

**Årsredovisning**  
för  
**Kareva Holding AB**  
556683-8198  
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Kareva Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-05-05. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 5 maj 2023



Maged Saleh

**Årsredovisning**  
för  
**Kareva Holding AB**

556683-8198

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för Kareva Holding AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver försäljning och förvaltning av fastigheter samt byggnadsverksamhet. Företaget har sitt säte i Sigtuna.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	834	1 080	940	771
Resultat efter finansiella poster	-76	-83	203	1
Soliditet (%)	30	49	42	13

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	186 388	-82 719	<b>203 669</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-82 719	82 719	<b>0</b>
Årets resultat			-75 654	<b>-75 654</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>103 669</b>	<b>-75 654</b>	<b>128 015</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	103 669
årets förlust	-75 654
	<b>28 015</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	28 015
	<b>28 015</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		833 685	1 079 807
Övriga rörelseintäkter		21 573	12 380
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>855 258</b>	<b>1 092 187</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-44 692	-431 587
Övriga externa kostnader		-141 389	-133 331
Personalkostnader	2	-632 109	-607 074
Nedskrivning av omsättningstillgångar utöver normala nedskrivningar		-112 063	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-930 253</b>	<b>-1 171 992</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-74 995</b>	<b>-79 805</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6	5
Räntekostnader och liknande resultatposter		-665	-2 919
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-659</b>	<b>-2 914</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-75 654</b>	<b>-82 719</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-75 654</b>	<b>-82 719</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-75 654</b>	<b>-82 719</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

283 501

283 501

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**283 501**

**283 501**

**Summa anläggningstillgångar**

**283 501**

**283 501**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

0

112 063

Övriga fordringar

11 301

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**11 301**

**112 063**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

136 405

16 976

**Summa kassa och bank**

**136 405**

**16 976**

**Summa omsättningstillgångar**

**147 706**

**129 039**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**431 207**

**412 540**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

103 669

186 388

Årets resultat

-75 654

-82 719

**Summa fritt eget kapital**

**28 015**

**103 669**

**Summa eget kapital**

**128 015**

**203 669**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

21 573

Övriga skulder

303 192

187 298

**Summa kortfristiga skulder**

**303 192**

**208 871**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**431 207**

**412 540**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Stockholm den 5 maj 2023



Maged Saleh  
Verkställande direktör