

# ÅRSREDOVISNING

för

## Åre Mark & Betong AB

Org.nr. 559288-6245


Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i Åre Mark & Betong AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 2023-06-22  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Östersund 2023-06-22

  
-----  
Dennis Ålander

# Åre Mark & Betong AB

Org.nr. 559288-6245

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall idka mark- och anläggningsarbeten, konsultverksamhet inom byggnadsbranschen, bedriva entreprenadverksamhet inom byggbranschen, handel med värdepapper, samt med allt ovanstående förenliga verksamheter.

Bolagets säte är Östersund.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den 23 juni 2022 förvärvade Vitvattnet Invest AB, 559201-4681, ytterligare 50% av aktierna och äger nu 100% av aktierna i bolaget. I samband med ägarförändringen gjordes en inkråmsöverlåtelse avseende rörelsen av "Profound" jordankare och "Sluta Gräv" markskruv, daterat 2022-06-23. Företaget har även under året bytt namn från Jordankare Mark & Entreprenad AB till Åre Mark & Betong AB. Omsättningen har ökat till följd av ny ledning, renodlad verksamhetsinriktning och fler koncerninterna uppdrag.

### Flerårsöversikt

	2022	2020/2021
Nettoomsättning	18 247 992	10 209 630
Resultat efter finansiella poster	1 974 124	336 143
Soliditet (%)	41,01	5,77

Definitioner av nyckeltal, se noter

Räkenskapsåret 2020/2021 avser perioden 2020-12-09 till 2021-12-31.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	197 370	197 370
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		197 370	-197 370	0
Årets resultat			1 178 060	1 178 060
Belopp vid årets utgång	25 000	197 370	1 178 060	1 375 430

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	197 370
Årets resultat	1 178 060
	<u>1 375 430</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	375 430
	<u>1 375 430</u>

# Åre Mark & Betong AB

Org.nr. 559288-6245

## Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 000 000,00 kr. vilket motsvarar 40,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Åre Mark & Betong AB

Org.nr. 559288-6245

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2020-12-09 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		18 247 992	10 209 630
Övriga rörelseintäkter		30 882	1 875
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>18 278 874</u>	<u>10 211 505</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-13 587 588	-6 705 122
Övriga externa kostnader		-951 322	-764 125
Personalkostnader	2	-1 638 167	-2 148 592
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-107 750	-218 588
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-16 284 827</u>	<u>-9 836 427</u>
<b>Rörelseresultat</b>		1 994 047	375 078
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-19 935	-38 935
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-19 923</u>	<u>-38 935</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		1 974 124	336 143
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-490 000	-84 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-490 000</u>	<u>-84 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		1 484 124	252 143
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-306 064	-54 773
<b>Årets resultat</b>		<u>1 178 060</u>	<u>197 370</u>

2023062926624

**Åre Mark & Betong AB**

Org.nr. 559288-6245

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Immateriella anläggningstillgångar**

Goodwill

Summa immateriella anläggningstillgångar

**Materiella anläggningstillgångar**

Maskiner och andra tekniska anläggningar

Inventarier, verktyg och installationer

Summa materiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

**Omsättningstillgångar****Varulager m.m.**

Färdiga varor och handelsvaror

Summa varulager

**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Fordringar hos koncernföretag

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

Övriga fordringar

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar

**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

**SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2022-12-31

2021-12-31

	3	<u>0</u>	<u>583 333</u>
		0	583 333
	4	0	395 833
	5	<u>0</u>	<u>131 146</u>
		0	526 979
		0	1 110 312
		<u>0</u>	<u>265 825</u>
		0	265 825
		199 091	81 716
		1 788 482	0
		0	628 466
		492 809	656 699
		0	858 954
		<u>28 764</u>	<u>399 291</u>
		2 509 146	2 625 126
		<u>2 016 476</u>	<u>991 360</u>
		2 016 476	991 360
		4 525 622	3 882 311
		4 525 622	4 992 623

**BALANSRÄKNING**

2022-12-31

2021-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

197 370

0

Årets resultat

1 178 060

197 370

Summa fritt eget kapital

1 375 430

197 370

Summa eget kapital

1 400 430

222 370

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

574 000

84 000

Summa obeskattade reserver

574 000

84 000

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

0

594 116

Summa långfristiga skulder

0

594 116

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

0

250 981

Leverantörsskulder

2 164 012

2 410 116

Skatteskulder

306 675

26 689

Övriga skulder

0

497 709

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

80 505

906 642

Summa kortfristiga skulder

2 551 192

4 092 137

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 525 622**

**4 992 623**

2023062926626

6

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Immateriella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Goodwill

5

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar

5

Inventarier, verktyg och installationer

5

## Noter till resultaträkningen

### Not 2 Medelantal anställda

2022

2020/2021

#### *Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1,00

4,00

Ingen personal kvar i bolaget efter 2022-07-31.

## Noter till balansräkningen

### Not 3 Goodwill

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

700 000

0

Inköp

0

700 000

Försäljningar/utrangeringar

-700 000

0

Utgående anskaffningsvärden

0

700 000

Ingående avskrivningar

-116 667

0

Återförda avskrivningar på

försäljningar/utrangeringar

175 002

0

Årets avskrivningar

-58 335

-116 667

Utgående avskrivningar

0

-116 667

Redovisat värde

0

583 333

### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

475 000

0

Inköp

0

475 000

Försäljningar/utrangeringar

-475 000

0

Utgående anskaffningsvärden

0

475 000

Ingående avskrivningar

-79 167

0

Återförda avskrivningar på

försäljningar/utrangeringar

118 752

0

Årets avskrivningar

-39 585

-79 167

Utgående avskrivningar

0

-79 167

Redovisat värde

0

395 833

**NOTER**

<b>Not 5</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	153 900	0
	Inköp	0	153 900
	Försäljningar/utrangeringar	<u>-153 900</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	0	153 900
	Ingående avskrivningar	-22 754	0
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	32 584	0
	Årets avskrivningar	<u>-9 830</u>	<u>-22 754</u>
	Utgående avskrivningar	<u>0</u>	<u>-22 754</u>
	Redovisat värde	0	131 146

<b>Not 6</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Förfaller mellan 2 och 5 år	0	594 116

**Övriga noter**

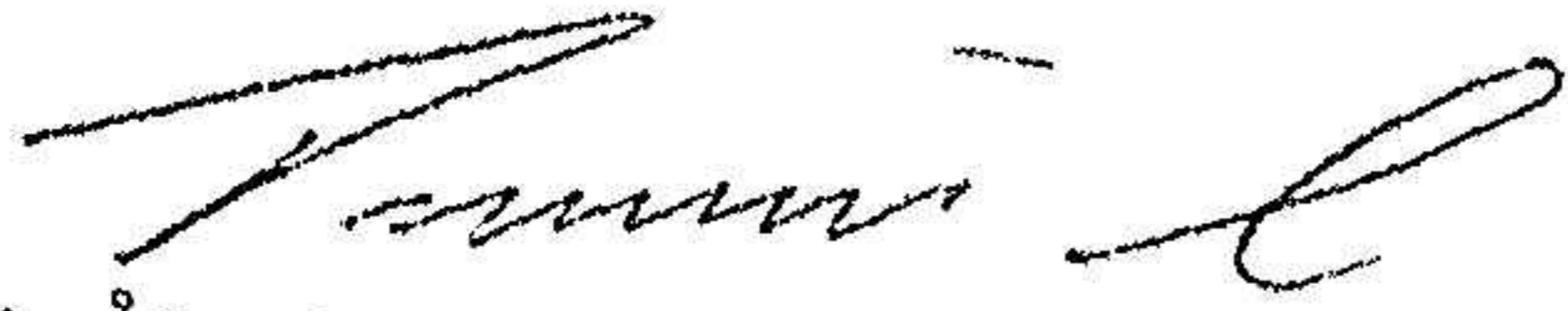
<b>Not 7</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Företagsinteckningar	0	1 000 000

**Not 8** Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Östersund 2023-06-22

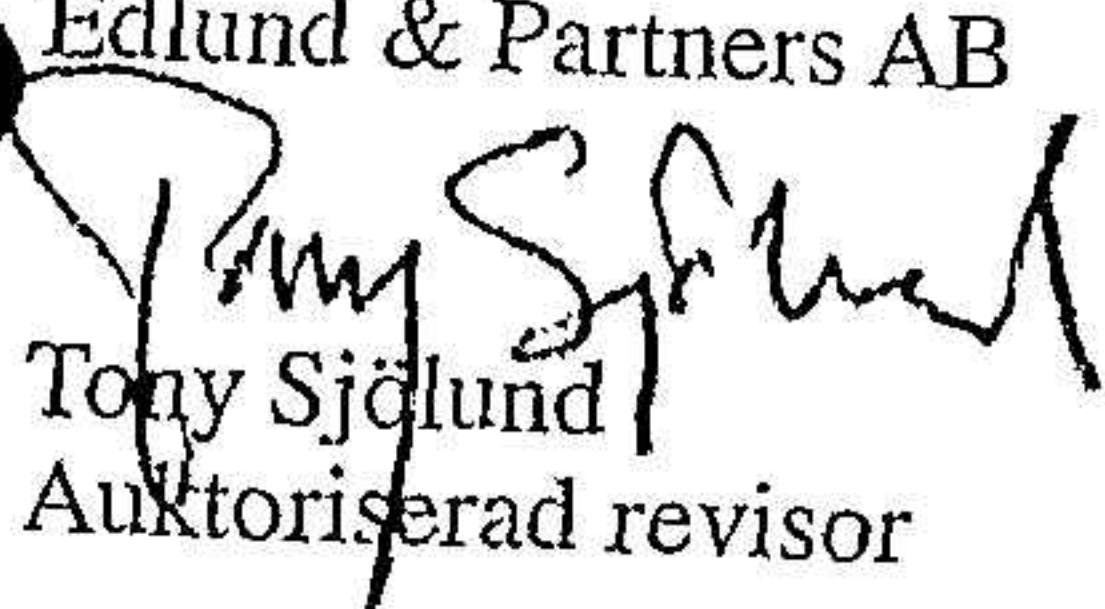


Dennis Ålander  
Styrelseledamot

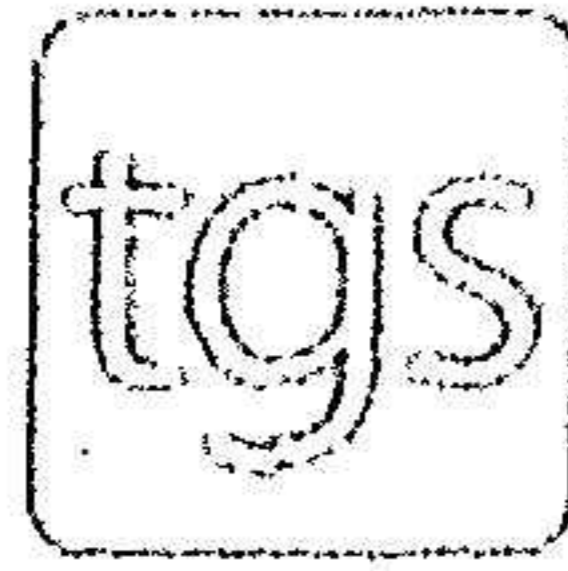
2023062926629

Vår revisionsberättelse har lämnats den 22/6 2023.

Edlund & Partners AB



Tony Sjölund  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Åre Mark & Betong AB, org.nr 559288-6245

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Åre Mark & Betong AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Åre Mark & Betong ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Åre Mark & Betong AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen finns på

Revisorsinspektionens webbplats:

<https://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Åre Mark & Betong AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Åre Mark & Betong AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

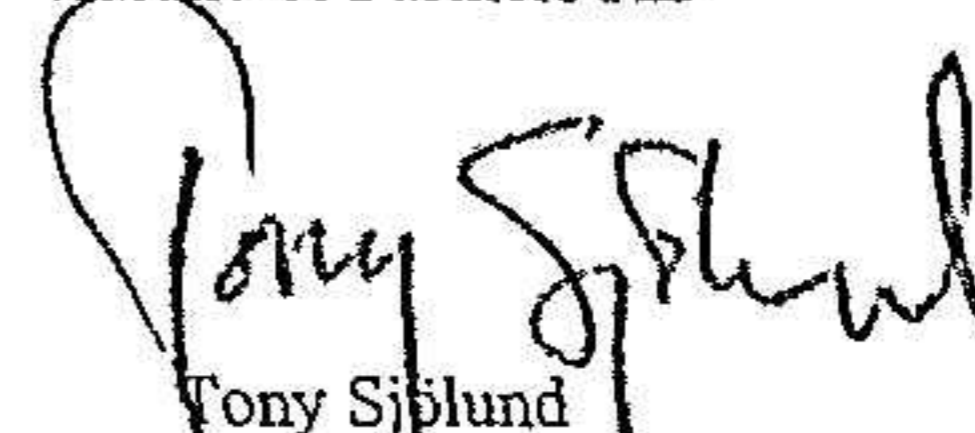
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund den 22 juni 2023

Edlund & Partners AB

  
Tony Sjöblund  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

