

# ÅRSREDOVISNING

för

Grundvalen 18 A Sjöberg AB

Org.nr. 559341-3650

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-02-01--2025-01-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	6

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Anders Sjöberg, Styrelseledamot  
2025-09-01

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.

Företagets säte är Danderyd.

**Flerårsöversikt**

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	
Resultat efter finansiella poster	-1 131	-7 370	-7 863	2 933 550
Soliditet (%)	82,50	99,33	99,54	99,75

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	2 925 687	-7 370	2 943 317
Utdelning		-2 923 635	0	-2 923 635
Balanseras i ny räkning		-7 370	7 370	0
Erhållna aktieägartillskott		13 000		13 000
Årets resultat			-1 131	-1 131
Belopp vid årets utgång	25 000	7 682	-1 131	31 551

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	7 682
Årets resultat	-1 131
	<u>6 551</u>

Utdelning beslutad på extra bolagsstämma efterutdelning

6 551

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	6 551
	<u>6 551</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	2024-02-01 2025-01-31	2023-02-01 2024-01-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	<u>-1 560</u>	<u>-7 810</u>
Summa rörelsekostnader	-1 560	-7 810
Rörelseresultat	-1 560	-7 810
Finansiella poster		
Ränteintäkter	<u>429</u>	<u>440</u>
Summa finansiella poster	429	440
Resultat efter finansiella poster	-1 131	-7 370
Resultat före skatt	-1 131	-7 370
Årets resultat	<u>-1 131</u>	<u>-7 370</u>

BALANSRÄKNING		2025-01-31	2024-01-31
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	0	1 473 635
Andra långfristiga fordringar	3	0	1 450 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	2 923 635
Summa anläggningstillgångar		0	2 923 635
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		38 241	39 372
Summa kassa och bank		38 241	39 372
Summa omsättningstillgångar		38 241	39 372
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>38 241</b>	<b>2 963 007</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		7 682	2 925 687
Årets resultat		-1 131	-7 370
Summa fritt eget kapital		6 551	2 918 317
Summa eget kapital		31 551	2 943 317
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		440	13 440
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 250	6 250
Summa kortfristiga skulder		6 690	19 690
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>38 241</b>	<b>2 963 007</b>

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Noter till balansräkningen

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-01-31	2024-01-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 473 635	1 473 635
	Utdelning	<u>-1 473 635</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>1 473 635</u>
	Redovisat värde	0	1 473 635

Not 3	Andra långfristiga fordringar	2025-01-31	2024-01-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 450 000	1 450 000
	Utdelning	<u>-1 450 000</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>1 450 000</u>
	Redovisat värde	0	1 450 000

## Övriga noter

## Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Djursholm

*Anders Sjöberg*  
Anders Sjöberg  
2025-07-31