

Årsredovisning

Ryttses Fastighets AB

556396-2421

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

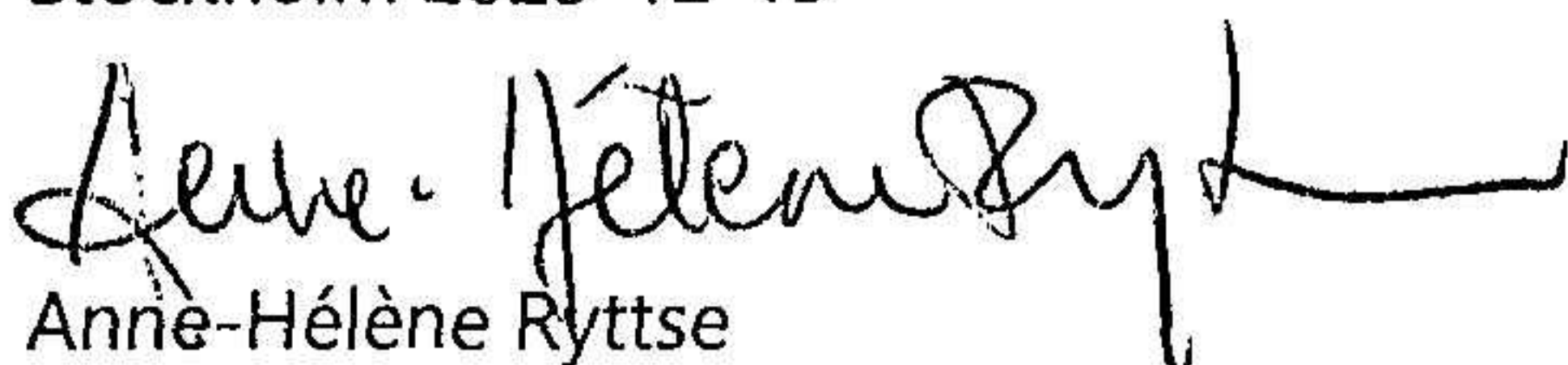
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2025-12-19


Anne-Hélène Ryttse

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförmedling, fastighetsförvaltning samt personlig assistans och därmed förenlig verksamhet. Under de senaste räkenskapsåren har verksamheten varit vilande. Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2409-2508	2309-2408	2209-2308	2109-2208	2009-2108
Resultat efter finansiella poster	-3	-4	-3	-3	-19
Soliditet %	-11 899	-15 952	-22 395	-22 227	-10 412

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 600	-508 299	-3 594
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning			-3 594	3 594
Årets resultat				-3 197
Belopp vid årets utgång	100 000	1 600	-511 893	-3 197

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-511 893
Årets resultat	-3 197
<i>Summa</i>	<i>-515 090</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-515 090
<i>Summa</i>	<i>-515 090</i>

RESULTATRÄKNING

1

2024-09-01
2025-08-31

2023-09-01
2024-08-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-3 200

-3 600

Summa rörelsekostnader

-3 200

-3 600

Rörelseresultat

-3 200

-3 600

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3

6

Summa finansiella poster

3

6

Resultat efter finansiella poster

-3 197

-3 594

Resultat före skatt

-3 197

-3 594

Årets resultat

-3 197

-3 594

2026012705568

BALANSRÄKNING

1

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

2 001

1 098

Summa kortfristiga fordringar

2 001

1 098

Kassa och bank

Kassa och bank

1 474

1 474

Summa kassa och bank

1 474

1 474

Summa omsättningstillgångar

3 475

2 572

SUMMA TILLGÅNGAR

3 475

2 572

2026012705569

2026012705570

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital***Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

1 600

1 600

Summa bundet eget kapital

101 600

101 600

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-511 893

-508 299

Årets resultat

-3 197

-3 594

Summa fritt eget kapital

-515 090

-511 893

Summa eget kapital**-413 490****-410 293****Långfristiga skulder**

Övriga skulder

3

413 765

409 265

Summa långfristiga skulder**413 765****409 265****Kortfristiga skulder**

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 200

3 600

Summa kortfristiga skulder**3 200****3 600****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****3 475****2 572**

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper.

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	16 208	16 208
Utgående anskaffningsvärden	16 208	16 208

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Lån från aktieägare	413 765	409 265

Not 4 Medelantalet anställda

	2025-08-31	2024-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-12-19

UNDERSKRIFTER

Stockholm 2025-12-19



Anne-Hélène Ryttse