

Årsredovisning för  
**Hemmalyckan AB**

559484-3855

Räkenskapsåret

**2024-05-23 - 2025-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-06.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Emma Gravander  
Styrelseledamot

2025-10-06

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hemmalyckan AB, 559484-3855, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-23 - 2025-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget ska hyra ut fastighet och lägenheter och därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	Belopp i kkr 2024/2025
Nettoomsättning	165
Resultat efter finansiella poster	51
Soliditet %	5,9

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) \* obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat
Insatt kapital vid bolagets start	25 000	
Årets resultat		40 737
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>40 737</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	40 737
<b>Summa</b>	<b>40 737</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	40 737
<b>Summa</b>	<b>40 737</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-23 - 2025-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning		164 951
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>164 951</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-65 816
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-20 433
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-86 249</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>78 702</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5
Räntekostnader och liknande resultatposter		-27 405
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-27 400</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>51 302</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>51 302</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		-10 565
<b>Årets resultat</b>		<b>40 737</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Byggnader och mark	2	1 066 840
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 066 840</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 066 840</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Övriga fordringar		10 038
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>10 038</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		36 926
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>36 926</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>46 964</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 113 804</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Årets resultat		40 737
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>40 737</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>65 737</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	3	741 250
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>741 250</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder		306 817
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>306 817</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 113 804</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	2

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-04-30</i>
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>	
Inköp	1 087 273
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 087 273</b>
<b>Förändringar av avskrivningar</b>	
Årets avskrivningar	-20 433
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-20 433</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 066 840</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2025-04-30</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	666 250

### Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2025-04-30</i>
Fastighetsinteckningar	750 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>750 000</b>

## Underskrifter

Vara

*Emma Gravander*

2025-10-06

Emma Gravander

Datum

Styrelseledamot