

# Årsredovisning

för

## Vislanda Fastighets AB

556665-1922

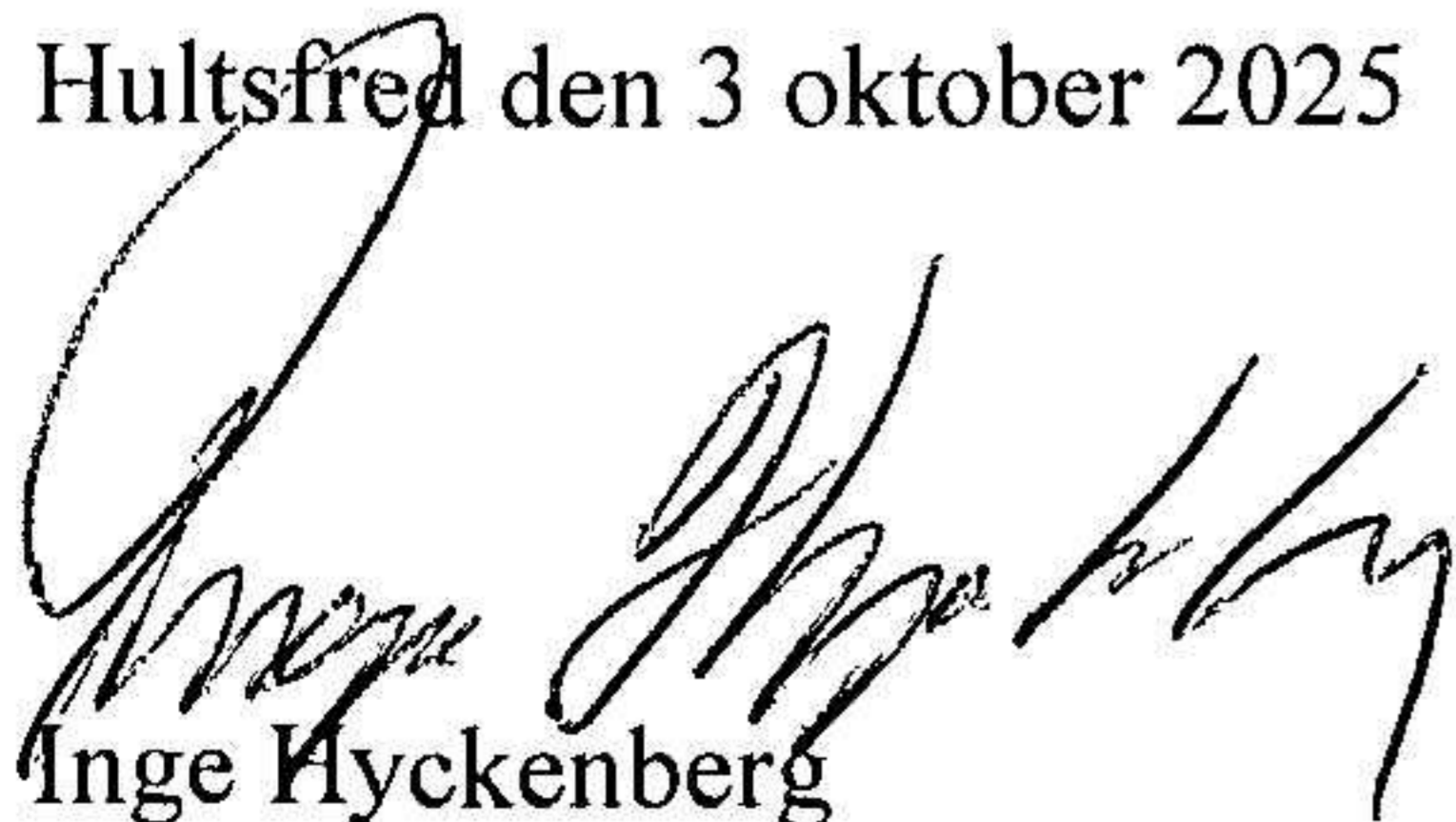
Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vislanda Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 3 oktober 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hultsfred den 3 oktober 2025

  
Inge Hyckenberg

# Årsredovisning

för

## Vislanda Fastighets AB

556665-1922

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

Styrelsen för Vislanda Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är helägt dotterbolag till Rexsvarven i Storebro AB, 556195-3828.

Företaget har sitt säte i Hultsfred.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	262	250	242	229
Resultat efter finansiella poster	-44	-24	-27	-14
Soliditet (%)	3,1	2,4	3,2	4,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	0	-17 452	-23 890	58 658
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-23 890	23 890	0
Årets resultat				16 191	16 191
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>-41 342</b>	<b>16 191</b>	<b>74 849</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-41 342
årets vinst	16 191
	<b>-25 151</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-25 151
	<b>-25 151</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2024-07-01  
-2025-06-30

2023-07-01  
-2024-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	262 302	250 041
Övriga rörelseintäkter	10 596	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>272 898</b>	<b>250 041</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-203 759	-159 455
Avskrivningar materiella anläggningstillgångar	-42 252	-42 252
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-246 011</b>	<b>-201 707</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>26 887</b>	<b>48 334</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	654	25
Räntekostnader och liknande resultatposter	-71 350	-72 249
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-70 696</b>	<b>-72 224</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-43 809</b>	<b>-23 890</b>

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	60 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>60 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>16 191</b>	<b>-23 890</b>

### Årets resultat

<b>16 191</b>	<b>-23 890</b>
---------------	----------------



2025110603161

## Balansräkning

Not  
1

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

2 281 282

2 323 534

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 281 282**

**2 323 534**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 281 282**

**2 323 534**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

75 829

49 753

Övriga fordringar

9 668

13 106

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

17 871

16 855

**Summa kortfristiga fordringar**

**103 368**

**79 714**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

47 184

22 624

**Summa kassa och bank**

**47 184**

**22 624**

**Summa omsättningstillgångar**

**150 552**

**102 338**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 431 834**

**2 425 872**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-41 342

-17 452

Årets resultat

16 191

-23 890

**Summa fritt eget kapital**

**-25 151**

**-41 342**

**Summa eget kapital**

**74 849**

**58 658**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

23 518

17 081

Skulder till koncernföretag

1 330 000

1 395 242

Skatteskulder

13 417

13 417

Övriga skulder

964 061

889 135

## Balansräkning

Not  
1

2025-06-30

2024-06-30

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 989

52 339

Summa kortfristiga skulder

2 356 985

2 367 214

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

2 431 834

2 425 872



2025110603162

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.


Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 484 238	2 484 238
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 484 238</b>	<b>2 484 238</b>
Ingående avskrivningar	-160 704	-118 452
Årets avskrivningar	-42 252	-42 252
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-202 956</b>	<b>-160 704</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 281 282</b>	<b>2 323 534</b>

Årsredovisningen beslutades den 3 oktober 2025

  
Inge Hyckenberg

2025-10-03