

Årsredovisning

för

SHH Projekt nr 63 AB

559102-0234

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SHH Projekt nr 63 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 14 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 14 april 2023



Fredrik Alvarsson

Årsredovisning
för
SHH Projekt nr 63 AB

559102-0234

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för SHH Projekt nr 63 AB, org nr 559102-0234 med säte i Stockholm, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt investera i, aktivt utveckla och förvalta fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Samtliga mellanhavanden har reglerats under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1	-7	-4	-3
Soliditet (%)	100,0	0,2	100,0	97,6

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-23 918
årets vinst	956
	-22 962
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-22 962

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-990

-3 075

-990

-3 075

Rörelseresultat

-990

-3 075

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

125 227

86 249

Räntekostnader och liknande resultatposter

-123 282

-90 217

1 946

-3 968

Resultat efter finansiella poster

956

-7 043

Resultat före skatt

956

-7 043

Årets resultat

956

-7 043

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

0

0

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Pågående arbete för annans räkning

5

0

5 238

0

5 238

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

15 135 020

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

86 249

0

15 221 269

Kassa och bank

27 038

39 792

Summa omsättningstillgångar

27 038

15 266 299

SUMMA TILLGÅNGAR

27 038

15 266 299

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

6

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

-23 918

-16 875

Årets resultat

956

-7 043

-22 962

-23 918

Summa eget kapital

27 038

26 082

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

250 000

Övriga skulder

0

14 900 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

90 217

Summa kortfristiga skulder

0

15 240 217

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

27 038

15 266 299

Rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2021-01-01	50 000	-16 875	33 125
Årets resultat		-7 043	-7 043
Ingående eget kapital 2022-01-01	50 000	-23 918	26 082
Årets resultat		956	956
Utgående eget kapital 2022-12-31	50 000	-22 962	27 038

Aktiekapitalet består av 500 st aktier

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Bostadsrättsföreningen Vårbruket org nr 769639-3565, med säte i Stockholm.

Med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning i Bostadsrättsföreningen Vårbruket.

Inga inköp eller försäljningar mellan koncernföretag har skett.

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inget av väsentlighet har skett efter räkenskapsårets slut.

Not 4 Mark

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	0	15 135 020
Genom transportköp	0	-15 135 020
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Pågående arbete för annans räkning

	2022-12-31	2021-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	0	5 238
	0	5 238

Not 6 Disposition av vinst eller förlust

	2022-12-31
Förslag till behandling av ansamlad förlust	
Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten:	
ansamlad förlust	-23 918
årets vinst	956
	-22 962
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-22 962

2023053008554

Not 7 Ställda säkerheter


	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	0	0
	0	0

Not 8 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.


Stockholm den 14 april 2023



Efredrik Alvarsson
Ordförande



Ando Wikström



Martin Hildebrandt