

**Årsredovisning**  
**för**  
**Sweden Asian Properties AB**  
**556805-3408**  
**Räkenskapsåret**  
**2022**

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 28 juni 2023. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vikingstad den 28 juni 2023



Quoc Ha Cong

Styrelsen för Sweden Asian Properties AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamhet

Bolaget förvaltar och förädlar fastigheter

### Förändring av eget kapital

Antal A-aktier: 500 st

	Aktiekapital	Aktieägar- tillskott	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	390 000	-1 358 857	-6 500
Disposition enligt beslut av årets stämma			-6 500	6 500
Årets resultat				0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>390 000</b>	<b>-1 365 357</b>	<b>0</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

villkorat aktieägartillskott	390 000
balanserad förlust	-1 365 357
årets resultat	0
	<b>-975 357</b>

disponeras så att

i ny räkning överföres	-975 357
------------------------	----------

bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

<b>Resultaträkning</b>	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning		0 0	0 0
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-0 0	-6 500 -6 500
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>-6 500</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-0	-0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>-6 500</b>
Skatt		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>-6 500</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>		0	0
Övriga fordringar		0	0
Kassa och bank		0	16
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>16</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>0</b>	<b>16</b>

<b>Balansräkning</b>	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Villkorat aktieägartillskott		390 000	390 000
Balanserat resultat		-1 365 357	-1 358 857
Årets resultat		0	-6 500
		<b>-975 357</b>	<b>-975 357</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-925 357</b>	<b>-925 357</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		923 482	923 498
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 875	1 875
		<b>925 357</b>	<b>925 373</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>0</b>	<b>16</b>

## Tilläggsupplysningar

### Redovisnings- och värderingsprinciper

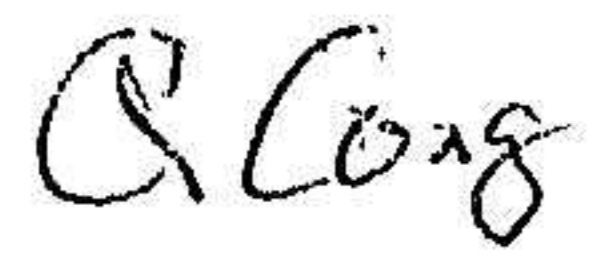
Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter

#### 1 Anställda och personalkostnader

	2022	2021
Medeltalet anställda		
Män	0	0

Vikingstad den 28 maj 2023



Quoc Ha Cong



Mikael Schelin

2024031812386