

Årsredovisning
för
MNM Invest AB
559077-8519
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tommy Byström, Styrelseledamot
2025-05-22

Styrelsen för MNM Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är bedrivandet av fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	282	270	270	266
Resultat efter finansiella poster	44	-41	-5	50
Soliditet (%)	9,2	7,2	9,0	9,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	60 000	130 788	-40 611	150 177
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-40 611	40 611	0
Årets resultat			39 669	39 669
Belopp vid årets utgång	60 000	90 177	39 669	189 846

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	90 177
årets vinst	39 669
	129 846
disponeras så att i ny räkning överföres	129 846
	129 846

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

282 000

270 500

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

282 000

270 500

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-113 833

-152 151

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-52 878

-50 921

Summa rörelsekostnader

-166 711

-203 072

Rörelseresultat

115 289

67 428

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-71 363

-108 039

Summa finansiella poster

-71 363

-108 039

Resultat efter finansiella poster

43 926

-40 611

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar

-4 257

0

Summa bokslutsdispositioner

-4 257

0

Resultat före skatt

39 669

-40 611

Årets resultat

39 669

-40 611

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 863 814	1 907 847
Inventarier, verktyg och installationer	3	21 132	29 977
Summa materiella anläggningstillgångar		1 884 946	1 937 824
Summa anläggningstillgångar		1 884 946	1 937 824
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		6	294
Summa kortfristiga fordringar		6	294
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		225 075	159 645
Summa kassa och bank		225 075	159 645
Summa omsättningstillgångar		225 081	159 939
SUMMA TILLGÅNGAR		2 110 027	2 097 763

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		60 000	60 000
Summa bundet eget kapital		60 000	60 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		90 177	130 788
Årets resultat		39 669	-40 611
Summa fritt eget kapital		129 846	90 177
Summa eget kapital		189 846	150 177
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		6 556	2 299
Summa obeskattade reserver		6 556	2 299
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 318 000	1 348 000
Övriga skulder		493 992	493 992
Summa långfristiga skulder		1 811 992	1 841 992
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		30 000	30 000
Skatteskulder		18 812	18 161
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		52 821	55 134
Summa kortfristiga skulder		101 633	103 295
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 110 027	2 097 763

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 201 666	2 201 666
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 201 666	2 201 666
Ingående avskrivningar	-293 819	-249 786
Årets avskrivningar	-44 033	-44 033
Utgående ackumulerade avskrivningar	-337 852	-293 819
Utgående redovisat värde	1 863 814	1 907 847

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	44 226	16 101
Inköp		28 125
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	44 226	44 226
Ingående avskrivningar	-14 249	-7 361
Årets avskrivningar	-8 845	-6 888
Utgående ackumulerade avskrivningar	-23 094	-14 249
Utgående redovisat värde	21 132	29 977

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 198 000	1 228 000
	1 198 000	1 228 000

MNM Invest AB
Org.nr 559077-8519

6 (6)

Tommy Byström
Tommy Byström

Anders Hammarström
Anders Hammarström