

**Årsredovisning**  
för  
**Per Sjögren Livs AB**  
556531-8150

Räkenskapsåret  
2022-01-01 – 2022-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Per Sjögren Livs AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 12 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 12 maj 2023



Per Sjögren

# Årsredovisning

för

## Per Sjögren Livs AB

556531-8150

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-9

Styrelsen och verkställande direktören för Per Sjögren Livs AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av handel med dagligvaror. Bolaget driver verksamheten i "ICA Supermarket" i Saltsjöbaden.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget förvärvat en fastighet i Spanien.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 99,9% av Per Sjögren.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	107 214	108 251	103 869	91 250	94 858
Resultat efter finansiella poster	3 697	11 469	7 976	3 661	4 013
Balansomslutning	52 256	44 930	39 643	37 371	37 841
Soliditet (%)	68	79	78	79	76
Antal anställda	23	23	22	22	25

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	16 221 478	8 740 856	<b>25 082 334</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			8 740 856	-8 740 856	<b>0</b>
Utdelning			-2 000 000		<b>-2 000 000</b>
Årets resultat				2 255 850	<b>2 255 850</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>22 962 334</b>	<b>2 255 850</b>	<b>25 338 184</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	22 962 334
årets vinst	2 255 850
	<b>25 218 184</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	25 218 184
	<b>25 218 184</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning		107 214 312	108 250 686
Kostnad sålda varor		-83 217 979	-82 209 764
<b>Bruttoresultat</b>		<b>23 996 333</b>	<b>26 040 922</b>
Försäljningskostnader		-11 568 282	-10 447 653
Administrationskostnader		-6 586 980	-6 586 870
<b>Rörelseresultat</b>	2	<b>5 841 071</b>	<b>9 006 399</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från näringsbetingade andelar		0	2 145 652
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	3	130 245	179 667
Nedskrivningar finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	4	-2 461 959	72 617
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		471	65 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-185 713	-200
		<b>-2 516 956</b>	<b>2 462 736</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 324 115</b>	<b>11 469 135</b>
Bokslutsdispositioner	5	372 654	-903 410
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 696 769</b>	<b>10 565 725</b>
Skatt på årets resultat	6	-1 440 919	-1 824 869
<b>Årets resultat</b>		<b>2 255 850</b>	<b>8 740 856</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

7

30 531 579

18 267 120

Inventarier, verktyg och installationer

8

4 780 057

6 186 928

**35 311 636**

**24 454 048**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

9

6 376 636

7 154 702

Uppskjuten skattefordran

67 865

67 865

Andra långfristiga fordringar

35 800

35 800

**6 480 301**

**7 258 367**

**Summa anläggningstillgångar**

**41 791 937**

**31 712 415**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m m*

Färdiga varor och handelsvaror

3 329 963

3 393 398

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

186 156

247 336

Övriga fordringar

508 726

466 795

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

777 226

767 763

**1 472 108**

**1 481 894**

##### *Kassa och bank*

5 661 681

8 342 664

**Summa omsättningstillgångar**

**10 463 752**

**13 217 956**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**52 255 689**

**44 930 371**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital (1.000 aktier)

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

22 962 334

16 221 478

Årets resultat

2 255 850

8 740 856

**25 218 184**

**24 962 334**

#### **Summa eget kapital**

**25 338 184**

**25 082 334**

#### **Obeskattade reserver**

12 535 280

12 907 934

#### **Långfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

6 450 000

0

#### **Kortfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

1 800 000

0

Leverantörsskulder

3 257 655

3 926 679

Aktuella skatteskulder

0

107 523

Övriga skulder

814 903

731 925

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 059 667

2 173 976

#### **Summa kortfristiga skulder**

**7 932 225**

**6 940 103**

### **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**52 255 689**

**44 930 371**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Bilar	20%
Inventarier, verktyg och installationer	15%
Byggnader, komponentavskrivning	1,0 - 7,7%

#### Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning

##### Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

2023052205042

## Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Medelantalet anställda	23	23

## Not 3 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Erhållna utdelningar	229 588	179 667
Resultat vid avyttringar	-99 343	0
	<b>130 245</b>	<b>179 667</b>

## Not 4 Nedskrivningar finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nedskrivningar	-2 461 959	0
Återföring av nedskrivningar	0	72 617
	<b>-2 461 959</b>	<b>72 617</b>

## Not 5 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Avsättning till periodiseringsfond	-1 500 000	-2 500 000
Återföring från periodiseringsfond	2 000 000	1 650 000
Förändring av överavskrivningar	-127 346	-53 410
	<b>372 654</b>	<b>-903 410</b>

**Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt**

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	1 440 919	1 892 734
Upplupen skattefordran	0	-67 865
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>1 440 919</b>	<b>1 824 869</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2022-01-01 -2022-12-31		2021-01-01 -2021-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		3 696 769		10 565 725
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-761 534	20,60	-2 176 539
Ej avdragsgilla kostnader	18,38	-679 427	1,62	-171 590
Ej skattepliktiga intäkter		42		455 394
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>38,98</b>	<b>-1 440 919</b>	<b>17,91</b>	<b>-1 892 735</b>

**Not 7 Byggnader och mark**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 303 457	21 177 457
Inköp	13 393 819	126 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>34 697 276</b>	<b>21 303 457</b>
Ingående avskrivningar	-6 735 086	-5 889 160
Årets avskrivningar	-1 129 360	-845 926
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-7 864 446</b>	<b>-6 735 086</b>
Mark	3 698 750	3 698 750
	<b>3 698 750</b>	<b>3 698 750</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>30 531 580</b>	<b>18 267 121</b>

**Avskrivningar fördelade per funktion**

Kostnad sålda varor	451 744	338 370
Försäljningskostnader	677 616	507 556
<b>Summa avskrivningar</b>	<b>1 129 360</b>	<b>845 926</b>

2023052205044

### Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	22 765 763	21 025 647
Inköp	381 054	1 740 116
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>23 146 817</b>	<b>22 765 763</b>
Ingående avskrivningar	-16 578 835	-14 785 914
Årets avskrivningar	-1 787 925	-1 792 921
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-18 366 760</b>	<b>-16 578 835</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 780 057</b>	<b>6 186 928</b>
<b>Avskrivningar fördelade per funktion</b>		
Kostnad sålda varor	715 170	717 168
Försäljningskostnader	1 072 755	1 075 753
<b>Summa avskrivningar</b>	<b>1 787 925</b>	<b>1 792 921</b>

### Not 9 Andra långfristiga värdepapper

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 622 151	6 787 108
Tillkommande fordringar	1 683 893	835 043
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 306 044</b>	<b>7 622 151</b>
Ingående nedskrivningar	-467 450	-540 067
Återförda nedskrivningar	0	72 617
Årets nedskrivningar	-2 461 959	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-2 929 409</b>	<b>-467 450</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 376 635</b>	<b>7 154 701</b>

2023052205045

**Not 10 Ställda säkerheter**

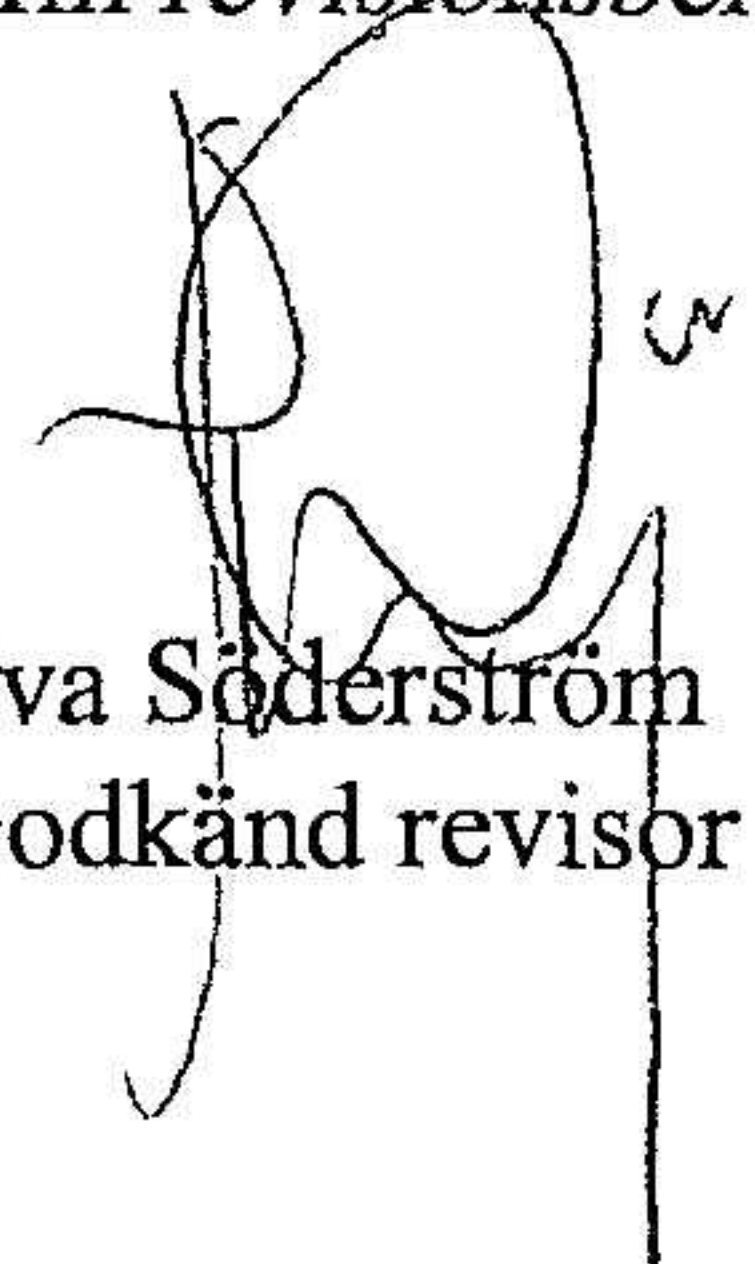
	2022-12-31	2021-12-31
<b>För skulder till kreditinstitut:</b>		
Företagsinteckningar	6 000 000	6 000 000
Fastighetsinteckningar	9 000 000	9 000 000
	<b>15 000 000</b>	<b>15 000 000</b>
<b>För övriga långfristiga skulder:</b>		
Tidningsdepositioner	35 800	35 800
	<b>35 800</b>	<b>35 800</b>

Stockholm den 12 maj 2023



Per Sjögren  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 12 maj 2023



Eva Söderström  
Godkänd revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Per Sjögren Livs AB  
Org.nr. 556531-8150

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Per Sjögren Livs AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Per Sjögren Livs ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Per Sjögren Livs AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Per Sjögren Livs AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Per Sjögren Livs AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

*Strousson*

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 12 maj 2023

  
Eva Sötterström  
Godkänd revisor

*Stromson*