

Årsredovisning

Förvaltningservice på Värmdö AB

556801-9227

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Hans Kennet Åhlén Nilsson
2024-12-20

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning, grönytevård, bygg och reparationer, VVS, plattsättning, bygg & anläggning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2307-2406	2207-2306	2107-2206	2007-2106
Nettoomsättning	11 126	8 860	10 043	8 379
Resultat efter finansiella poster	-421	323	1 250	86
Soliditet %	43	46	41	39

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	1 951 187	257 141	2 308 328
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		257 141	-257 141	0
- Årets resultat			119 618	119 618
- Belopp vid årets utgång	100 000	2 208 328	119 618	2 427 946

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 208 328
Årets resultat	119 618
Summa	2 327 946

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	2 327 946
Summa	2 327 946

RESULTATRÄKNING

1

	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	11 126 356	8 859 691
Övriga rörelseintäkter	123 047	705 005
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	11 249 403	9 564 696
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-2 020 026	-1 904 171
Övriga externa kostnader	-5 486 706	-4 184 335
Personalkostnader	2 -1 906 741	-1 810 992
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-750 069	-1 021 879
Övriga rörelsekostnader	-1 383 335	-186 989
Summa rörelsekostnader	-11 546 877	-9 108 366
Rörelseresultat	-297 474	456 330
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7 041	2 069
Räntekostnader och liknande resultatposter	-130 604	-135 231
Summa finansiella poster	-123 563	-133 162
Resultat efter finansiella poster	-421 037	323 168
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	92 000	9 000
Förändring av överavskrivningar	487 102	0
Summa bokslutsdispositioner	579 102	9 000
Resultat före skatt	158 065	332 168
Skatter		
Skatt på årets resultat	-38 447	-75 027
Årets resultat	119 618	257 141

BALANSRÄKNING

1

		2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	2 064 467	3 257 898
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		2 064 467	3 257 898
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		4 700	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		4 700	0
Summa anläggningstillgångar		2 069 167	3 257 898
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		90 756	20 481
Övriga fordringar		207	14 222
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 291 367	1 538 940
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		2 382 330	1 573 643
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 295 779	2 136 523
<i>Summa kassa och bank</i>		2 295 779	2 136 523
Summa omsättningstillgångar		4 678 109	3 710 166
SUMMA TILLGÅNGAR		6 747 276	6 968 064

BALANSRÄKNING

	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 208 328	1 951 187
Årets resultat	119 618	257 141
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2 327 946	2 208 328
Summa eget kapital	2 427 946	2 308 328
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	566 000	658 000
Ackumulerade överavskrivningar	0	487 102
Summa obeskattade reserver	566 000	1 145 102
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	129 161	179 140
Leverantörsskulder	568 439	234 792
Skatteskulder	113 534	201 758
Övriga skulder	2 900 602	2 815 837
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	41 594	83 107
Summa kortfristiga skulder	3 753 330	3 514 634
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 747 276	6 968 064

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-06-30	2023-06-30
Medelantalet anställda	6	6

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 285 903	5 641 641
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	2 758 190	2 537 221
Försäljningar/utrangeringar	-4 831 932	-2 892 959
Utgående anskaffningsvärden	3 212 161	5 285 903
Ingående avskrivningar	-2 028 005	-2 209 958
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	1 276 717	1 203 832
Årets avskrivningar	-396 406	-1 021 879
Utgående avskrivningar	-1 147 694	-2 028 005
Redovisat värde	2 064 467	3 257 898

UNDERSKRIFTER

Värmdö

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Hans Kennet Åhlén Nilsson

Hans Kennet Åhlén Nilsson

2024-12-20

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2024-12-20

Carina Öfors

Carina Öfors

Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Förvaltningsservice på Värmdö AB
Org.nr 556801-9227

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Förvaltningsservice på Värmdö AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Förvaltningsservice på Värmdö ABs finansiella ställning per den 2024-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Förvaltningsservice på Värmdö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Förvaltningservice på Värmdö AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Förvaltningservice på Värmdö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2024-12-20

Carina Öfors

Carina Öfors
Godkänd revisor