

Årsredovisning
för
Turbinen Glädjen AB
556908-5342

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Turbinen Glädjen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-10-23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Haninge 2025-10-23


Mikael Engström

Årsredovisning

för

Turbinen Glädjen AB

556908-5342

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

ly

Styrelsen och verkställande direktören för Turbinen Glädjen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är helägt dotterbolag till Turbinen Fastigheter, 556539-8327, med säte i Haninge. Moderföretag i den största koncern som bolaget ingår i och som upprättar koncernredovisning är Turbinen Förvaltning AB, 556498-4879, med säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Haninge.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har fortsatt stabil resultatutveckling. Bolaget har genomfört en omklassificering av kostnaderna i årsredovisningen och infört rubriken fastighetskostnader för att bättre gestalta bolagets verksamhet. Därav saknas jämförelsesiffor föregående år.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	2 056	1 922	1 740	1 639
Resultat efter finansiella poster	709	813	795	848
Soliditet (%)	48,7	44,9	37,6	35,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	5 033 159	-275 716	4 807 443
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-275 716	275 716	0
Årets resultat			-119 411	-119 411
Belopp vid årets utgång	50 000	4 757 443	-119 411	4 688 032

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 757 444
årets förlust	-119 411
	4 638 033
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 638 033
	4 638 033

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

M

2025103001562

Resultaträkning

Not
1

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter

Hysesintäkter

2 055 945

1 922 353

Summa rörelseintäkter

2 055 945

1 922 353

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader

-393 323

0

Övriga externa kostnader

-673 832

-678 861

Avskrivningar byggnader

-123 978

-123 978

Summa rörelsekostnader

-1 191 133

-802 839

Rörelseresultat

864 812

1 119 514

Finansiella poster

Ränteintäkter

46 063

81 865

Räntekostnader

-201 575

-387 946

Summa finansiella poster

-155 512

-306 081

Resultat efter finansiella poster

709 300

813 433

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-828 711

-1 089 149

Summa bokslutsdispositioner

-828 711

-1 089 149

Resultat före skatt

-119 411

-275 716

Årets resultat

-119 411

-275 716

17

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	8 301 383	8 425 361
Summa materiella anläggningstillgångar		8 301 383	8 425 361
Summa anläggningstillgångar		8 301 383	8 425 361

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		82 249	100 848
Övriga fordringar		269 805	266 251
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 827	3 354
Summa kortfristiga fordringar		355 881	370 453

Kassa och bank

Kassa och bank		2 384 432	3 456 793
Summa kassa och bank		2 384 432	3 456 793
Summa omsättningstillgångar		2 740 313	3 827 246

SUMMA TILLGÅNGAR

11 041 696

12 252 607

Handwritten mark

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		4 757 444	5 033 159
Årets resultat		-119 411	-275 716
Summa fritt eget kapital		4 638 033	4 757 444
Summa eget kapital		4 688 033	4 807 444

Obeskattade reserver

3

Periodiseringsfonder		869 000	869 000
Summa obeskattade reserver		869 000	869 000

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut		0	475 000
Skulder till koncernföretag	6	828 711	1 089 149
Summa långfristiga skulder		828 711	1 564 149

Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut		3 965 000	4 293 750
Leverantörsskulder		65 250	8 531
Skulder till koncernföretag		64 500	130 800
Övriga skulder		209 761	138 663
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		351 441	440 270
Summa kortfristiga skulder		4 655 952	5 012 014

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 041 696

12 252 607

13

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	9 815 250	9 815 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 815 250	9 815 250
Ingående avskrivningar	-1 389 889	-1 265 911
Årets avskrivningar	-123 978	-123 978
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 513 867	-1 389 889
Utgående redovisat värde	8 301 383	8 425 361

7

Not 3 Obeskattade reserver

	2025-04-30	2024-04-30
Periodiseringsfond 2020	250 000	250 000
Periodiseringsfond 2021	240 000	240 000
Periodiseringsfond 2022	223 000	223 000
Periodiseringsfond 2023	156 000	156 000
	869 000	869 000
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	3 509	4 690

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 965 000 (4 768 750) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-04-30	2024-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	475 000
	0	475 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 965 000	4 293 750
	3 965 000	4 293 750

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckning	10 000 000	10 000 000
	10 000 000	10 000 000

Not 6 Långfristiga skulder till koncernbolag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående skuld	1 089 149	3 340 000
Tillkommande	828 711	1 089 149
Avgående	-1 089 149	-3 340 000
Utgående skuld	828 711	1 089 149

3

2025103001567

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Haninge 2025-10-23



Kajsa Cederflod Engström
Ordförande



Trotte Cederflod Engström



Mikael Engström
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-10-23



Mikael Jonsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Turbinen Glädjen AB
Org.nr 556908-5342

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Turbinen Glädjen AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Turbinen Glädjen ABs finansiella ställning per den 2025-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Turbinen Glädjen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.





Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Turbinen Glädjen AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Turbinen Glädjen AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

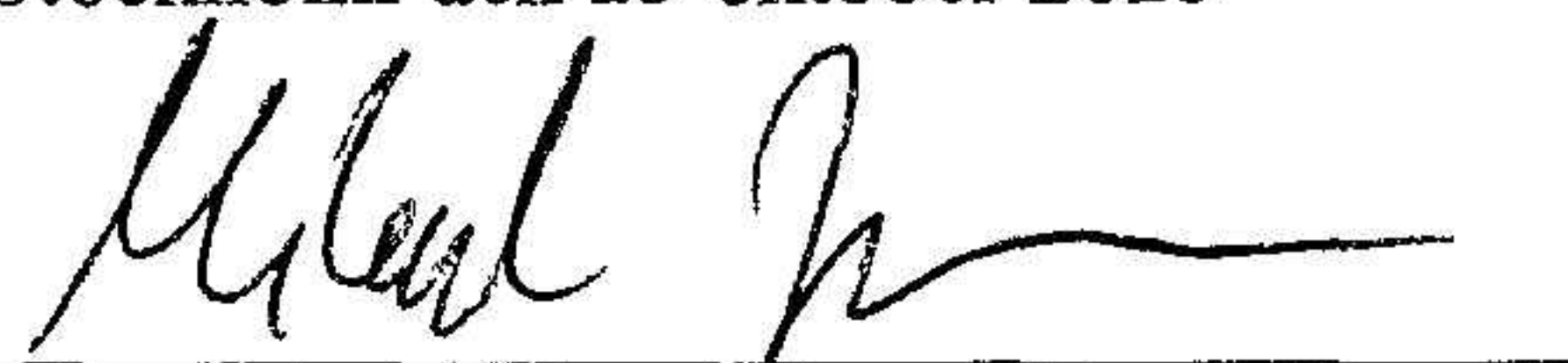
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 23 oktober 2025


Mikael Jonsson
Auktoriserad revisor