

Årsredovisning för

Fastighetskonsulten i Norrköping AB

559320-3168

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetskonsulten i Norrköping AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-30 i Norrköping. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrköping den 30 juni 2025



Peter Lindmark

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetskonsulten i Norrköping AB, 559320-3168, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Norrköping registrerades 2021 och bedriver sedan dess konsultation inom fastighetsverksamhet, fastighetstransaaktioner, företagsorganisationer samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har under året inte drivit någon verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	-		299 688	225 000
Resultat efter finansiella poster	-297	-3 847	-79 800	106 822
Soliditet, %	Negativ	Negativ	Negativ	67

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		-51 531
Aktieägartillskott, erhållna			26 500
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-297
Vid årets slut	25 000		-25 328

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 26.500:- kr (0 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor - 25.328:-behandlas enligt följande:	
Balanserat resultat	-25 031
Årets resultat	-297
Totalt	-25 328
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	-25 328
Summa	-25 328

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-	-7 620
Personalkostnader		-	4 245
Summa rörelsekostnader		-	-3 375
Rörelseresultat		-	-3 375
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	-472
Räntekostnader och liknande resultatposter		-297	-
Summa finansiella poster		-297	-472
Resultat efter finansiella poster		-297	-3 847
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-297	-3 847
Skatter			
Årets resultat		-297	-3 847

2025072304951

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		-	1 195
Summa kortfristiga fordringar		-	1 195
Kassa och bank			
Kassa och bank		1	1
Summa kassa och bank		1	1
Summa omsättningstillgångar		1	1 196
SUMMA TILLGÅNGAR		1	1 196

2025072304952

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-25 031	-47 684
Årets resultat		-297	-3 847
Summa fritt eget kapital		-25 328	-51 531
Summa eget kapital		-328	-26 531
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		315	27 143
Summa långfristiga skulder		315	27 143
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		14	584
Summa kortfristiga skulder		14	584
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1	1 196

2025072304953

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

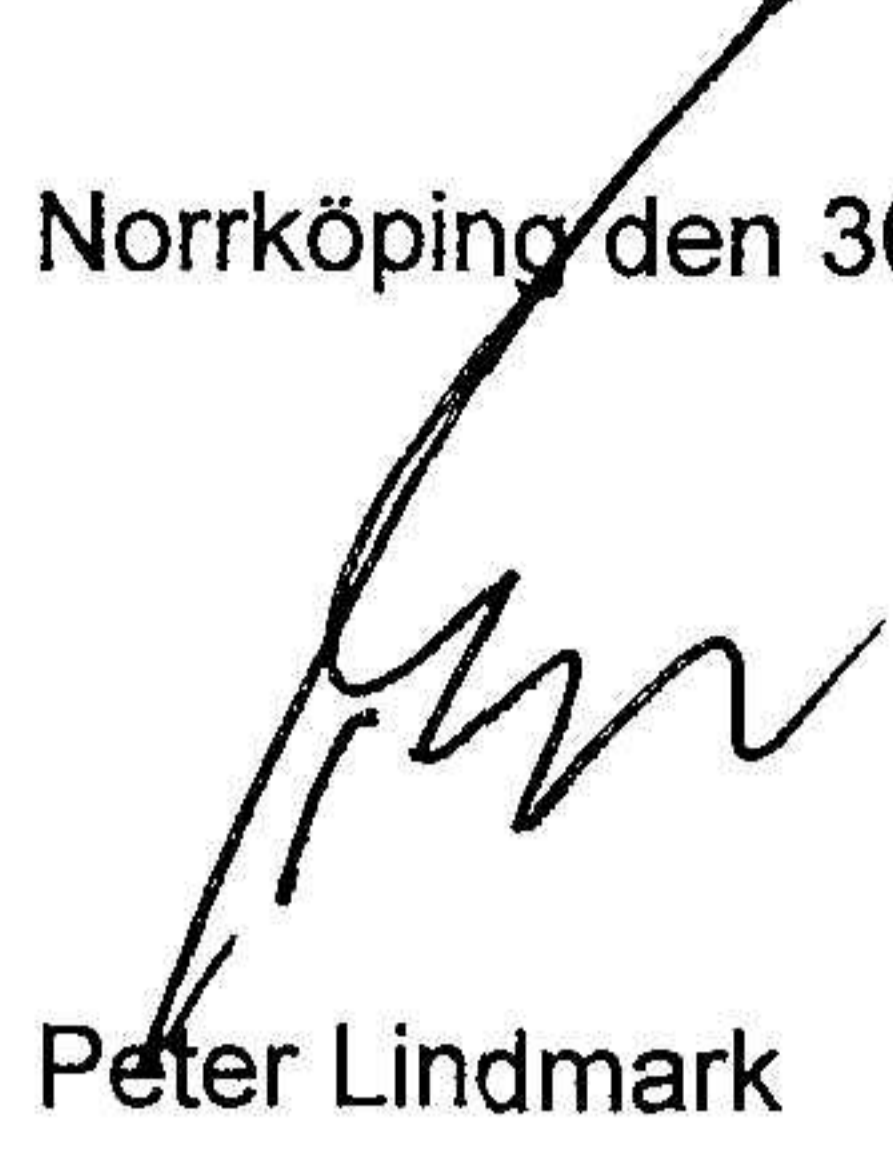
Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

2025072304954

Underskrifter

Norrköping den 30 juni 2025



Peter Lindmark

2025072304955

