

# Årsredovisning

för

## JALISOFT AB

556772-2581

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-08-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Jan Lindstrand, Styrelseledamot

2025-09-18

Styrelsen för JALISOFT AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver konsultation inom IT och data samt uthyrning av lokaler och bostäder.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	1 324	1 244	1 256	903
Resultat efter finansiella poster	-92	-201	-213	-231
Soliditet (%)	11	12	14	17

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	1 042 116	-201 304	<b>940 812</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-201 304	201 304	<b>0</b>
Årets resultat			-91 786	<b>-91 786</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>840 812</b>	<b>-91 786</b>	<b>849 026</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	840 813
årets förlust	-91 786
	<b>749 027</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (700 kronor per aktie)	700 000
i ny räkning överföres	49 027
	<b>749 027</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-05-01  
-2025-04-30

2023-05-01  
-2024-04-30

### Rörelseintäkter

Nettoomsättning

1 323 696

1 244 014

**Summa rörelseintäkter**

**1 323 696**

**1 244 014**

### Rörelsekostnader

Fastighetskostnader

-339 707

-490 702

Övriga externa kostnader

-528 001

-341 773

Personalkostnader

2

-13 682

-30 015

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-188 970

-191 620

**Summa rörelsekostnader**

**-1 070 360**

**-1 054 110**

**Rörelseresultat**

**253 336**

**189 904**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 631

1 331

Räntekostnader och liknande resultatposter

-346 753

-392 539

**Summa finansiella poster**

**-345 122**

**-391 208**

**Resultat efter finansiella poster**

**-91 786**

**-201 304**

**Resultat före skatt**

**-91 786**

**-201 304**

**Årets resultat**

**-91 786**

**-201 304**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	6 950 709	7 139 679
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 950 709</b>	<b>7 139 679</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5, 6	50 000	50 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 000 709</b>	<b>7 189 679</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		248 095	74 970
Övriga fordringar		100 190	112 291
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 128	6 450
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>354 413</b>	<b>193 711</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		349 018	296 361
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>349 018</b>	<b>296 361</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>703 431</b>	<b>490 072</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 704 140</b>	<b>7 679 751</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		840 813	1 042 117
Årets resultat		-91 786	-201 304
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>749 027</b>	<b>840 813</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>849 027</b>	<b>940 813</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	7, 8		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 420 000	3 350 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 420 000</b>	<b>3 350 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	150 000
Leverantörsskulder		12 614	22 463
Övriga skulder		3 282 246	3 094 628
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		140 253	121 847
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 435 113</b>	<b>3 388 938</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 704 140</b>	<b>7 679 751</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	9 526 000	9 526 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 526 000</b>	<b>9 526 000</b>
Ingående avskrivningar	-2 386 321	-2 197 351
Årets avskrivningar	-188 970	-188 970
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 575 291</b>	<b>-2 386 321</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 950 709</b>	<b>7 139 679</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	13 250	13 250
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13 250</b>	<b>13 250</b>
Ingående avskrivningar	-13 250	-10 600
Årets avskrivningar		-2 650
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-13 250</b>	<b>-13 250</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

### Not 6 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Rorsmannen 5 i Sundsvall AB	100	100	500	50 000 <b>50 000</b>
Rorsmannen 5 i Sundsvall AB	<b>Org.nr</b> 559080-8258	<b>Säte</b> Sundsvall		

### Not 7 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 420 000	2 750 000
	<b>3 420 000</b>	<b>2 750 000</b>

### Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 420 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-04-30	2024-04-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 420 000	3 350 000
	<b>3 420 000</b>	<b>3 350 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	150 000
	<b>0</b>	<b>150 000</b>

**Not 9 Ställda säkerheter**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Fastighetsinteckning	5 885 000	5 885 000
	<b>5 885 000</b>	<b>5 885 000</b>

Sundsvall 2025-08-26

*Jan Lindstrand*  
Jan Lindstrand