

Årsredovisning
för
Älvestorp Projekt 1 AB
559374-4492

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lennart Karlsson, Styrelseledamot
2024-06-14

Styrelsen för Älvestorp Projekt 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten är att äga, utveckla och förvalta fast egendom.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Älvestorp Projekt 2 AB, 559374-4245.

Företaget har sitt säte i Stora Mellösa.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022 (9 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-18	-9
Soliditet (%)	1,3	1,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	10 000	-8 788	26 212
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-8 788	8 788	0
Erhållna aktieägartillskott		20 000		20 000
Årets resultat			-17 691	-17 691
Belopp vid årets utgång	25 000	21 212	-17 691	28 521

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 30 000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	21 212
årets förlust	-17 691
	3 521
disponeras så att i ny räkning överföres	3 521
	3 521

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-04-05
-2022-12-31
(9 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-17 691

-8 788

Summa rörelsekostnader

-17 691

-8 788

Rörelseresultat

-17 691

-8 788

Resultat efter finansiella poster

-17 691

-8 788

Resultat före skatt

-17 691

-8 788

Årets resultat

-17 691

-8 788

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 923 413	1 923 413
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	179 808	8 558
Summa materiella anläggningstillgångar		2 103 221	1 931 971
Summa anläggningstillgångar		2 103 221	1 931 971
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		30 000	10 000
Summa kortfristiga fordringar		30 000	10 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		10 504	25 937
Summa kassa och bank		10 504	25 937
Summa omsättningstillgångar		40 504	35 937
SUMMA TILLGÅNGAR		2 143 725	1 967 908

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

21 212

10 000

Årets resultat

-17 691

-8 788

Summa fritt eget kapital

3 521

1 212

Summa eget kapital

28 521

26 212

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 845 000

1 845 000

Skatteskulder

4 204

0

Övriga skulder

256 000

81 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

15 696

Summa kortfristiga skulder

2 115 204

1 941 696

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 143 725

1 967 908

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 0 år

Bolagets fastighet är obebyggd mark och på mark görs inga avskrivningar.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 845 000	0
Inköp	0	1 845 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 845 000	1 845 000
Utgående redovisat värde	1 845 000	1 845 000

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 558	0
Inköp	171 250	8 558
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	179 808	8 558
Utgående redovisat värde	179 808	8 558

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Örebro 2024-06-14

Lennart Karlsson
Lennart Karlsson
Ordförande

Roger Hjälms
Roger Hjälms

Robert Nilsson
Robert Nilsson

Per Olsson
Per Olsson