

Årsredovisning

för

Artur Potocki Fastighetsförvaltning AB

559221-8886

Räkenskapsåret


2023-09-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Artur Potocki Fastighetsförvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 8 november 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Laholm den 8 november 2024



Artur Potocki

Årsredovisning

för

Artur Potocki Fastighetsförvaltning AB

559221-8886

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

Styrelsen för Artur Potocki Fastighetsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet. Någon fastighet är dock fortfarande ej inköpt, varför bolaget i nuläget bara bedriver förvaltning av andelar i andra bolag.

Företaget har sitt säte i Laholms kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8	-8	-8	-8
Soliditet (%)	12,7	14,2	5,4	7,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	26 183	-8 219	67 964
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-8 219	8 219	0
Årets resultat			-8 312	-8 312
Belopp vid årets utgång	50 000	17 964	-8 312	59 652

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 50 000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 964
årets förlust	-8 312
	9 652
disponeras så att	
i ny räkning överföres	9 652
	9 652

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024111901337

Resultaträkning

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 312	-8 219
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-8 312	-8 219
Rörelseresultat		-8 312	-8 219
Resultat efter finansiella poster		-8 312	-8 219
Resultat före skatt		-8 312	-8 219
Årets resultat		-8 312	-8 219

202411901338

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	25 000	25 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	425 000	425 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		450 000	450 000
Summa anläggningstillgångar		450 000	450 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		19 652	27 964
Summa kassa och bank		19 652	27 964
Summa omsättningstillgångar		19 652	27 964

SUMMA TILLGÅNGAR

469 652

477 964

202411901339

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

17 964

26 183

Årets resultat

-8 312

-8 219

Summa fritt eget kapital

9 652

17 964

Summa eget kapital

59 652

67 964

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

410 000

410 000

Summa kortfristiga skulder

410 000

410 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

469 652

477 964

202411901340

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	425 000	0
Omklassificeringar	0	425 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	425 000	425 000
Utgående redovisat värde	425 000	425 000

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Mikael Dahlgren, Balans Ekonomi i Hasslöv AB

Laholm den 7 november 2024



Artur Potocki

2024111901342