

Årsredovisning för
Nordgårdens Fastigheter AB

559308-3081

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jonas Andersson
Styrelseledamot

2023-05-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nordgårdens Fastigheter AB, 559308-3081, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva handel med värdepapper och fastigheter.

Bolagets säte är Borås, Västra Götalands län.

Flerårsöversikt

	Belopp i Tkr	
	2022	2021
Resultat efter finansiella poster	-61	3 851
Soliditet %	41	41,9

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	25 000		3 850 577
Balanseras i ny räkning		3 850 577	-3 850 577
Årets resultat			-61 363
Belopp vid årets utgång	25 000	3 850 577	-61 363

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	3 850 577
Årets resultat	-61 363
Summa	3 789 214

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	3 789 214
Summa	3 789 214

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-03-22 - 2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 600	-1 500
Summa rörelsekostnader		-7 600	-1 500
Rörelseresultat		-7 600	-1 500
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	3 968 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-53 763	-115 923
Summa finansiella poster		-53 763	3 852 077
Resultat efter finansiella poster		-61 363	3 850 577
Resultat före skatt		-61 363	3 850 577
Årets resultat		-61 363	3 850 577

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	9 201 056	9 201 056
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 201 056	9 201 056
Summa anläggningstillgångar		9 201 056	9 201 056
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		102 872	57 577
Summa kassa och bank		102 872	57 577
Summa omsättningstillgångar		102 872	57 577
SUMMA TILLGÅNGAR		9 303 928	9 258 633

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 850 577	0
Årets resultat		-61 363	3 850 577
Summa fritt eget kapital		3 789 214	3 850 577
Summa eget kapital		3 814 214	3 875 577
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	4 600 000
Skulder till koncernföretag		5 250 258	550 000
Övriga skulder		239 456	233 056
Summa långfristiga skulder		5 489 714	5 383 056
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 303 928	9 258 633

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 201 056	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		9 201 056
Utgående anskaffningsvärden	9 201 056	9 201 056
Redovisat värde	9 201 056	9 201 056

Uppgifter om dotterföretagen

<i>Dotterföretag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
Lars-Gunnar Andersson Maskinbarkning AB	556489-8871	Rångedala, Västra Götalands län

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Dotterföretag</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Eget kapital</i>	<i>Årets vinst/förlust</i>	<i>Kapital- andel</i>	<i>Rösträtts- andel</i>	<i>Redovisat värde</i>
Lars-Gunnar Andersson Maskinbarkning AB	1 000	5 412 069	87 645	1000	1000	9 201 056

Underskrifter

Rångedala

Jonas Andersson

2023-05-25

Jonas Andersson

Datum

Styrelseledamot