

# Årsredovisning

för

## Tina Ship AB

559044-7131

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Kristian Nygren, Styrelseledamot  
2024-06-17

Styrelsen för Tina Ship AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fiske i saltvatten samt förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har fortsatt att bedriva fastighetsutveckling via intressebolag

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	2 341	1 769	1 751	1 205
Resultat efter finansiella poster	724	-285	681	-157
Soliditet (%)	9,2	6,2	9,0	5,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	863 614	7 086	<b>920 700</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		7 086	-7 086	<b>0</b>
Årets resultat			432 003	<b>432 003</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>870 700</b>	<b>432 003</b>	<b>1 352 703</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	870 700
årets vinst	432 003
	<b>1 302 703</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 302 703
	<b>1 302 703</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 340 553	1 769 023
Övriga rörelseintäkter		1 091 168	512 736
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 431 721</b>	<b>2 281 759</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-543 167	-203 015
Övriga externa kostnader		-1 375 062	-1 458 721
Personalkostnader	2	-82 168	-241 246
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-327 285	-310 190
Övriga rörelsekostnader		0	-91
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 327 682</b>	<b>-2 213 263</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 104 039</b>	<b>68 496</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 225	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-381 474	-353 868
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-380 249</b>	<b>-353 868</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>723 790</b>	<b>-285 372</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-180 000	100 000
Förändring av överavskrivningar		0	192 458
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-180 000</b>	<b>292 458</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>543 790</b>	<b>7 086</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-111 787	0
<b>Årets resultat</b>		<b>432 003</b>	<b>7 086</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	9 800 808	10 031 422
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 583 262	387 163
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>11 384 070</b>	<b>10 418 585</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	0	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	33 300	33 300
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	3 945 277	3 945 277
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 978 577</b>	<b>3 978 577</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>15 362 647</b>	<b>14 397 162</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		219 245	124 893
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		618 478	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>837 723</b>	<b>124 893</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		18 864	404 891
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>18 864</b>	<b>404 891</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>856 587</b>	<b>529 784</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>16 219 234</b>	<b>14 926 946</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

870 700

863 614

Årets resultat

432 003

7 086

**Summa fritt eget kapital**

**1 302 703**

**870 700**

**Summa eget kapital**

**1 352 703**

**920 700**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

180 000

0

**Summa obeskattade reserver**

**180 000**

**0**

#### Långfristiga skulder

8

Checkräkningskredit

9

538 374

0

Övriga skulder till kreditinstitut

1 800 000

4 220 000

Övriga skulder

9 200 000

9 200 000

**Summa långfristiga skulder**

**11 538 374**

**13 420 000**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

55 418

-32 954

Övriga skulder

3 071 739

524 673

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

21 000

94 527

**Summa kortfristiga skulder**

**3 148 157**

**586 246**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**16 219 234**

**14 926 946**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	8-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0,5

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 030 094	10 825 094
Inköp		205 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 030 094</b>	<b>11 030 094</b>
Ingående avskrivningar	-998 672	-768 861
Årets avskrivningar	-230 614	-229 811
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 229 286</b>	<b>-998 672</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 800 808</b>	<b>10 031 422</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	626 252	626 252
Inköp	1 292 770	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 919 022</b>	<b>626 252</b>
Ingående avskrivningar	-239 089	-158 710
Årets avskrivningar	-96 671	-80 379
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-335 760</b>	<b>-239 089</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 583 262</b>	<b>387 163</b>

#### Not 5 Fordringar hos koncernföretag

#### Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	33 300	33 300
Inköp		0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>33 300</b>	<b>33 300</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>33 300</b>	<b>33 300</b>

#### Not 7 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 945 277	1 525 277
Tillkommande fordringar		2 420 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 945 277</b>	<b>3 945 277</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 945 277</b>	<b>3 945 277</b>

#### Not 8 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	11 000 000	13 420 000
	<b>11 000 000</b>	<b>13 420 000</b>

**Not 9 Checkräkningskredit**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	700 000	0
Utnyttjad kredit uppgår till	161 625	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Torslanda 2024-05-27

*Kristian Nygren*  
Kristian Nygren