

ÅRSREDOVISNING

för

JLT Markcenter AB

Org.nr. 556874-5425

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Jonas Lindström, Styrelseledamot
2026-04-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver markarbeten samt uthyrning av personal och inventarier till anläggningsbranschen.

Företagets säte är Mönsterås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Som framgår av årsredovisningen så har bolagets nettoomsättning ökat väsentligt under räkenskapsåret 2025. En stor del av ökningen förklaras av att bolaget från och med räkenskapsåret 2025 bedriver kunduppdrag som huvudentreprenör.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	9 805 027	2 506 709	2 276 737	1 826 642
Resultat efter finansiella poster	1 134 626	114 633	104 537	192 448
Soliditet (%)	39,40	49,55	58,61	61,75

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	598 456	315	648 771
Balanseras i ny räkning		315	-315	0
Årets resultat			714 143	714 143
Belopp vid årets utgång	50 000	598 771	714 143	1 362 914

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	598 771
Årets resultat	714 143
	<u>1 312 914</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	1 012 914
	<u>1 312 914</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 300 000,00 kr. vilket motsvarar 600,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		9 805 027	2 506 709
Övriga rörelseintäkter		253 460	196 136
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>10 058 487</u>	<u>2 702 845</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter	2	-4 085 932	-111 976
Handelsvaror		-830 186	-80 167
Övriga externa kostnader		-1 486 350	-742 944
Personalkostnader	3	-2 280 643	-1 435 459
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-221 467	-196 727
Summa rörelsekostnader		<u>-8 904 578</u>	<u>-2 567 273</u>
Rörelseresultat		1 153 909	135 572
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 591	2 987
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20 874	-23 926
Summa finansiella poster		<u>-19 283</u>	<u>-20 939</u>
Resultat efter finansiella poster		1 134 626	114 633
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-236 000	8 952
Förändring av överavskrivningar		5 980	-121 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>-230 020</u>	<u>-112 048</u>
Resultat före skatt		904 606	2 585
Skatter			
Skatt på årets resultat		-190 463	-2 270
Årets resultat		<u>714 143</u>	<u>315</u>

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	265 238	265 238
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	499 870	670 532
Inventarier, verktyg och installationer	6	<u>218 852</u>	<u>97 814</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		983 960	1 033 584
Summa anläggningstillgångar		983 960	1 033 584
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		793 752	528 744
Övriga fordringar		69 175	83 747
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 004 082	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>293 006</u>	<u>5 380</u>
Summa kortfristiga fordringar		2 160 015	617 871
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1 653 815</u>	<u>354 358</u>
Summa kassa och bank		1 653 815	354 358
Summa omsättningstillgångar		3 813 830	972 229
SUMMA TILLGÅNGAR		4 797 790	2 005 813

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		598 771	598 456
Årets resultat		714 143	315
Summa fritt eget kapital		1 312 914	598 771
Summa eget kapital		1 362 914	648 771
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		436 000	200 000
Ackumulerade överavskrivningar		228 707	234 687
Summa obeskattade reserver		664 707	434 687
Långfristiga skulder	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		204 198	298 434
Summa långfristiga skulder		204 198	298 434
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 446 823	63 141
Skatteskulder		156 842	0
Övriga skulder		471 432	298 487
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		490 874	262 293
Summa kortfristiga skulder		2 565 971	623 921
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 797 790	2 005 813

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Maskiner och andra tekniska anläggningar

Inventarier, verktyg och installationer

5

Posten Byggnader och mark består endast av mark som inte skrivs av.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Råvaror och förnödenheter	2025	2024
	Underkonsulter	4 085 932	111 976
		<u>4 085 932</u>	<u>111 976</u>

Not 3	Medelantal anställda	2025	2024
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	3,00	2,00

NOTER

Noter till balansräkningen

Not 4	Byggnader och mark	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>265 238</u>	<u>265 238</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>265 238</u>	<u>265 238</u>
	Redovisat värde	265 238	265 238
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	<u>348 000</u>	<u>260 000</u>
		348 000	260 000
Not 5	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	853 311	264 311
	Inköp	<u>0</u>	<u>589 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>853 311</u>	<u>853 311</u>
	Ingående avskrivningar	-182 779	-25 995
	Årets avskrivningar	<u>-170 662</u>	<u>-156 784</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-353 441</u>	<u>-182 779</u>
	Redovisat värde	499 870	670 532
Not 6	Inventarier, verktyg och installationer	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	199 714	310 714
	Inköp	166 363	0
	Försäljningar/utrangeringar	<u>0</u>	<u>-111 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>366 077</u>	<u>199 714</u>
	Ingående avskrivningar	-101 900	-152 465
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	5 480	90 508
	Årets avskrivningar	<u>-50 805</u>	<u>-39 943</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-147 225</u>	<u>-101 900</u>
	Redovisat värde	218 852	97 814

NOTER

Not 7	Långfristiga skulder	2025-12-31	2024-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	<u>204 198</u>	<u>298 434</u>
		204 198	298 434

Övriga noter

Not 8	Ställda säkerheter	2025-12-31	2024-12-31
	Företagsinteckningar	1 250 000	100 000
	Summa ställda säkerheter	<u>1 250 000</u>	<u>100 000</u>

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-04-29

Jonas Lindström

Jonas Lindström

Styrelseledamot Verkställande direktör

2026-04-29

Fredric Lindström

Fredric Lindström

Styrelseledamot Ordförande

2026-04-29