

# ÅRSREDOVISNING

2021-01-01 - 2021-12-31

för

**Slättö VII Holding 5 AB**

**559153-7690**

## Årsredovisningen omfattar:

	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den **2022-06-30**. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den **2022-06-30**

  
Johan Karlsson

Slättö VII Holding 5 AB  
559153-7690

## ÅRSREDOVISNING FÖR SLÄTTÖ VII HOLDING 5 AB

Styrelsen för Slättö VII Holding 5 AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Verksamheten

##### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i flera bolag.

Sedan pandemins inledning har vi särskilt bevakat risker och effekter förknippade med Covid-19. Med minskade restriktioner och en återöppning av samhället har fokus och riskerna förknippade med Covid-19 minskat och vi ser inte längre specifika risker kopplade till pandemin.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

##### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Moderbolaget har under året avyttrat utestående andelar i bolaget.

Under det kommande året förväntas verksamheten bedrivas med oförändrad inriktning.

#### Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning (tkr)	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster (tkr)	37 432	3 158	-3 172	32
Soliditet	100%	85%	95%	100%

#### Förändringar i eget kapital

Belopp i tusentals kronor

			Balanserat		Totalt
	Aktiekapital	Reservfond	resultat	Årets resultat	
Belopp vid årets ingång	50	-	26 347	3 154	29 551
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
- Balanseras i ny räkning			3 154	-3 154	0
Årets resultat				37 432	37 432
<b>Utgående balans</b>	<b>50</b>	<b>0</b>	<b>29 501</b>	<b>37 432</b>	<b>66 983</b>

Slättö VII Holding 5 AB  
559153-7690

### Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i kronor:

Balanserad vinst	29 501 396
Årets vinst	37 431 735
	<hr/>
	<b>66 933 131</b>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	66 933 131
	<hr/>
	<b>66 933 131</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt noter. Alla belopp uttrycks i tkr där ej annat anges.

2022071327437

Slättö VII Holding 5 AB  
559153-7690

2022071327438

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2021-01-01 2021-12-31</b>	<b>2020-01-01 2020-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		-	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-560	-235
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-560</b>	<b>-235</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-560</b>	<b>-235</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		37 485	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	560	238
Nedskrivningar och återföring av nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-	3 226
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-53	-71
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>37 992</b>	<b>3 393</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>37 432</b>	<b>3 158</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-	8
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>8</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>37 432</b>	<b>3 166</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-	-12
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>37 432</b>	<b>3 154</b>

Slättö VII Holding 5 AB  
559153-7690

2022071327439

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	5	-	20 273
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>20 273</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>20 273</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		65 207	14 665
Övriga fordringar		11	-
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>65 218</b>	<b>14 665</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 790	17
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 790</b>	<b>17</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>67 008</b>	<b>14 682</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>67 008</b>	<b>34 955</b>

Slättö VII Holding 5 AB  
559153-7690

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50	50
Summa bundet eget kapital		<u>50</u>	<u>50</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad vinst		29 501	26 347
Årets resultat		37 432	3 154
Summa fritt eget kapital		<u>66 933</u>	<u>29 501</u>
Summa eget kapital		<b>66 983</b>	<b>29 551</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		-	4 818
Skatteskulder		-	11
Övriga skulder		-	550
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25	25
Summa kortfristiga skulder		<u>25</u>	<u>5 404</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>67 008</b>	<b>34 955</b>

2022071327440

Slättö VII Holding 5 AB  
559153-7690

---

## NOTER

---

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### *Allmänna redovisningsprinciper*

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Allmän information

---

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Slättö Value Add I AB, org nr 556994-4464, som har sitt säte i Stockholm. Moderföretag i den minsta koncern som bolaget ingår i där koncernredovisning upprättas är Slättö Value Add I AB, org nr 556994-4464, med säte i Stockholm.

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år.

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

---

I beloppen ingår koncerninterna poster med 560 tkr (fg år 238).

### Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

---

I beloppen ingår koncerninterna poster med -53 tkr (fg år -70).

Slättö VII Holding 5 AB  
559153-7690

**Not 5 Andelar i koncernföretag**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 273	19 698
Lämnade aktieägartillskott	-	575
Försäljningar	-20 273	-
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>20 273</b>
Ingående nedskrivningar	-	-3 226
Återförda nedskrivningar på försäljningar	-	3 226
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>20 273</b>

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Johan Karlsson  
Ordförande

Jonas Andersson

Christian Bratt

Filip Hansen

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young Aktiebolag

Mikael Ikonen  
Auktoriserad revisor

Följande handlingar har undertecknats den 17 juni 2022



1039 ÅR Slättö VII Holding 5 AB 2021  
v2.pdf  
(615014 byte)  
SHA-512: 83cd965675dde3512a04a1ccceb15d2ea66d0  
fe2ae0ce8dc827e1c31aa311db86929cf40fd5f51c3cf1  
3b99e68f7cc5f323ce9c16e3d7a5b80fd745fdcf5686

## Underskrifter

2022-06-16 16:49:23 (CET)

**Lars Johan Karlsson**

johan.karlsson@slatto.se 198503161997  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2022-06-16 18:02:59 (CET)

**Christian Johan Bratt**

christian.bratt@slatto.se 199002262732  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2022-06-16 18:43:22 (CET)

**Nils Jonas Andersson**

jonas@navareinvest.se 196906201635  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2022-06-17 09:00:39 (CET)

**Filip Hansen**

filip@allocate.se 198404295019  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

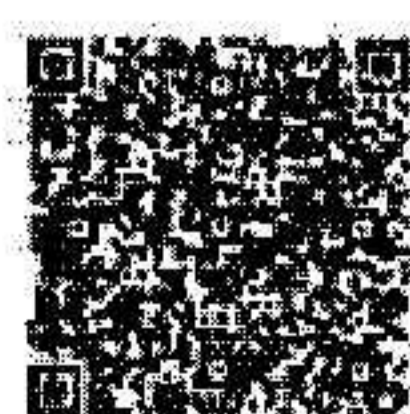
2022-06-17 13:38:43 (CET)

**Mikael Ikonen**

mikael.ikonen@se.ey.com 196309087275  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently

**1039 ÅR Slättö VII Holding 5 AB 2021 v2**

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.  
Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:  
66f17bf7216c362bf09a2b86d07d6e32595df5261449c34c9d2942b16b37179b434d57592c93117a41ded441f98f8d1a90a9e4a26d3d4208a43ce000ba31bc

**Om detta kvitto**

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskrivna underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Holländargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.



Building a better  
working world

2022071327444

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Slättö VII Holding 5 AB, org.nr 559153-7690

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Slättö VII Holding 5 AB för år 2021-01-01 – 2021-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Slättö VII Holding 5 ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Slättö VII Holding 5 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Denna dokumentation är tillgänglig för alla som har tillgång till den. CV78MVL7K147-RMEI Y-LR370-DMMT



# PENNEO

Signaturena i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**MIKAEL IKONEN**

Auktoriserad revisor

Serenummer: 19630908xxxx

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-06-17 12:06:37 UTC



2022071327446

Dokumentnummer: 111VLLQV7MKL76U7ZRNCEIYJLR37DLDDMT

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>