

# Fastställelseintyg

BoBra Vändstigen Kumla AB (556896-1626)  
Räkenskapsår 2021-05-01 – 2022-04-30

Årsstämman godkänner styrelsens förslag

Undertecknad styrelseledamot i BoBra Vändstigen Kumla AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2022-10-12. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten/förlusten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Östansjö, 2022-10-12



Claes Hammar

# ÅRSREDOVISNING

för

BoBra Vändstigen Kumla AB

Org.nr. 556896-1626

Räkenskapsåret

2021-05-01 -- 2022-04-30

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	8

# BoBra Vändstigen Kumla AB

Org.nr 556896-1626

Styrelsen för BoBra Vändstigen Kumla AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är uthyrning och förvaltning av egna bostäder.

Bolaget har sitt säte i Östansjö.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året fortsatt med nybyggnad av två hus med åtta lägenheter på Vändstigen, Kumla.

Under slutet av verksamhetsåret kunde hyresgästerna börja flytta in.

Bolaget har inte påverkats av corona pandemin och gällande restriktioner på grund av corona.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	195 153	0	0	0	10 600
Resultat efter finansiella poster	59 140	-2 379	-1 016	-1 010	448
Soliditet (%)	0,98	0,64	5,62	92,00	63,00

### Förändringar i eget kapital (EK)

	Not	Aktiekapital	Övrigt fritt EK	Årets resultat	Summa fritt EK
Belopp vid årets ingång		50 000	-1 765	-2 379	-4 144
Resultatdisposition enl. beslut av årsstämma		0	-2 379	2 379	0
Årets resultat		0	0	47 860	47 860
Belopp vid årets utgång		50 000	-4 144	47 860	43 716

# BoBra Vändstigen Kumla AB

Org.nr 556896-1626

## Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-4 144
Årets resultat	47 860
Summa	43 716

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	43 716
Summa	43 716

2022101810532

CA  
MH

# BoBra Vändstigen Kumla AB

Org.nr 556896-1626

2022101810533

## Resultaträkning

	Not	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		195 153	0
Aktiverat arbete för egen räkning		299 637	299 453
<b>Summa rörelsens intäkter m.m.</b>		<b>494 790</b>	<b>299 453</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-65 303	-2 379
Personalkostnader	2	-370 347	-299 453
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-435 650</b>	<b>-301 832</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>59 140</b>	<b>-2 379</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>59 140</b>	<b>-2 379</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>59 140</b>	<b>-2 379</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-11 280	0
<b>Summa skatter</b>		<b>-11 280</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>47 860</b>	<b>-2 379</b>

CA  
MH

# BoBra Vändstigen Kumla AB

Org.nr 556896-1626

2022101810534

## Balansräkning

	Not	2022-04-30	2021-04-30
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Pågående nyanläggningar av avseende materiella anläggningstillgångar	3	9 452 737	7 097 067
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>9 452 737</b>	<b>7 097 067</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 452 737</b>	<b>7 097 067</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		7 366	0
Övriga fordringar		48 959	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>56 325</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		38 145	37 540
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>38 145</b>	<b>37 540</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>94 470</b>	<b>37 540</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>9 547 207</b>	<b>7 134 607</b>

# BoBra Vändstigen Kumla AB

Org.nr 556896-1626

2022101810535

## Balansräkning

	Not	2022-04-30	2021-04-30
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-4 144	-1 765
Årets resultat		47 860	-2 379
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>43 716</b>	<b>-4 144</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>93 716</b>	<b>45 857</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		8 329 529	718 000
Övriga långfristiga skulder		0	675 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>8 329 529</b>	<b>1 393 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		9 451	2 860
Skatteskulder		28 268	1 704
Övriga skulder		30 620	26 112
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 055 623	5 665 074
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 123 962</b>	<b>5 695 750</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>9 547 207</b>	<b>7 134 607</b>

OH  
MH

# BoBra Vändstigen Kumla AB

Org.nr 556896-1626

2022101810536

## Noter

### 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### 2 Medelantal anställda

Medelantalet anställda under året 0,4

### 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	7 097 067	704 260
Inköp	2 355 670	6 392 807
Utgående anskaffningsvärden	9 452 737	7 097 067

### 4 Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Fastighetsinteckningar	2 100 000	0

### 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Hyreshusen i Åbytorp färdigställdes i juni 2022.  
Samtliga lägenheter är uthyrda

### 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till HamAux Holding AB, Org.nr 559287-4670, säte Hallsberg

# BoBra Vändstigen Kumla AB

Org.nr 556896-1626

2022101810537

## Underskrifter av årsredovisning

Ort  
Östansjö



Claes Hammar  
2022-10-12

Styrelseordförande, Styrelseledamot



Maria Hammar  
2022-10-12

Styrelseledamot

Jag intygar att denna kopia stämmer med originalet.



Anders Sunesson

070-4923270

anders.sunesson@gmail.com