

Årsredovisning
för
Almnäs Park Hotell AB
556932-0814

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gabriel Agirman, Styrelseledamot
2025-09-05

Styrelsen för Almnäs Park Hotell AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotellverksamhet i Almnäs utanför Södertälje.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	10 950	9 887	5 767	7 241
Resultat efter finansiella poster	150	531	-1 547	298
Soliditet (%)	74,8	72,5	63,6	75,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	8 041 342	531 019	8 622 361
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		531 019	-531 019	0
Årets resultat			150 669	150 669
Belopp vid årets utgång	50 000	8 572 361	150 669	8 773 030

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 572 361
årets vinst	150 669
	8 723 030
disponeras så att i ny räkning överföres	8 723 030
	8 723 030

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		10 950 389	9 887 026
Övriga rörelseintäkter		1 381 820	1 201 689
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		12 332 209	11 088 715
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 274 725	-1 153 887
Övriga externa kostnader		-5 454 052	-4 007 432
Personalkostnader	2	-5 181 035	-4 481 463
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-754 605	-814 039
Summa rörelsekostnader		-12 664 417	-10 456 821
Rörelseresultat		-332 208	631 894
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	536 115	5
Räntekostnader och liknande resultatposter		-53 238	-100 880
Summa finansiella poster		482 877	-100 875
Resultat efter finansiella poster		150 669	531 019
Resultat före skatt		150 669	531 019
Årets resultat		150 669	531 019

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	362 617	429 913
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	9 051 507	9 738 816
Summa materiella anläggningstillgångar		9 414 124	10 168 729
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		621 837	601 837
Summa finansiella anläggningstillgångar		621 837	601 837
Summa anläggningstillgångar		10 035 961	10 770 566
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		283 506	0
Övriga fordringar		694 109	393 988
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		251 360	90 529
Summa kortfristiga fordringar		1 228 975	484 517
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		457 940	637 094
Summa kassa och bank		457 940	637 094
Summa omsättningstillgångar		1 686 915	1 121 611
SUMMA TILLGÅNGAR		11 722 876	11 892 177

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

8 572 361

8 041 342

Årets resultat

150 669

531 019

Summa fritt eget kapital

8 723 030

8 572 361

Summa eget kapital

8 773 030

8 622 361

Långfristiga skulder

Övriga skulder

21 738

0

Summa långfristiga skulder

21 738

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 061 771

1 047 458

Skatteskulder

12 484

34 436

Övriga skulder

1 122 969

1 554 177

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

730 884

633 745

Summa kortfristiga skulder

2 928 108

3 269 816

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 722 876

11 892 177

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

Not Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Företagsinteckning	750 000	750 000
	750 000	750 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda	12	10

Not 3 Exceptionella intäkter

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Justeringar av moms från tidigare år	536 111	0
	536 111	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 345 470	1 160 959
Inköp	0	184 511
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 345 470	1 345 470
Ingående avskrivningar	-915 557	-788 827
Omklassificeringar		-11 896
Årets avskrivningar	-67 296	-114 834
Utgående ackumulerade avskrivningar	-982 853	-915 557
Utgående redovisat värde	362 617	429 913

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	12 248 921	12 248 921
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 248 921	12 248 921
Ingående avskrivningar	-2 510 105	-1 822 796
Årets avskrivningar	-687 309	-687 309
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 197 414	-2 510 105
Utgående redovisat värde	9 051 507	9 738 816

Södertälje 2025-09-05

Gabriel Agirman
Gabriel Agirman

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-09-05

Nahir Yeniay
Nahir Yeniay
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Almnäs Park Hotell AB

Org.nr 556932-0814

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Almnäs Park Hotell AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Almnäs Park Hotell ABs finansiella ställning per den 2024-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Almnäs Park Hotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Almnäs Park Hotell AB, Org.nr 556932-0814

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Almnäs Park Hotell AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Almnäs Park Hotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkningar

Bolaget har under året deklarerat mervärdesskatt med felaktiga belopp. Rättelser har gjorts på nya räkenskapsåret innan avlämnande av denna revisionsberättelse.

Jag har i en särskild skrivelse till styrelsen påtalat brister i den interna kontrollen avseende löpande avstämningar av bokföringen. Styrelsen har därmed brustit i sina skyldigheter enligt aktiebolagslagen. Rutinerna har förbättrats efter räkenskapsårets utgång och bristerna har inte medfört någon väsentlig skada för bolaget.

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Bolaget har under räkenskapsåret haft en fordran på styrelsens ledamot om 345 291 kronor. Fordran kan stå i strid med låneförbudet enligt ABL 21 kap. Fordringen har reglerats efter räkenskapsåret men innan påskrift av min revisionsberättelse. Bolaget har inte åsamkats någon skada och därmed påverkat mitt uttalande ovan avseende ansvarsfriheten.

Södertälje 2025-09-05

Nahir Yeniay

Nahir Yeniay
Auktoriserad revisor