

Årsredovisning för
Söderåsens Värmeteknik AB
556668-9567

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Söderåsens Värmeteknik AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-01-30. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Svalöv 2025-01-30


Göran Larsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Söderåsens Värmeteknik AB, 556668-9567, med säte i Svalöv får härmed avge årsredovisning för 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver tekniska konsulttjänster inom fjärrvärme- och energisektorn samt fastighetsförvaltning. Bolagets verksamhet förväntas framöver koncentreras till fastighetsförvaltningen.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	1 191 898	1 915 149	2 711 637	4 059 048
Resultat efter finansiella poster	948 584	7 280 945	1 499 530	1 479 652
Soliditet, %	86	93	69	78

Omsättningen minskar på grund av att det mesta av verksamheten har tagits över av Söderåsens Fjärrvärmeteknik AB.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000	620 920	8 059 149
Utdelning		-4 000 000	
Omföring av föreg års vinst		8 059 149	-8 059 149
Årets resultat			734 522
Vid årets slut	100 000	4 680 069	734 522

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	4 680 069
årets resultat	734 522
Totalt	5 414 591
disponeras för	
utdelning, (1000 * 500)	500 000
balanseras i ny räkning	4 914 591
Summa	5 414 591

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 500.000 kronor vilket motsvarar 500 kr per aktie. Utdelningen kommer att utbetalas 2025-01-30.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01- 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 191 898	1 915 149
Övriga rörelseintäkter		1 256 924	450 300
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 448 822	2 365 449
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-955 547	-1 383 602
Övriga externa kostnader		-835 359	-579 204
Personalkostnader	2	-106 840	-512 157
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-568 352	-502 748
Övriga rörelsekostnader		0	-121 329
Summa rörelsekostnader		-2 466 098	-3 099 040
Rörelseresultat		-17 276	-733 591
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		300 000	8 080 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		510 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		163 746	761
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 886	-66 225
Summa finansiella poster		965 860	8 014 536
Resultat efter finansiella poster		948 584	7 280 945
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-120 000	800 000
Summa bokslutsdispositioner		-120 000	800 000
Resultat före skatt		828 584	8 080 945
Skatter			
Skatt på årets resultat		-94 062	-21 796
Årets resultat		734 522	8 059 149

2025013108505

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 667 318	2 717 518
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	1 444 261	844 892
Summa materiella anläggningstillgångar		4 111 579	3 562 410
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	6	0	10 000
Andra långfristiga fordringar		1 200 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 200 000	10 000
Summa anläggningstillgångar		5 311 579	3 572 410
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		51 746	386 228
Övriga fordringar		277 628	25 140
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 445	7 623
Summa kortfristiga fordringar		346 819	418 991
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 018 171	5 643 716
Summa kassa och bank		1 018 171	5 643 716
Summa omsättningstillgångar		1 364 990	6 062 707
SUMMA TILLGÅNGAR		6 676 569	9 635 117

2025013108506

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 680 069	620 920
Årets resultat		734 522	8 059 149
Summa fritt eget kapital		5 414 591	8 680 069
Summa eget kapital		5 514 591	8 780 069
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		320 000	200 000
Summa obeskattade reserver		320 000	200 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		338 839	0
Summa långfristiga skulder		338 839	0
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		71 328	0
Leverantörsskulder		190 819	323 520
Skatteskulder		52 862	132 013
Övriga skulder		148 130	149 515
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		40 000	50 000
Summa kortfristiga skulder		503 139	655 048
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 676 569	9 635 117

2025013108507

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i kronor om inget annat anges.

Redovisning av tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregel.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar:

-Byggnader	4%
-Markanläggningar	5%
-Inventarier	20%
-Fordon	20%

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansräkningen

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Män	0	1
Kvinnor	0	0
Totalt	0	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 815 575	0
-Nyanskaffningar	59 821	2 815 575
	2 875 396	2 815 575
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-98 057	0
-Årets avskrivning enligt plan	-110 021	-98 057
	-208 078	-98 057
Redovisat värde vid årets slut	2 667 318	2 717 518

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 178 125	1 628 465
-Nyanskaffningar	1 067 700	1 404 829
-Avyttringar och utrangeringar	-864 500	-855 169
Vid årets slut	2 381 325	2 178 125
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 333 233	-1 362 382
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	854 500	578 883
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-458 331	-549 734
Vid årets slut	-937 064	-1 333 233
Redovisat värde vid årets slut	1 444 261	844 892

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	0	3 230 000
- Förvärv		0
Vid årets slut	0	3 230 000
Akkumulerade nedskrivningar:		
-Vid årets början	0	0
-Avyttring	0	-3 220 000
-Omklassificeringar	0	-10 000
Vid årets slut	0	-3 230 000
Redovisat värde vid årets slut	0	0

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag


	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	0	0
-Omklassificeringar	0	10 000
Vid årets slut	0	10 000

Underskrifter

Svalöv 2025-01-30


Göran Larsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 2025-01-30


Martin Erlandsson
Auktoriserad revisor

2025013108510

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Söderåsens Värmeteknik AB
Org. nr 556668-9567

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Söderåsens Värmeteknik AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Söderåsens Värmeteknik AB:s finansiella ställning per den 2024-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Söderåsens Värmeteknik AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

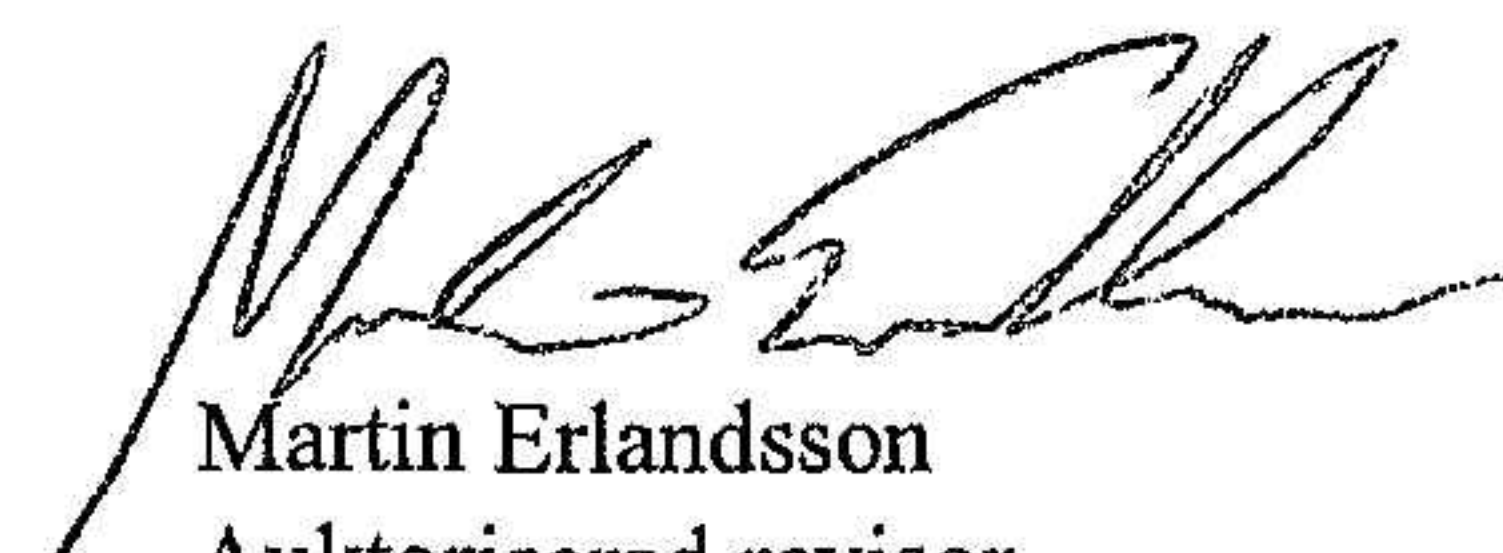
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst

eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 30 januari 2025



Martin Erlandsson
Auktoriserad revisor