

Årsredovisning

för

Serneke Projektförsäljning 9 AB

559198-6004

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Lindström, Styrelsesuppleant

2025-06-09

Styrelsen för Serneke Projektförsäljning 9 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta värdepapper, bedriva handel och förvaltning av fast egendom.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har sålt samtliga andelar i Serneke Markutveckling Väst 9 AB (559190-7042) och Serneke Markutveckling Väst 10 AB (559192-1456).

Moderföretag

Företaget är dotterbolag till SERNEKE Projektutveckling AB (556688-6601), vilket i sin tur ägs av Doxa Projektutveckling AB (559511-7333). Moderföretag i den koncern där bolaget ingår och som upprättar koncernredovisningen är Doxa AB (publ) 556301-7481 med säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	66	-6 994	-244	25 591
Soliditet (%)	97	97	100	96

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	25 344 943	-6 993 689	18 401 254
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-6 993 689	6 993 689	0
Årets resultat			65 943	65 943
Belopp vid årets utgång	50 000	18 351 254	65 943	18 467 197

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	18 351 254
årets vinst	65 943
	18 417 197
disponeras så att	
i ny räkning överföres	18 417 197
	18 417 197

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 500	-12 499
Summa rörelsekostnader		-2 500	-12 499
Rörelseresultat	2	-2 500	-12 499
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	67 816	-6 566 328
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	627	15 138
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	0	-430 000
Summa finansiella poster		68 443	-6 981 190
Resultat efter finansiella poster		65 943	-6 993 689
Resultat före skatt		65 943	-6 993 689
Årets resultat		65 943	-6 993 689

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	0	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	100 000
Summa anläggningstillgångar		0	100 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		18 808 223	18 773 223
Summa kortfristiga fordringar		18 808 223	18 773 223
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		171 474	38 031
Summa kassa och bank		171 474	38 031
Summa omsättningstillgångar		18 979 697	18 811 254
SUMMA TILLGÅNGAR		18 979 697	18 911 254
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		18 351 254	25 344 943
Årets resultat		65 943	-6 993 689
Summa fritt eget kapital		18 417 197	18 351 254
Summa eget kapital		18 467 197	18 401 254
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		512 500	510 000
Summa kortfristiga skulder		512 500	510 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 979 697	18 911 254

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Personal

Företaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024	2023
Resultat vid avyttringar	67 816	-6 566 328
	67 816	-6 566 328

Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Övriga ränteintäkter	627	15 138
	627	15 138

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	0	-430 000
	0	-430 000

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 196
Inköp	0	11 747 199
Försäljningar	-100 000	-11 747 395
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	100 000
Utgående redovisat värde	0	100 000

Not 7 Uppgifter om moderföretag

Företaget är dotterbolag till SERNEKE Projektutveckling AB (556688-6601), vilket i sin tur ägs av Doxa Projektutveckling AB (559511-7333). Moderföretag i den koncern där bolaget ingår och som upprättar koncernredovisningen är Doxa AB (publ) 556301-7481 med säte i Malmö.

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Företaget planeras att fusioneras under nästkommande räkenskapsår

Göteborg

Christian Lindgren
Christian Lindgren

2025-06-04