

Årsredovisning

RITOK AB

559313-3795

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Thomas Stache
2023-06-22

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2104-2112
Resultat efter finansiella poster	-1 443	22 421
Soliditet %	98	98

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000		22 419 517	22 444 517
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-187 550		-187 550
- Balanseras i ny räkning		22 419 517	-22 419 517	0
- Årets resultat			-1 443 414	-1 443 414
- Belopp vid årets utgång	25 000	22 231 967	-1 443 414	20 813 553

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	22 231 967
Årets resultat	-1 443 414
<i>Summa</i>	<i>20 788 553</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	195 250
Balanseras i ny räkning	20 593 303
<i>Summa</i>	<i>20 788 553</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-04-20 2021-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-11 593	-117 586
Summa rörelsekostnader	-11 593	-117 586
Rörelseresultat	-11 593	-117 586
Finansiella poster		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	22 496 277
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	24	70 868
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-1 418 062	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-13 783	-28 458
Summa finansiella poster	-1 431 821	22 538 687
Resultat efter finansiella poster	-1 443 414	22 421 101
Resultat före skatt	-1 443 414	22 421 101
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-1 584
Årets resultat	-1 443 414	22 419 517

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	2 131 875	2 131 875
Andra långfristiga fordringar	3	16 977 563	18 395 625
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		19 109 438	20 527 500
Summa anläggningstillgångar		19 109 438	20 527 500
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		24 126	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		24 126	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 125 025	2 344 259
<i>Summa kassa och bank</i>		2 125 025	2 344 259
Summa omsättningstillgångar		2 149 151	2 344 259
SUMMA TILLGÅNGAR		21 258 589	22 871 759

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	22 231 967	0
Årets resultat	-1 443 414	22 419 517
<i>Summa fritt eget kapital</i>	20 788 553	22 419 517
Summa eget kapital	20 813 553	22 444 517
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	37 836	24 084
Övriga skulder	397 200	397 200
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	5 958
Summa kortfristiga skulder	445 036	427 242
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	21 258 589	22 871 759

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 131 875	
Inköp	-	2 529 075
Försäljningar	-	-397 200
Utgående anskaffningsvärden	2 131 875	2 131 875

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 395 625	
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Årets lämnade lån	-	12 000 000
Årets amorteringar	-	6 395 625
Utgående anskaffningsvärden	18 395 625	18 395 625
<i>Förändring av nedskrivningar</i>		
Årets nedskrivningar	-1 418 062	-
Utgående nedskrivningar	-1 418 062	-
Redovisat värde	16 977 563	18 395 625

UNDERSKRIFTER

Uppsala

Thomas Stache
Thomas Stache
2023-06-20