

Årsredovisning
för
Skokloster Godsförvaltning AB
556130-9443

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik von Essen, Styrelseledamot
2026-04-29

Styrelsen för Skokloster Godsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består huvudsakligen av att förvalta och utveckla fastigheter, kapital, finansiella instrument samt konsultverksamhet.

Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterbolag till Skokloster DB Fristad AB, 556959-9870 med säte i Stockholm. Moderbolaget upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i Årsredovisningslagen 7 kap 3§.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 013	1 938	2 274	1 563
Resultat efter finansiella poster	169	2	41	-227
Soliditet (%)	77,6	75,5	67,1	68,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 902 000	2 317	3 024 317
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			2 317	-2 317	0
Årets resultat				169 082	169 082
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 904 317	169 082	3 193 399

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgår till 9 929 447 kr (f å 9 929 447 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 904 317
årets vinst	169 082
	3 073 399
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 796 kronor per aktie)	2 796 000
i ny räkning överföres	277 399
	3 073 399

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 012 645	1 938 099
Övriga rörelseintäkter		675 738	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 688 383	1 938 099
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-511 994	-350 453
Personalkostnader	2	-928 437	-1 477 705
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-78 768	-107 826
Summa rörelsekostnader		-1 519 199	-1 935 984
Rörelseresultat		169 184	2 115
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	202
Räntekostnader och liknande resultatposter		-102	0
Summa finansiella poster		-102	202
Resultat efter finansiella poster		169 082	2 317
Resultat före skatt		169 082	2 317
Årets resultat		169 082	2 317

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

69 770

106 889

Inventarier, verktyg och installationer

4

138 250

185 762

Summa materiella anläggningstillgångar

208 020

292 651

Summa anläggningstillgångar

208 020

292 651

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

662 500

225 000

Fordringar hos koncernföretag

2 795 852

2 795 852

Övriga fordringar

2 194

6 597

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

256 840

401 618

Summa kortfristiga fordringar

3 717 386

3 429 067

Kassa och bank

Kassa och bank

187 480

284 731

Summa kassa och bank

187 480

284 731

Summa omsättningstillgångar

3 904 866

3 713 798

SUMMA TILLGÅNGAR

4 112 886

4 006 449

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 904 317

2 902 000

Årets resultat

169 082

2 317

Summa fritt eget kapital

3 073 399

2 904 317

Summa eget kapital

3 193 399

3 024 317

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

401 046

400 564

Övriga skulder

491 170

524 383

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

27 271

57 185

Summa kortfristiga skulder

919 487

982 132

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 112 886

4 006 449

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	566 160	566 160
Försäljningar/utrangeringar	-371 600	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	194 560	566 160
Ingående avskrivningar	-459 271	-420 820
Försäljningar/utrangeringar	365 737	
Årets avskrivningar	-31 256	-38 451
Utgående ackumulerade avskrivningar	-124 790	-459 271
Utgående redovisat värde	69 770	106 889

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 286 264	1 286 264
Försäljningar/utrangeringar	-595 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	691 264	1 286 264
Ingående avskrivningar	-1 100 502	-1 031 127
Försäljningar/utrangeringar	595 000	
Årets avskrivningar	-47 512	-69 375
Utgående ackumulerade avskrivningar	-553 014	-1 100 502
Utgående redovisat värde	138 250	185 762

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckning	1 550 000	1 550 000
	1 550 000	1 550 000

Årsredovisningen beslutades 2026-04-27

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Fredrik von Essen
Fredrik von Essen

2026-04-29