

Årsredovisning för

Invest 01 AB

556774-2555

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Daniel Björkström
Styrelseledamot

2022-12-08

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Invest 01 AB, 556774-2555, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver genom att vara komplementär i WI Glasberget 22 KB (org nr: 916573-8148, säte Karlstad) fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till HDB Invest AB (org nr: 556807-2648, säte Karlstad). Koncernredovisningen har ej upprättats i enlighet med ÅRL 7 kap 3 § då koncernen är en mindre koncern.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kkr 2018/2019
Resultat efter finansiella poster	447	224	372	400
Soliditet %	99,4	7,2	6,4	5,3

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	135 296	45 235
Balanseras i ny räkning		45 235	-45 235
Erhållna aktieägartillskott		4 000 000	
Årets resultat			45 230
Belopp vid årets utgång	100 000	4 180 531	45 230

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-07-01 - 2022-06-30
Balanserat resultat	4 180 531
Årets resultat	45 230
Summa	4 225 761

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-07-01 - 2022-06-30
Balanseras i ny räkning	4 225 761
Summa	4 225 761

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna värdeöverföringen, i form av lämnande av koncernbidrag om 402 200 kr, ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna värdeöverföringen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförts i ABL 17 kap 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln).

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Rörelseresultat		0	0
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		447 430	223 935
Summa finansiella poster		447 430	223 935
Resultat efter finansiella poster		447 430	223 935
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-402 200	-178 700
Summa bokslutsdispositioner		-402 200	-178 700
Resultat före skatt		45 230	45 235
Årets resultat		45 230	45 235

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	4 350 502	3 903 072
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 350 502	3 903 072
Summa anläggningstillgångar		4 350 502	3 903 072
SUMMA TILLGÅNGAR		4 350 502	3 903 072

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 180 531	135 296
Årets resultat		45 230	45 235
Summa fritt eget kapital		4 225 761	180 531
Summa eget kapital		4 325 761	280 531
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		24 741	3 622 541
Summa kortfristiga skulder		24 741	3 622 541
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 350 502	3 903 072

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 903 072	3 679 137
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar m.m.	447 430	223 935
Utgående anskaffningsvärden	4 350 502	3 903 072
Redovisat värde	4 350 502	3 903 072

Avser andelar i WI Glasberget 22 KB (org 916573-8148, säte Karlstad)

Not 4 Eventualförpliktelser

	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Eventualförpliktelser	5 026 640	2 950 448

Underskrifter

Karlstad

Daniel Björkström
Daniel Björkström
Styrelseordförande

2022-12-07
Datum