

ÅRSREDOVISNING

för

Skogsbo Fastigheter AB

Org.nr. 556306-2461

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 20220101-20221231.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6
Underskrifter	6

Skogbo Fastigheter AB

Org.nr. 556306-2461

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Företagets verksamhet är uthyrning av bostäder.

Företagets säte är Ludvika Kommun.

Företagets aktiekapital är förbrukat och kommer fortsättningsvis drivas under personligt ansvar.

Resultatdisposition

Medel att disponera

Balanserat resultat - 897 513

Årets resultat - 7 499

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning - 905 012

Bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat-och balansräkningar med tillhörande noter.

Skogsbo Fastigheter AB

Org.nr. 556306-2461

RESULTATRÄKNING

Not

20220101

20210101

20221231

20211231

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

805 010

699 885

Summa rörelseintäkter

805 010

699 885

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

0

0

Övriga externa kostnader

- 701 064

- 626 293

Personalkostnader

0

0

Avskrivningar

- 19 070

- 33 906

Summa rörelsekostnader

- 720 134

-660 199

Rörelseresultat

84 876

39 686

Finansiella poster

Ränteintäkter mm

0

0

Räntekostnader

- 91 785

82 928

Resultat efter finansiell poster

- 6 909

- 43 242

Resultat före skatt

- 6 909

-43 242

Årets skatt

- 590

Årets resultat

-7 499

-43 242

Skogsbo Fastigheter AB

Org.nr. 556306-2461

BALANSRÄKNING	Not	20221231	20211231
Anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		1 380 827	1 399 897
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundefdringar		14 596	0
Övriga fordringar		10 871	11 152
Summa kortfristiga fordringar		25 467	11 152
Kassa och bank		242 941	205 454
Summa kassa och bank		242 941	205 454
Summa omsättningstillgångar		268 408	216 966
Summa tillgångar		1 649 235	1 616 503

Skogbo Fastigheter AB

Org.nr 559130-8449

BALANSRÄKNING	20221231	20211231
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
	Not	
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	0	0
Summa bundet kapital	100 000	100 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	- 877 513	-834 271
Årets resultat	- 7499	- 43 242
Summa fritt eget kapital	- 885 012	-877 513
Summa eget kapital	- 785 012	-777 513
Långfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	2 182 818	2 246 914
Övriga skulder	88 601	49 610
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	84 119	20 909
Övriga skulder	10 439	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	68 269	76 582
Summa kortfristiga skulder	162 827	97 491
Summa eget kapital och skulder	1 649 235	1 616 503

Skogsbo Fastigheter AB

Org.nr. 556306-2461

Noter

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Byggnader 50 år

Maskiner och inventarier 5 år

Not 1	Byggnader och mark	20221231	20211231
	Ingående anskaffnings värde	2 141 646	2 141 646
	Utgående anskaffningsvärde	2 141 646	2 141 646
	Ingående avskrivningar	- 741 749	- 707 843
	Årets avskrivning	- 19 070	- 33 906
	Utgående avskrivningar	- 760 819	- 741 749
	Utgående redovisat värde	1 380 827	1 399 897
Not 2	Maskiner och inventarier		
	Ingående anskaffningsvärde	107 000	107 000
	Ingående avskrivningar	0	-107 000
	Årets avskrivning	0	0
	Utgående redovisat värde	0	0

Skogsbo Fastigheter AB

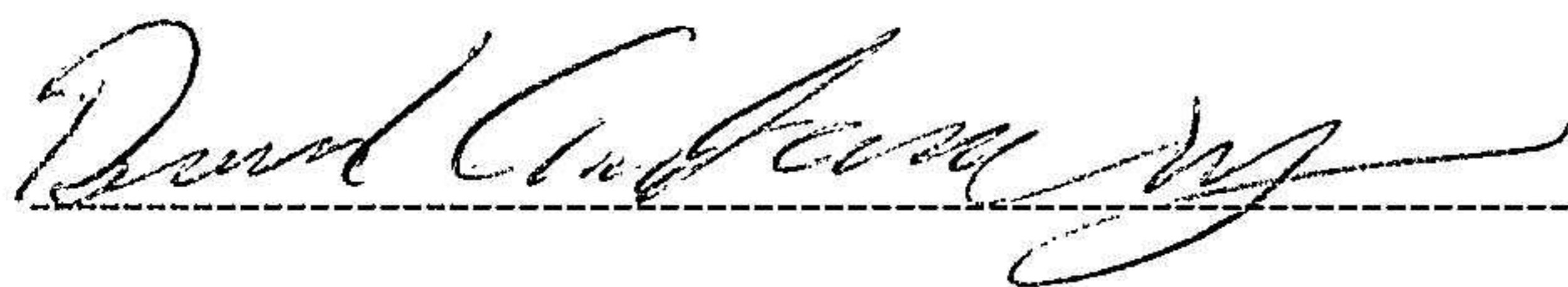
Org.nr 556306-2461

Not 3 Byggnadsinventarier	20221231	20211231
Ingående anskaffningsvärde	451 170	451 170
Ingående avskrivningar	-451 170	- 451 170
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Ställda säkerheter

Företagsinteckning	550 000	550 000
Fastighetsinteckning	2 773 000	2 773 000

Nyhammar 2023-06-04



Roland Gustavsson-Ny

Fastställelseinyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna

kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 20230604.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Nyhammar 20230605



Roland Gustavsson