

Årsredovisning

JohLind Nacka AB

556970-3001

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Britt-Marie Johansson
2025-06-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver entreprenadtjänster inom fastighetservice, ventilationsinställningar, värme, vatten och sanitetsarbeten, ventilationskontroller, projektledning, projektledning och konsultverksamhet. Företaget har sitt säte i Nacka.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under början av året tecknat ett avtal om konsult uppdrag som gäller under längre tid.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	313	221	232	252
Resultat efter finansiella poster	19	-119	-85	18
Soliditet %	26	25	36	85

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då bolaget har påbörjat ett konsultuppdrag.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	119 148	-119 146	50 002
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-119 146	119 146	0
- Årets resultat			19 055	19 055
- Belopp vid årets utgång	50 000	2	19 055	69 057

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2
Årets resultat	19 055
Summa	19 057

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	19 057
Summa	19 057

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	312 941	221 234
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	312 941	221 234
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-313	-60 593
Övriga externa kostnader	-259 002	-253 025
Personalkostnader	2 -7 850	-651
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-18 210	-18 210
Summa rörelsekostnader	-285 375	-332 479
Rörelseresultat	27 566	-111 245
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	289	298
Räntekostnader och liknande resultatposter	-8 800	-8 199
Summa finansiella poster	-8 511	-7 901
Resultat efter finansiella poster	19 055	-119 146
Resultat före skatt	19 055	-119 146
Årets resultat	19 055	-119 146

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	125 886	128 316
Inventarier, verktyg och installationer	4	32 875	48 655
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>158 761</i>	<i>176 971</i>
Summa anläggningstillgångar		158 761	176 971
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		53 473	973
Övriga fordringar		16 158	21 278
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>69 631</i>	<i>22 251</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		35 289	69
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>35 289</i>	<i>69</i>
Summa omsättningstillgångar		104 920	22 320
SUMMA TILLGÅNGAR		263 681	199 291

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2	119 148
Årets resultat	19 055	-119 146
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>19 057</i>	<i>2</i>
Summa eget kapital	69 057	50 002
Långfristiga skulder		
Checkräkningskredit	0	29 534
Övriga skulder till kreditinstitut	5 4 430	26 702
Summa långfristiga skulder	4 430	56 236
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 21 612	20 148
Leverantörsskulder	16 185	18 641
Övriga skulder	152 397	54 264
Summa kortfristiga skulder	190 194	93 053
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	263 681	199 291

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda 2024-12-31 2023-12-31

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Not 3 Byggnader och mark 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	150 000	150 000
Utgående anskaffningsvärden	150 000	150 000
Ingående avskrivningar	-21 684	-19 254
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-2 430	-2 430
Utgående avskrivningar	-24 114	-21 684
Redovisat värde	125 886	128 316

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	78 900	78 900
Utgående anskaffningsvärden	78 900	78 900
Ingående avskrivningar	-30 245	-14 465
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-15 780	-15 780
Utgående avskrivningar	-46 025	-30 245
Redovisat värde	32 875	48 655

Not	5	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2024-12-31	2023-12-31
-----	---	---	------------	------------

Företagets banklån som uppgår till 26 042 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	4 430	26 702
------------------------------------	-------	--------

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	21 612	20 148
------------------------------------	--------	--------

Not	6	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
-----	---	--------------------	------------	------------

Tillgångar med äganderättsförbehåll	32 875	48 655
-------------------------------------	--------	--------

Summa ställda säkerheter	32 875	48 655
--------------------------	--------	--------

Not	7	Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
-----	---	---

Konsultuppdraget fortsätter under 2025.

UNDERSKRIFTER

Nacka

Undertecknad den dag som framgår av min digitala underskrift

Britt-Marie Johansson

Britt-Marie Johansson

2025-06-24