

# Phlisa Metall Aktiebolag

Org nr. 556219-8415

Årsredovisning för perioden  
2024-01-01 – 2024-12-31

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 10/6-2025.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 10/6-2025



Mikael Svenfelt



## Årsredovisning

för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Phlisa Metall Aktiebolag avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8

Styrelsens säte: Linköpings kommun

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

Styrelse och VD för Phlisa Metall Aktiebolag får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

### Allmänt om verksamheten

Bolagets syfte är fastighetsförvaltning och handel med värdepapper. Bolaget har inte haft någon anställd under räkenskapsåret. Någon ersättning har ej utgått till styrelse eller VD under räkenskapsåret. Bolagets verksamhet har under räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 varit fastighetsförvaltning samt handel med värdepapper. Bolaget äger fastigheten Malfors 6:9.

Phlisa Metall Aktiebolag (med säte i Linköpings kommun) är ett helägt dotterbolag till Aktiebolaget Malfors Promotor (556049-6928) med säte i Linköpings kommun, som upprättar koncernredovisning.

### Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

### Flerårsöversikt

Kr	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	199 020	188 400	180 000	180 000	159 000
Resultat e. finansiella poster	2183569	30 313	1 918384	-347 993	- 376 933
Soliditet	1,3%	2 %	1 %	1 %	16 %

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital*	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
<b>Vid årets ingång</b>	<b>600 000</b>	<b>122 299</b>	<b>475 433</b>	<b>0</b>	<b>1 197 732</b>
Disposition av föregående års resultat			0	0	0
Årets resultat				-1 237	-1 237
<b>Vid årets utgång</b>	<b>600 000</b>	<b>122 299</b>	<b>475 433</b>	<b>-1 237</b>	<b>1 196 494</b>

\*) Antalet aktier uppgår totalt till 6 000 stycken vilket är uppdelat på 3 000 stycken A-aktier och 3000 stycken B-aktier. En A-aktie berättigar 10 röster och en B-aktie 1 röst. Kvotvärdet är 100 SEK per aktie.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	475 432 kr
Årets resultat	-1 237 kr
	<b>474 195 kr</b>

<u>Disponeras så att ny räkning överföres</u>	<b>474 195 kr</b>
	<b>474 195kr</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning samt tillhörande noter.

<i>Resultaträkning</i>		2024-01-01	2023-01-01
kr	Not	- 2024-12-31	- 2023-12-31
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		199 020	188 400
Övriga rörelseintäkter		-	-
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>199 020</b>	<b>188 400</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-303 861	-304 009
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	4	-80 891	-80 891
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-384 752</b>	<b>-384 900</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-185 732</b>	<b>-196 500</b>
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		2 369 301	226 813
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 369 301</b>	<b>226 813</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 183 569</b>	<b>30 313</b>
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Koncernbidrag		-2 184 806	315 952
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-2 184 806</b>	<b>315 952</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 237</b>	<b>346 265</b>
Skatt på årets resultat (not 1)		-	-
Korrektion av föregående års skatt		-	1
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 237</b>	<b>346 266</b>

*Balansräkning*

kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b><i>Materiella anläggningstillgångar</i></b>			
Byggnader och mark	5	4 633 894	4 609 710
Inventarier	6	37 000	37 000
		<b>4 670 894</b>	<b>4 646 710</b>
<b><i>Finansiella anläggningstillgångar</i></b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	90 159 083	55 837 410
		<b>90 159 083</b>	<b>55 837 410</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>94 829 977</b>	<b>60 484 120</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Övriga fordringar		48 818	111 078
Kassa och bank		45 103	128 043
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>93 921</b>	<b>239 121</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>94 923 899</b>	<b>60 723 241</b>

2025061309592

## Balansräkning

kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	5	4 633 894	4 609 710
Inventarier	6	37 000	37 000
		<b>4 670 894</b>	<b>4 646 710</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	90 159 083	55 837 410
		<b>90 159 083</b>	<b>55 837 410</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>94 829 977</b>	<b>60 484 120</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Övriga fordringar		48 818	111 078
Kassa och bank		45 103	128 043
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>93 921</b>	<b>239 121</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>94 923 899</b>	<b>60 723 241</b>

## Noter

### Not 1 **REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER**

#### *Allmänt*

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om företaget får ersättning i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### *Fordringar*

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Följande avskrivningstider tillämpas:

Inventarier	5 år
Byggnader	50 år
Mark och konst	skrivs inte av.

Bedömning av en tillgångs restvärde och nyttjandeperiod görs årligen.

#### *Nyckeltalsdefinitioner*

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

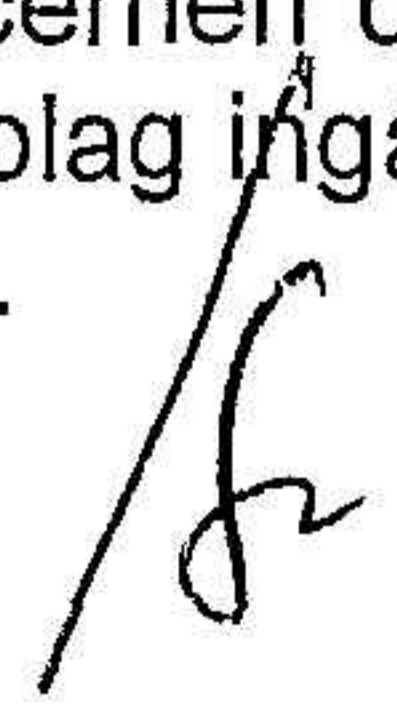
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatt.

##### *Soliditet (%)*

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

### Not 2 **UPPGIFTER OM MODERBOLAGET**

Moderbolaget i koncernen och där koncernredovisning upprättas för den minsta koncernen som Phlisa Metall Aktiebolag ingår i är Aktiebolaget Malfors Promotor, org nr 556049-6928 med säte i Linköpings kommun.



**Not 3 EGET KAPITAL**

	Aktiekapital*	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	600 000	122 299	475 433	0	1 197 732
Disposition av föregående års resultat				-	-
Årets resultat				-1 237	-1 237
<b>Vid årets utgång</b>	<b>600 000</b>	<b>122 299</b>	<b>475 433</b>	<b>-1 237</b>	<b>1 196 494</b>

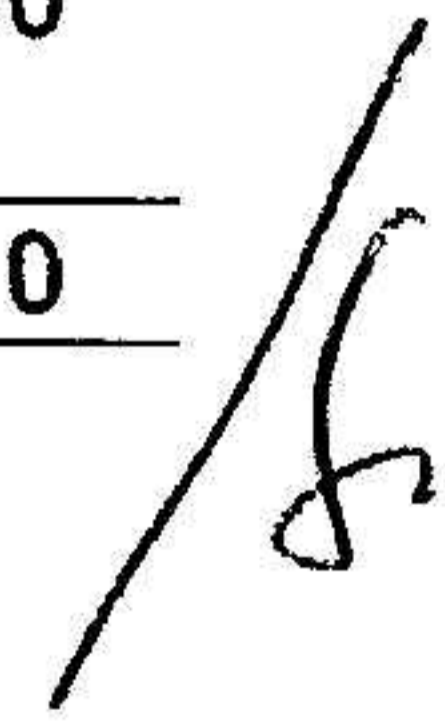
\*) Antalet aktier uppgår totalt till 6 000 stycken vilket är uppdelat på 3 000 stycken A-aktier och 3000 stycken B-aktier. En A-aktie berättigar 10 röster och en B-aktie 1 röst. Kvotvärdet är 100 SEK per aktie.

**Not 4 AVSKRIVNINGAR**

	2024-12-31	2023-12-31
Byggnader	-80 891	-80 891
Maskiner och inventarier	-	-
<b>Summa</b>	<b>-80 891</b>	<b>-80 891</b>

**Not 5 BYGGNADER OCH MARK**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	5 479 150	5 479 150
Anskaffningar	105 075	-
Utrangeringar	-	-
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 584 225</b>	<b>5 479 150</b>
Ingående avskrivningar	-869 440	-788 549
Årets avskrivningar	-80 891	-80 891
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-950 331</b>	<b>-869 440</b>
<b>Utgående balans</b>	<b>4 633 894</b>	<b>4 609 710</b>



**Not 6 INVENTARIER**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	100 000	100 000
Anskaffningar	-	-
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Ingående avskrivningar	-63 000	-63 000
Årets avskrivningar	-	-
<b>Utgående ackumulerade Avskrivningar</b>	<b>-63 000</b>	<b>-63 000</b>
<b>Utgående balans</b>	<b>37 000</b>	<b>37 000</b>

**Not 7 ANDRA LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV**

Avser värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	55 837 732	65 711 732
Årets anskaffningar	89 109 439	59 177 427
Årets avyttringar	-54 787 767	-69 398 115
<b>Utgående ackumulerat anskaffningsvärde</b>	<b>90 159 083</b>	<b>55 491 144</b>
Årets nedskrivningar	-	-
Återföring av nedskrivning	0	346 265
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>90 159 083</b>	<b>55 837 410</b>

Marknadsvärdet per 2024-12-31 uppgår till 90 159 083 kr (55 837 410 kr).

**Not 8 STÄLLDA SÄKERHETER OCH EVENTUALFÖRPLIKTELSE**

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

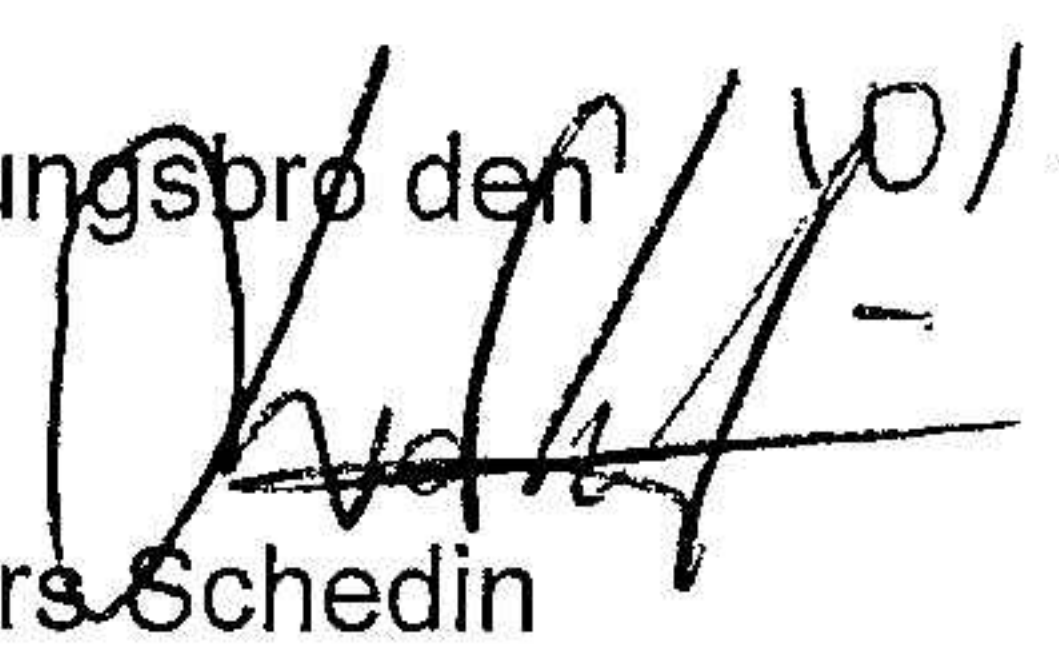
**Not 9 HÄNDELSER EFTER BALANSDAGEN**

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.



Phlisa Metall Aktiebolag  
556219-8415


Ljungsbro den 10/6-2025

  
Lars Schedin  
Styrelseordförande

  
Mikael Svenfelt  
VD

  
Olof Svenfelt  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 10 juni 2025  
Ernst & Young AB

  
Linus Wiremark  
Auktoriserad revisor

2025061309597



2025061309598

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Phlisa Metall Aktiebolag, org.nr 556219-8415

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Phlisa Metall Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Phlisa Metall Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Phlisa Metall Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

*[Signature]*

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Phlisa Metall Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Phlisa Metall Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 10 juni 2025

Ernst & Young AB



Linus Wiremark

Linus Wiremark

Auktoriserad revisor