

ÅRENDE NR  
9605105/2025

*AM* *VM*  
*RM*

2025100604114

# ÅRSREDOVISNING

för

**Arvidsson & Möller i Kalmar AB**

Org.nr. 556658-8488

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Arvidsson & Möller i Kalmar AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 18 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kalmar 2025-06-18

*Thorbjörn Arvidsson*  
-----  
Thorbjörn Arvidsson

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att utveckla bostadsprojekt från råmark till färdiga bostadshus för försäljning och förvaltning. Företaget har markreseveration för 1 projekt kvar som ligger i det till 100% ägda bolaget Humana hus Lövsångaren AB. När byggstart för detta projekt sker är inte fastställt.

Företagets säte är Kalmar

**Flerårsöversikt**

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	513 424	447 643	567 035	901 537
Resultat efter finansiella poster	5 670	11 894	124 335	102 317
Soliditet (%)	72,24	98,73	80,16	86,48

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	515 164	9 445	624 609
Utdelning		-120 000	0	-120 000
Balanseras i ny räkning		9 445	-9 445	0
Årets resultat			-1 018	-1 018
Belopp vid årets utgång	100 000	404 609	-1 018	503 591

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	404 609
Årets resultat	-1 018
	<u>403 591</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>403 591</u>
	403 591

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

94 RM 24 MM

# Arvidsson & Möller i Kalmar AB

Org.nr. 556658-8488

2025100604116

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		513 424	447 643
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		513 424	447 643
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-14 880	0
Övriga externa kostnader		-482 174	-446 779
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-497 054	-446 779
<b>Rörelseresultat</b>		16 370	864
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 364	10 504
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-21 432	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		368	526
<b>Summa finansiella poster</b>		-10 700	11 030
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		5 670	11 894
<b>Resultat före skatt</b>		5 670	11 894
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-6 688	-2 449
<b>Årets resultat</b>		-1 018	9 445

9A 2M 111

**Arvidsson & Möller i Kalmar AB**

Org.nr. 556658-8488

**BALANSRÄKNING**

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

2

50 000

25 000

Fordringar hos koncernföretag

3

0

21 432

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

50 000

46 432

**Summa anläggningstillgångar**

50 000

46 432

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

58 371

91 121

**Summa kortfristiga fordringar**

58 371

91 121

**Kassa och bank**

Kassa och bank

588 727

495 056

**Summa kassa och bank**

588 727

495 056

**Summa omsättningstillgångar**

647 098

586 177

**SUMMA TILLGÅNGAR**

697 098

632 609

2025100604117

JAM RM MM

**Arvidsson & Möller i Kalmar AB**

Org.nr. 556658-8488

**BALANSRÄKNING**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2024-12-31

2023-12-31

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

100 000

100 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

404 609

515 164

Årets resultat

-1 018

9 445

**Summa fritt eget kapital**

403 591

524 609

**Summa eget kapital**

503 591

624 609

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder

75 007

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

118 500

8 000

**Summa kortfristiga skulder**

193 507

8 000

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**697 098**

**632 609**

2025100604118

*JM RM MM*

**NOTER**

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Noter till balansräkningen**

**Not 2 Andelar i koncernföretag**

Företag Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
Humana Hus Lövsångaren AB 556972-5442 Kalmar	50	50 000 0	50 000
			50 000

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Inköp	25 000	0
Utgående anskaffningsvärden	50 000	25 000
Redovisat värde	50 000	25 000

**Not 3 Fordringar hos koncernföretag**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 432	21 432
Reglerade fordringar	-21 432	0
Utgående anskaffningsvärden	0	21 432
Redovisat värde	0	21 432

**Övriga noter**

**Not 4 Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2025100604119

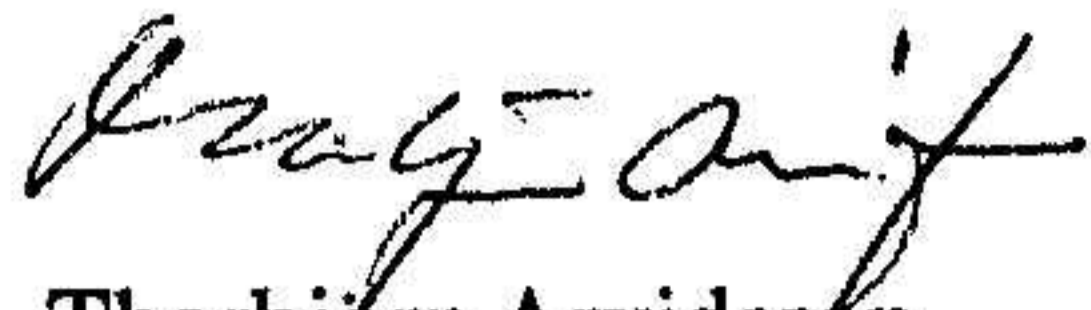
**Arvidsson & Möller i Kalmar AB**

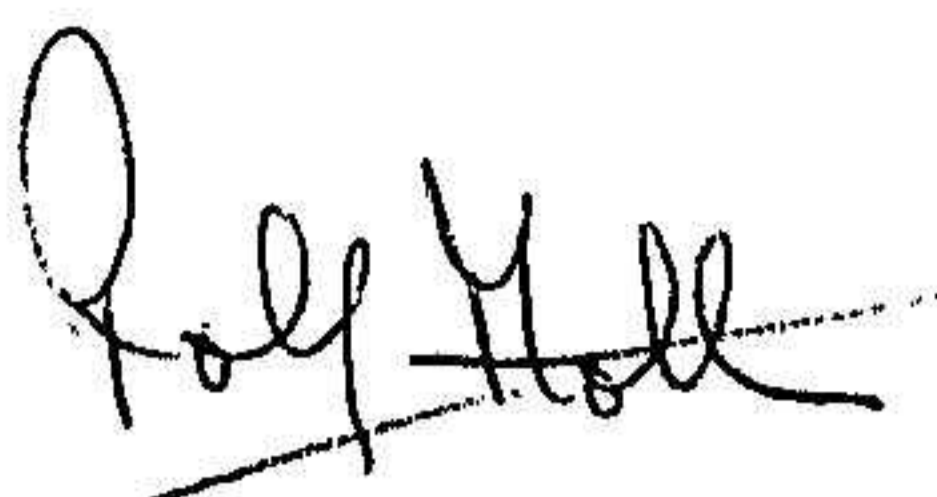
Org.nr. 556658-8488

**NOTER**

2025100604120

Kalmar  
2025-06-18

  
Thorbjörn Arvidsson

  
Rolf Möller

Magnus Möller



Åse Möller

