

Årsredovisning

för

Steglinge Gård AB

556430-4375

Räkenskapsåret

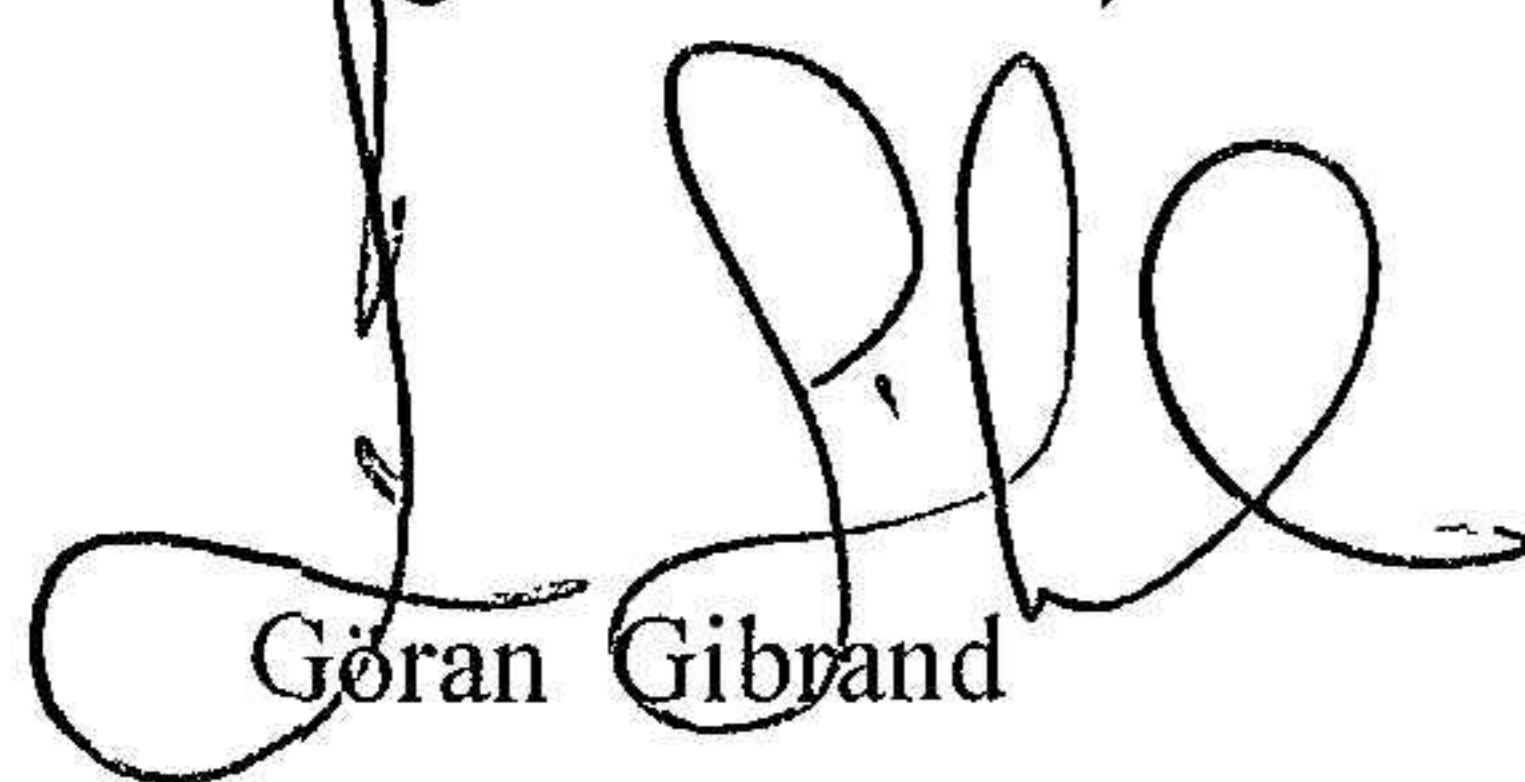
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Steglinge Gård AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *22/6* 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Höganäs *22/6* 2023


Göran Gibrand

Styrelsen för Steglinge Gård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrningsverksamhet av inventarier och lokaler samt jordbruksverksamhet.

Bolaget äger 50% av Steglinge AB, som bedriver förädling och paketering av grönsaker.

Företaget har sitt säte i Höganäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	38 090	34 125	31 534	27 716
Resultat efter finansiella poster	5 942	2 691	10 456	3 829
Soliditet (%)	37,6	35,4	32,0	27,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	40 669 055	1 608 836	42 397 891
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 608 836	-1 608 836	0
Årets resultat				4 394 515	4 394 515
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	42 277 891	4 394 515	46 792 406

↓

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	42 277 892
årets vinst	4 394 515
	46 672 407
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (3 500 kronor per aktie)	3 500 000
i ny räkning överföres	43 172 407
	46 672 407

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	819 149	1 073 509
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	77 982 485	90 546 286
Inventarier, verktyg och installationer	4	18 556 779	16 487 343
Pågående nyanläggningar		13 818 036	0
Summa materiella anläggningstillgångar		111 176 449	108 107 138

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	500 000	500 000
Ägarintressen i övriga företag	6	1 240 173	930 123
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	41 699 836	35 235 947
Andra långfristiga fordringar	8	3 926 541	3 777 541
Långfristiga fordringar hos koncernföretag		2 500 000	2 500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		49 866 550	42 943 611
Summa anläggningstillgångar		161 042 999	151 050 749

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		180 209	64 450
Summa varulager		180 209	64 450

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		608 157	696 292
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		4 408 370	607 384
Övriga fordringar		193 707	125 682
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 108 556	1 012 937
Summa kortfristiga fordringar		6 318 790	2 442 295

Kassa och bank

Kassa och bank		1 824 398	11 077 016
Summa kassa och bank		1 824 398	11 077 016
Summa omsättningstillgångar		8 323 397	13 583 761

SUMMA TILLGÅNGAR

169 366 396

164 634 510

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

42 277 892

40 669 055

Årets resultat

4 394 515

1 608 836

Summa fritt eget kapital

46 672 407

42 277 891

Summa eget kapital

46 792 407

42 397 891

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

21 230 000

20 030 000

Summa obeskattade reserver

21 230 000

20 030 000

Långfristiga skulder

9, 10

Övriga skulder till kreditinstitut

81 887 577

82 251 473

Summa långfristiga skulder

81 887 577

82 251 473

Kortfristiga skulder

10

Övriga skulder till kreditinstitut

11 621 284

13 498 489

Leverantörsskulder

2 146 132

735 134

Övriga skulder

172 672

770 129

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 516 324

4 951 394

Summa kortfristiga skulder

19 456 412

19 955 146

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

169 366 396

164 634 510

↓

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-13 år

Not 1 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	3	3

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 431 738	6 431 738
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 431 738	6 431 738
Ingående avskrivningar	-5 358 229	-5 102 062
Årets avskrivningar	-254 360	-256 167
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 612 589	-5 358 229
Utgående redovisat värde	819 149	1 073 509

l

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	139 130 754	139 184 204
Inköp	134 500	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-53 450
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	139 265 254	139 130 754
Ingående avskrivningar	-48 584 468	-35 910 395
Årets avskrivningar	-12 698 301	-12 674 073
Utgående ackumulerade avskrivningar	-61 282 769	-48 584 468
Utgående redovisat värde	77 982 485	90 546 286

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	47 376 859	37 181 144
Inköp	7 580 000	14 365 715
Försäljningar/utrangeringar	-3 900 000	-4 170 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	51 056 859	47 376 859
Ingående avskrivningar	-30 889 516	-28 432 353
Försäljningar/utrangeringar	3 900 000	3 960 000
Årets avskrivningar	-5 510 564	-6 417 163
Utgående ackumulerade avskrivningar	-32 500 080	-30 889 516
Utgående redovisat värde	18 556 779	16 487 343

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 000	500 000
Utgående redovisat värde	500 000	500 000

Not 6 Ägarintressen i övriga företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	930 123	717 341
Inköp	310 050	212 782
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 240 173	930 123
Utgående redovisat värde	1 240 173	930 123

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	35 235 947	15 464 094
Inköp	7 001 406	19 849 191
Försäljningar	-537 517	-77 338
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	41 699 836	35 235 947
Utgående redovisat värde	41 699 836	35 235 947

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 777 541	3 777 541
Tillkommande fordringar	3 149 000	0
Avgående fordringar	-3 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 926 541	3 777 541
Utgående redovisat värde	3 926 541	3 777 541

Not 9 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen	24 188 187	35 057 483
	24 188 187	35 057 483

Not 10 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 93 508 861 (95 749 962) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	81 887 577	82 251 473
	81 887 577	82 251 473
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	11 621 284	13 498 489
	11 621 284	13 498 489

Not 11 Ställda säkerheter


	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	6 000 000	6 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	74 497 983	83 528 320
	80 497 983	89 528 320

Not 12 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:


Johan Nilsson, Ludvig & Co

Höganäs 22/6 2023



Göran Gibrand

Min revisionsberättelse har lämnats 22 juni 2023



Hans Otto
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Steglinge Gård AB
Org.nr 556430-4375

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Steglinge Gård AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Steglinge Gård ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Steglinge Gård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden.

Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Steglinge Gård AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Steglinge Gård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar

bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 22 juni 2023



Hans Otto
Auktoriserad revisor