Årsredovisning för

Gamla Stan Praktiker AB

556663-1049

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ulf Parke
Verkställande direktör

2025-10-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gamla Stan Praktiker AB, 556663-1049, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten
Bolaget äger och driver fastighetsverksamhet på Öland.

Företaget har sitt säte i Stockholms län i Stockholms kommun.

Flerårsöversikt

Belopp i kkr

	2024/2025	*2023/2024*	*2022/2023*	*2021/2022*
Nettoomsättning	1 052	1 100	924	900
Resultat efter finansiella poster	-637	-360	-625	-483
Soliditet %	39,9	44,4	49	51

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	*Balanserat resultat*	*Årets resultat*
Belopp vid årets ingång	100 000	5 387 801	-360 314
Balanseras i ny räkning		-360 314	360 314
Årets resultat			-636 820
Belopp vid årets utgång	**100 000**	**5 027 487**	**-636 820**

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Till årsstämmans förfogande står följande medel:	
Balanserat resultat	5 027 487
Årets resultat	-636 820
Summa	**4 390 667**
Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:	
Balanseras i ny räkning	4 390 667
Summa	**4 390 667**

Resultaträkning

Belopp i kr	*Not*	*2024-05-01 - 2025-04-30*	*2023-05-01 - 2024-04-30*
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 051 906	1 100 102
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**1 051 906**	**1 100 102**
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 300 123	-976 301
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-190 234	-190 234
Summa rörelsekostnader		**-1 490 357**	**-1 166 535**
Rörelseresultat		**-438 451**	**-66 433**
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		9 759	17 107
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		526	734
Räntekostnader och liknande resultatposter		-208 654	-311 722
Summa finansiella poster		**-198 369**	**-293 881**
Resultat efter finansiella poster		**-636 820**	**-360 314**
Resultat före skatt		**-636 820**	**-360 314**
Årets resultat		**-636 820**	**-360 314**

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2025-04-30*	*2024-04-30*
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	11 179 410	11 369 644
Övriga materiella anläggningstillgångar		5 000	5 000
Summa materiella anläggningstillgångar		**11 184 410**	**11 374 644**
Summa anläggningstillgångar		**11 184 410**	**11 374 644**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		273	2
Summa kortfristiga fordringar		**273**	**2**
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		0	74 114
Summa kortfristiga placeringar		**0**	**74 114**
Kassa och bank			
Kassa och bank		82 196	108 538
Summa kassa och bank		**82 196**	**108 538**
Summa omsättningstillgångar		**82 469**	**182 654**
SUMMA TILLGÅNGAR		**11 266 879**	**11 557 298**

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2025-04-30*	*2024-04-30*
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		**100 000**	**100 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		5 027 487	5 387 801
Årets resultat		-636 820	-360 314
Summa fritt eget kapital		**4 390 667**	**5 027 487**
Summa eget kapital		**4 490 667**	**5 127 487**
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 300 000	3 300 000
Summa långfristiga skulder		**3 300 000**	**3 300 000**
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		900 000	900 000
Leverantörsskulder		83 006	26 229
Skatteskulder		10 895	57 560
Övriga skulder		2 372 291	2 018 133
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		110 020	127 889
Summa kortfristiga skulder		**3 476 212**	**3 129 811**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**11 266 879**	**11 557 298**

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar	*Procent*	*År*
Byggnader	2	50
Markanläggningar	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	*2024-04-30*
Ingående anskaffningsvärden	12 553 589	12 061 589
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		492 000
Utgående anskaffningsvärden	**12 553 589**	**12 553 589**
Ingående avskrivningar	-1 183 945	-993 711
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-190 234	-190 234
Utgående avskrivningar	**-1 374 179**	**-1 183 945**
Redovisat värde	**11 179 410**	**11 369 644**

Not 3 Ställda säkerheteroch eventualförpliktelser

	2025-04-30	*2024-04-30*
Fastighetsinteckningar	6 775 000	6 775 000
Summa ställda säkerheter	**6 775 000**	**6 775 000**

Underskrifter

Stockholm

Ulf Parke	2025-10-27
Ulf Parke Verkställande direktör	Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-10-27

Johnny Svenander

Johnny Svenander
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Gamla Stan Praktiker AB, org.nr 556663-1049

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gamla Stan Praktiker AB för räkenskapsåret 1 maj 2024 till 30 april 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gamla Stan Praktiker ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Gamla Stan Praktiker AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Gamla Stan Praktiker AB för räkenskapsåret 1 maj 2024 till 30 april 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Gamla Stan Praktiker AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 27 oktober 2025

Johnny Svenander
Johnny Svenander
Auktoriserad revisor