

Årsredovisning för
Cleanteam Upplands Väsby AB
556873-1227


Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Cleanteam Upplands Väsby AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma **14 / 5** 2025. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sollentuna **14 / 5** 2025


Nicolé Latorre
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Cleanteam Upplands Väsby AB, 556873-1227, med säte i Sollentuna kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2011 och bedriver fastighetsservice, fastighetsskötsel och lokalvård.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	6 181 764	7 043 782	7 305 501	4 866 920
Resultat efter finansiella poster	624 422	1 198 803	1 042 922	780 860
Soliditet, %	53	58	49	63

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad resultat	Årets resultat	Summa
Vid årets början	50 000	296 262	752 723	1 098 985
Utdelning	0	-400 000	0	-400 000
Omföring av föreg års vinst	0	752 723	-752 723	0
Årets resultat	0	0	492 438	492 438
Vid årets slut	50 000	648 985	492 438	1 191 423

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 141 423, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	648 985
årets resultat	492 438
Totalt	1 141 423
disponeras för utdelning	240 000
balanseras i ny räkning	901 423
Summa	1 141 423

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		6 181 764	7 043 782
Övriga rörelseintäkter		0	1 011
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		6 181 764	7 044 793
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-422 546	-821 555
Övriga externa kostnader		-962 168	-843 269
Personalkostnader	2	-4 107 254	-4 106 710
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-96 539	-80 573
Övriga rörelsekostnader		0	-9 085
Summa rörelsekostnader		-5 588 507	-5 861 192
Rörelseresultat		593 257	1 183 601
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		29 816	15 636
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		4 492	7 778
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 143	-8 212
Summa finansiella poster		31 165	15 202
Resultat efter finansiella poster		624 422	1 198 803
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-250 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-250 000
Resultat före skatt		624 422	948 803
Skatter			
Skatt på årets resultat		-131 984	-196 080
Årets resultat		492 438	752 723

2025051606401

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	462 936	80 575
Summa materiella anläggningstillgångar		462 936	80 575
Summa anläggningstillgångar		462 936	80 575
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		630 744	1 331 386
Övriga fordringar		193 677	99 787
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		108 853	33 106
Summa kortfristiga fordringar		933 274	1 464 279
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		98 036	93 544
Summa kortfristiga placeringar		98 036	93 544
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 042 405	1 417 334
Summa kassa och bank		2 042 405	1 417 334
Summa omsättningstillgångar		3 073 715	2 975 157
SUMMA TILLGÅNGAR		3 536 651	3 055 732

2025051606402

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		648 985	296 262
Årets resultat		492 438	752 723
Summa fritt eget kapital		1 141 423	1 048 985
Summa eget kapital		1 191 423	1 098 985
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		840 000	840 000
Summa obeskattade reserver		840 000	840 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		122 393	0
Summa långfristiga skulder		122 393	0
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		57 048	0
Leverantörsskulder		153 537	69 613
Övriga skulder		384 723	356 481
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		787 527	690 653
Summa kortfristiga skulder		1 382 835	1 116 747
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 536 651	3 055 732

2025051606403

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	Ar
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	9	9
Summa	9	9

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	402 867	402 867
-Nyanskaffningar	478 900	0
Vid årets slut	881 767	402 867
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-322 292	-241 719
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-96 539	-80 573
Vid årets slut	-418 831	-322 292
Redovisat värde vid årets slut	462 936	80 575

Not 4 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	462 936	0
Summa ställda säkerheter	462 936	0

Eventualförpliktelser

Inga

Inga

Underskrifter

Sollentuna / 2025

Nicolé Latorre
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den / 2025

Tina Tornberg
Auktoriserad revisor

2025051606406



Document history

COMPLETED BY ALL:
14.05.2025 07:18
SENT BY OWNER:
Tina Tornberg • 12.05.2025 15:30
DOCUMENT ID:
HkxQxOdJ-gg
ENVELOPE ID:
HkfxudyZgl-HkxQxOdJ-gg

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning Cleanteam Upplands Väsby AB 2024.pdf
7 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	COMPLETED	METHOD	DETAILS
1. NICOLÉ LATORRE VALDÉS nicole@thecleanteam.se	Signed	13.05.2025 21:58	eID	Swedish BankID (DOB: 1993/12/23)
	Authenticated	13.05.2025 21:57	High	Swedish BankID (SSN: 199312234280)
2. TINA HELENA TORNBERG tina@block.nu	Signed	14.05.2025 07:18	eID	Swedish BankID (DOB: 1986/03/17)
	Authenticated	14.05.2025 07:17	High	Swedish BankID (SSN: 198603177869)

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Cleanteam Upplands Väsby AB
Org.nr. 556873-1227

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Cleanteam Upplands Väsby AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Cleanteam Upplands Väsby ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Cleanteam Upplands Väsby AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 7 maj 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Tidigare revisor har inte upprättat anmälan om sitt förtida utträde enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen eller underrättelse enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

2025051606407

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Cleanteam Upplands Väsby AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Cleanteam Upplands Väsby AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Tina Tornberg
Auktoriserad revisor

2025051606409



Document history

COMPLETED BY ALL:
14.05.2025 07:17
SENT BY OWNER:
Tina Tornberg • 12.05.2025 20:20
DOCUMENT ID:
r1nyn3k-xx
ENVELOPE ID:
BJoJh2JZlg-r1nyn3k-xx

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse Cleanteam Upplands Väsby AB 2024.pdf
2 pages

Activity log

NAME	ACTION	TIME	LEVEL	DETAILS
1. TINA HELENA TORNBERG tina@block.nu	Signed Authenticated	14.05.2025 07:17 14.05.2025 07:16	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1986/03/17) IP: 81.25.87.63

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed