

Årsredovisning

för

Erik Larsson Markutveckling 1:4 AB

559313-0783

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Larsson, Styrelseledamot

2025-12-18

Styrelsen för Erik Larsson Markutveckling 1:4 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Erik Larsson Markutveckling 1:4 AB är ett helägt dotterbolag till Erik Larsson Projekutveckling 4 AB, 559313-1039. Moderbolag i den högsta koncern som bolaget ingår i och där koncernredovisning upprättas är Erik Larsson Bygg Invest AB, 559232-5319.

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning och fastighetsutveckling.

Företaget har sitt säte i Tranemo.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förlängt räkenskapsåret till 2025-08-31.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
	(16 mån)			
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-10	-5	-5	-1
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 548 552	0	6 598 552
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		0	0	0
Årets resultat			-53	-53
Belopp vid årets utgång	50 000	6 548 552	-53	6 598 499

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 548 552
årets förlust	-53
	6 548 499
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 548 499
	6 548 499

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-08-31
(16 mån)

2023-05-01
-2024-04-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-10 146

-5 000

Summa rörelsekostnader

-10 146

-5 000

Rörelseresultat

-10 146

-5 000

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

65

81

Räntekostnader och liknande resultatposter

-53

0

Summa finansiella poster

12

81

Resultat efter finansiella poster

-10 134

-4 919

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

10 081

4 919

Summa bokslutsdispositioner

10 081

4 919

Resultat före skatt

-53

0

Årets resultat

-53

0

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 552 059	6 552 059
Summa materiella anläggningstillgångar		6 552 059	6 552 059
Summa anläggningstillgångar		6 552 059	6 552 059
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		10 081	4 919
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	35
Summa kortfristiga fordringar		10 081	4 954
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		38 159	41 539
Summa kassa och bank		38 159	41 539
Summa omsättningstillgångar		48 240	46 493
SUMMA TILLGÅNGAR		6 600 299	6 598 552

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 548 552

6 548 552

Årets resultat

-53

0

Summa fritt eget kapital

6 548 499

6 548 552

Summa eget kapital

6 598 499

6 598 552

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

1 800

0

Summa kortfristiga skulder

1 800

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 600 299

6 598 552

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	100 år
Mark	Skrivs ej av

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	6 552 059	6 551 895
Inköp	0	164
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 552 059	6 552 059
Utgående redovisat värde	6 552 059	6 552 059

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsåret.

Erik Larsson Markutveckling 1:4 AB
Org.nr 559313-0783

7 (7)

Limmared 2025-12-17

Lars Larsson
Lars Larsson