

ÅRSREDOVISNING

för

Jabet Invest II AB

Org.nr. 559391-3980

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Patrice Jabet, Styrelseledamot
2025-06-05

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom och finansiella instrument.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Lidingö kommun.

Flerårsöversikt

	2024	2022/2023
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	346 347	-12 384
Soliditet (%)	4,85	0,57

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	-12 384	37 616
Balanseras i ny räkning		-12 384	12 384	0
Årets resultat			346 347	346 347
Belopp vid årets utgång	50 000	-12 384	346 347	383 963

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-12 384
Årets resultat	346 347
	<u>333 963</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	333 963
	<u>333 963</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2022-08-04 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-12 386	-12 384
Summa rörelsekostnader		<u>-12 386</u>	<u>-12 384</u>
Rörelseresultat		-12 386	-12 384
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		352 550	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 183	0
Summa finansiella poster		<u>358 733</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		346 347	-12 384
Resultat före skatt		346 347	-12 384
Årets resultat		<u>346 347</u>	<u>-12 384</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	<u>7 097 658</u>	<u>6 454 116</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 097 658	6 454 116
Summa anläggningstillgångar		7 097 658	6 454 116
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>811 797</u>	<u>108 992</u>
Summa kassa och bank		811 797	108 992
Summa omsättningstillgångar		811 797	108 992
SUMMA TILLGÅNGAR		7 909 455	6 563 108

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-12 384	0
Årets resultat		<u>346 347</u>	<u>-12 384</u>
Summa fritt eget kapital		333 963	-12 384
Summa eget kapital		383 963	37 616
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder		<u>7 515 492</u>	<u>6 515 492</u>
Summa långfristiga skulder		7 515 492	6 515 492
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
Summa kortfristiga skulder		10 000	10 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 909 455	6 563 108

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	6 454 116	0
	Inköp	1 027 583	6 454 116
	Försäljningar	<u>-384 041</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>7 097 658</u>	<u>6 454 116</u>
	Redovisat värde	7 097 658	6 454 116

Not 3	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller senare än 5 år	7 515 492	6 515 492

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Lidingö

Patrice Jabet
Patrice Jabet
2025-06-03