

Cabrera Utveckling AB

559008-7788

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Daniel Cabrera , Styrelseledamot

2024-07-29

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3 281	1 161 831	-3 909 076	-8 166 378
Soliditet (%)	35	32	1	73

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	201 740	1 268 831	1 520 571
Balanseras i ny räkning		1 268 831	-1 268 831	0
Årets resultat			-3 281	-3 281
Vid årets utgång	50 000	1 470 571	-3 281	1 517 290

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	1 470 571
Årets resultat	-3 281
Summa	1 467 290
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	1 467 290
Summa	1 467 290

Resultaträkning

	Not 1, 2	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-6 060	-64 556
Summa rörelsekostnader		-6 060	-64 556
Rörelseresultat		-6 060	-64 556
Finansiella poster			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		0	-199 546
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	838 281
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 779	486
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-868 292
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	1 455 458
Summa finansiella poster		2 779	1 226 387
Resultat efter finansiella poster		-3 281	1 161 831
Resultat före skatt		-3 281	1 161 831
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	107 000
Årets resultat		-3 281	1 268 831

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 200 000	1 700 000
Övriga fordringar		641	2 979 013
Summa kortfristiga fordringar		4 200 641	4 679 013
Kassa och bank			
Kassa och bank		80 396	9 460
Summa kassa och bank		80 396	9 460
Summa omsättningstillgångar		4 281 037	4 688 473
Summa tillgångar		4 281 037	4 688 473
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 470 571	201 740
Årets resultat		-3 281	1 268 831
Summa fritt eget kapital		1 467 290	1 470 571
Summa eget kapital		1 517 290	1 520 571
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	14 155
Skulder till koncernföretag		2 763 747	3 153 747
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
Summa kortfristiga skulder		2 763 747	3 167 902
Summa eget kapital och skulder		4 281 037	4 688 473

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2023-01-01
- 2023-12-31

Medelantal anställda under året

0,0

Underskrifter

Årsredovisning för Cabrera Utveckling AB, 559008-7788
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Stockholm

Daniel Cabrera
Daniel Cabrera
Styrelseledamot
2024-07-29