

ÅRSREDOVISNING

för

LEFFE Förvaltnings AB

Org.nr. 559412-0072

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 3 |
| -balansräkning | 4 |
| -noter | 5 |
| -underskrifter | 5 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Leif Åke Eriksson, Styrelseledamot
2026-02-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget ska driva fastighetsförvaltning, äga och förvalta värdepapper och fastigheter.

Företagets säte är Linköping

Flerårsöversikt

Bolaget bildades 2022-12-13

| | 2025 | 2024 | 2022/2023 |
|-----------------------------------|--------|--------|-----------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -500 | -485 | -11 409 |
| Soliditet (%) | 100,00 | 100,00 | 100,00 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-----------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | -11 409 | -485 | 13 106 |
| Balanseras i ny räkning | | -485 | 485 | 0 |
| Erhållna aktieägartillskott | | 15 000 | | 15 000 |
| Årets resultat | | | -500 | -500 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 3 106 | -500 | 27 606 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|--------------|
| Balanserat resultat | 3 106 |
| Årets resultat | -500 |
| | <u>2 606</u> |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|--------------|
| Balanseras i ny räkning | 2 606 |
| | <u>2 606</u> |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

LEFFE Förvaltnings AB

Org.nr. 559412-0072

| RESULTATRÄKNING | | 2025-01-01 2025-12-31 | 2024-01-01 2024-12-31 |
|--|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| | Not | | |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | <u>-500</u> | <u>-500</u> |
| Summa rörelsekostnader | | -500 | -500 |
| Rörelseresultat | | -500 | -500 |
| Finansiella poster | | | |
| Ränteintäkter | | <u>0</u> | <u>15</u> |
| Summa finansiella poster | | 0 | 15 |
| Resultat efter finansiella poster | | -500 | -485 |
| Resultat före skatt | | -500 | -485 |
| Årets resultat | | <u>-500</u> | <u>-485</u> |

LEFFE Förvaltnings AB

Org.nr. 559412-0072

| BALANSRÄKNING | | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|-----|---------------|---------------|
| | Not | | |
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 2 | <u>7 000</u> | <u>7 000</u> |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 7 000 | 7 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 7 000 | 7 000 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | <u>15 000</u> | <u>0</u> |
| Summa kortfristiga fordringar | | 15 000 | 0 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>5 606</u> | <u>6 106</u> |
| Summa kassa och bank | | 5 606 | 6 106 |
| Summa omsättningstillgångar | | 20 606 | 6 106 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 27 606 | 13 106 |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | <u>25 000</u> | <u>25 000</u> |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | 25 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 3 106 | -11 409 |
| Årets resultat | | <u>-500</u> | <u>-485</u> |
| Summa fritt eget kapital | | 2 606 | -11 894 |
| Summa eget kapital | | 27 606 | 13 106 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 27 606 | 13 106 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

| Not 2 | Andra långfristiga värdepappersinnehav | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|-------|--|--------------|--------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 7 000 | 0 |
| | Inköp | <u>0</u> | <u>7 000</u> |
| | Utgående anskaffningsvärden | <u>7 000</u> | <u>7 000</u> |
| | Redovisat värde | 7 000 | 7 000 |

Marknadsvärdet uppgår till 8 192 kronor (fg år 7 668 kronor) på balansdagen.

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-02-23

Leif Eriksson

Leif Eriksson

2026-02-23

Ingalill Eriksson

Ingalill Eriksson

2026-02-23