

# Årsredovisning

för

## Takteam i sydost AB

559001-1127

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Takteam i sydost AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 11 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kalmar den 16 juni 2023



Åsa Keller

**Årsredovisning**  
för  
**Takteam i sydost AB**  
559001-1127  
Räkenskapsåret  
2022

Styrelsen och verkställande direktören för Takteam i sydost AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver underhåll av fastigheter såsom tvätt, rengöring, försegling och måleri av tak. Bolaget utför även renovering av fastigheter i egen regi, servicebygg i form av bland annat kamininsättningar i hus och byte av avfattningsplåtar.

Verksamheten har påverkats av omvärldsfaktorer såsom lågkonjunktur genom att köpkraften är lägre hos konsumenterna samt krig i omvärlden som har bidragit bland annat till högre material- och drivmedelskostnader.

Företaget har sitt säte i Kalmar.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året gått över till redovisningsregelverket K3 för att följa Pamica-koncernen. Övergången har inte medfört någon omräkning av tidigare år.

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Husvård Group Norden AB, org.nr: 559284-4368, med säte i Halmstad. Moderföretaget i den största koncernen som upprättar koncernredovisning är Pamica 2 AB, org.nr 559122-1725, med säte i Halmstad.

Företaget är moderföretag till Solarteam Sweden AB, org. nr 559223-6813, med säte i Kalmar.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	93 240	6 118 (3 mån)	62 033	50 610
Resultat efter finansiella poster	20 913	-1 633	13 865	10 321
Soliditet (%)	74,0	65,2	51,5	46,5

Ökning av omsättning innevarande år beror främst på ökat antal kunder.

Anledningen till förändringarna av omsättning och resultat efter finansiella poster för innevarande räkenskapsår samt året dessförinnan beror främst på att räkenskapsåret för 2110-2112 var förkortat. En annan anledning till minskad omsättning 2110-2112 är att verksamheten är säsongbaserad. På grund av beroendet av goda väderförhållanden för främst målning så avser bokslutet 2110-2112 främst månader under lågsäsong.

Övergången till K3 har inte inneburit något omräkning av flerårsöversikten.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	14 043 613	-102 000	13 991 613
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-102 000	102 000	0
Årets resultat			12 477 381	12 477 381
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>13 941 613</b>	<b>12 477 381</b>	<b>26 468 994</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 941 613
årets vinst	12 477 381
	<b>26 418 994</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	26 418 994
	<b>26 418 994</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-10-01 -2021-12-31 (3 mån)
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		93 240 387	6 117 813
Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		2 177 070	0
Övriga rörelseintäkter		741 645	49 115
		<b>96 159 102</b>	<b>6 166 928</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Kostnad för utförda tjänster		-25 565 591	-575 326
Övriga externa kostnader		-25 249 622	-3 438 951
Personalkostnader	2	-23 204 084	-3 519 795
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 123 834	-257 649
Övriga rörelsekostnader		-22 399	-369
		<b>-75 165 530</b>	<b>-7 792 090</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>20 993 572</b>	<b>-1 625 162</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	-800
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	2 399	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-82 753	-7 459
		<b>-80 354</b>	<b>-8 259</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>20 913 218</b>	<b>-1 633 421</b>
Bokslutsdispositioner	5	-5 126 985	1 531 421
<b>Resultat före skatt</b>		<b>15 786 233</b>	<b>-102 000</b>
Skatt på årets resultat		-3 308 852	0
<b>Årets resultat</b>		<b>12 477 381</b>	<b>-102 000</b>

2023062631905



<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	6	0	500 000
		0	500 000
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7	935 073	859 997
Inventarier, verktyg och installationer	8	560 721	579 504
Förbättringsutgifter på annans fastighet	9	59 749	110 963
		<b>1 555 543</b>	<b>1 550 464</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	10	39 800	39 800
Andra långfristiga värdepappersinnehav	11	2 290 000	2 290 000
Andra långfristiga fordringar	12	412 173	486 632
		<b>2 741 973</b>	<b>2 816 432</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 297 516</b>	<b>4 866 896</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		4 133 732	1 997 142
Förskott till leverantörer		75 884	0
		<b>4 209 616</b>	<b>1 997 142</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		901 845	464 419
Fordringar hos koncernföretag		39 531 182	4 676 182
Övriga fordringar		208 808	134 998
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		741 069	425 228
		<b>41 382 904</b>	<b>5 700 827</b>
<i>Kassa och bank</i>		387 991	19 085 517
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>45 980 511</b>	<b>26 783 486</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>50 278 027</b>	<b>31 650 382</b>

2023062631906



## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

13 941 613

14 043 613

Årets resultat

12 477 381

-102 000

**26 418 994**

**13 941 613**

**Summa eget kapital**

**26 468 994**

**13 991 613**

**Obeskattade reserver**

13 490 812

8 363 827

#### Avsättningar

13

Övriga avsättningar

900 000

900 000

**Summa avsättningar**

**900 000**

**900 000**

#### Långfristiga skulder

14, 15

Skulder till kreditinstitut

0

1 480 000

Skulder till koncernföretag

1 411 991

0

**Summa långfristiga skulder**

**1 411 991**

**1 480 000**

#### Kortfristiga skulder

15

Skulder till kreditinstitut

0

120 000

Förskott från kunder

29 303

22 508

Leverantörsskulder

1 925 420

1 249 428

Skulder till koncernföretag

9 236

0

Aktuella skatteskulder

2 228 986

2 072 916

Övriga skulder

1 177 409

1 085 564

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

120 000

44 465

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 515 876

2 320 061

**Summa kortfristiga skulder**

**8 006 230**

**6 914 942**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**50 278 027**

**31 650 382**

2023062631907



## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Övergången till K3 har inte föranlett några ändringar i resultaträkningen, balansräkningen, kassaflödesanalys eller noter och någon effekt i det egna kapitalet har med anledning av övergången till K3 inte uppkommit.

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Pågående tjänsteuppdrag

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

### **Anläggningstillgångar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### ***Immateriella anläggningstillgångar***

Goodwill	20%
----------	-----

#### ***Materiella anläggningstillgångar***

Maskiner och andra tekniska anläggningar	17-33%
Inventarier, verktyg och installationer	17-20%
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20%

### **Finansiella instrument**

#### ***Andelar i dotterföretag***

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

#### ***Andra långfristiga värdepappersinnehav***

Andel i bostadsrättsförening som är anskaffad med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till anskaffningsvärde. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

#### ***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### ***Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld***

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

#### ***Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

### **Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad.

### **Koncernförhållanden**

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021-10-01 -2021-12-31
Medelantalet anställda	40,2	8,6

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021-10-01 -2021-12-31
Ränteintäkter från koncernföretag	1 536	0
Övriga ränteintäkter	863	0
	<b>2 399</b>	<b>0</b>

### Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021-10-01 -2021-12-31
Räntekostnader till koncernföretag	-9 236	0
Övriga räntekostnader	-70 798	-7 459
Övriga skuldrelaterade poster	-2 719	0
	<b>-82 753</b>	<b>-7 459</b>

### Not 5 Bokslutsdispositioner

	2022	2021-10-01 -2021-12-31
Förändring av överavskrivningar	-111 426	8 579
Avsättning till periodiseringsfonder	5 238 411	0
Återföring av periodiseringsfonder	0	-1 540 000
	<b>5 126 985</b>	<b>-1 531 421</b>

**Not 6 Goodwill**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 500 000	2 500 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
Ingående avskrivningar	-2 000 000	-1 875 000
Årets avskrivningar	-500 000	-125 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 500 000</b>	<b>-2 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>500 000</b>

**Not 7 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 452 434	2 452 434
Inköp	503 299	0
Försäljningar/utrangeringar	-515 288	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 440 445</b>	<b>2 452 434</b>
Ingående avskrivningar	-1 592 437	-1 510 705
Försäljningar/utrangeringar	455 106	0
Årets avskrivningar	-368 041	-81 732
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 505 372</b>	<b>-1 592 437</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>935 073</b>	<b>859 997</b>

**Not 8 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	991 428	858 658
Inköp	191 516	132 770
Försäljningar/utrangeringar	-84 998	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 097 946</b>	<b>991 428</b>
Ingående avskrivningar	-411 924	-373 811
Försäljningar/utrangeringar	84 998	0
Årets avskrivningar	-210 299	-38 113
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-537 225</b>	<b>-411 924</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>560 721</b>	<b>579 504</b>

2023062631912



**Not 9 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	256 070	256 070
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>256 070</b>	<b>256 070</b>
Ingående avskrivningar	-145 107	-132 303
Årets avskrivningar	-51 214	-12 804
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-196 321</b>	<b>-145 107</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>59 749</b>	<b>110 963</b>

**Not 10 Andelar i koncernföretag**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
Ingående nedskrivningar	-10 200	-9 400
Återförda nedskrivningar		0
Årets nedskrivningar	0	-800
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-10 200</b>	<b>-10 200</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>39 800</b>	<b>39 800</b>

**Not 11 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 290 000	2 290 000
Inköp	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 290 000</b>	<b>2 290 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 290 000</b>	<b>2 290 000</b>

Posten avser andel i bostadsrättsförening.

### Not 12 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående förstaförhöjda leasingavgifter	486 632	538 046
Tillkommande förstaförhöjda leasingavgifter	113 652	0
Avgår kortfristig del	-188 111	-51 414
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>412 173</b>	<b>486 632</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>412 173</b>	<b>486 632</b>

I posten förutbetalda kostnader och upplupna intäkter ligger kortfristig del avseende förstaförhöjda leasingavgifter om 219 tkr (fg. år 230 tkr).

### Not 13 Avsättningar

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Specifikation övriga avsättningar</b>		
Garantiåtaganden	900 000	900 000
	<b>900 000</b>	<b>900 000</b>

### Not 14 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än 5 år	1 490 349	1 000 000
	<b>1 490 349</b>	<b>1 000 000</b>

### Not 15 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 620 tkr föregående år redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	1 480 000
	<b>0</b>	<b>1 480 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	120 000
	<b>0</b>	<b>120 000</b>

### Not 16 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har efter räkenskapsåret slut köpt samtliga aktier i Tectorius AB, org.nr 556712-2832.

Bolaget har även efter räkenskapsårets slut förvärvat Nordic Takvård ABS konkursbo, org. nr 559157-4321.

Framtiden och marknaden är något osäker i det ekonomiska läge som vi befinner oss i och det är svårt att veta hur marknaden kommer utveckla sig framåt. Koncernen följer utvecklingen noga och kommer vidta åtgärder vid behov.

### Not 17 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	320 000	320 000
Andra ställda säkerheter	0	2 290 000
	<b>320 000</b>	<b>2 610 000</b>

### Not 18 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Pamica 2 AB med organisationsnummer 559122-1725 med säte i Halmstad.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kalmar den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Åsa Keller  
Ordförande

Anton Cansund  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

KPMG AB

Daniel Haglund  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Takteam i sydost AB, org. nr 559001-1127

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Takteam i sydost AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Takteam i sydost ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Takteam i sydost AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Takteam i sydost AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Takteam i sydost AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg

KPMG AB

Daniel Haglund  
Auktoriserad revisor

# Verifikat

Transaktion 09222115557490436951

## Dokument

Årsredovisning Takteam i sydost AB 2022 samt RB  
Huvuddokument  
16 sidor  
Startades 2023-04-06 09:45:17 CEST (+0200) av Blikk e-  
Signatur (Be)  
Färdigställt 2023-04-06 12:01:45 CEST (+0200)

## Initierare

**Blikk e-Signatur (Be)**  
Blikk Sverige AB  
Org. nr 559093-8345  
no-reply@blikk.se

## Signerande parter

**Åsa Keller (ÅK)**  
Husvård Group Norden AB  
asa.keller.wannem@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Åsa Keller"  
Signerade 2023-04-06 10:59:37 CEST (+0200)

**Anton Cansund (AC)**  
Takteam i sydost AB  
anton@takteam.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "ANTON CANSUND"  
Signerade 2023-04-06 10:34:27 CEST (+0200)

**Daniel Haglund (DH)**  
Husvård Group Norden AB  
daniel.haglund@kpmg.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "DANIEL HAGLUND"  
Signerade 2023-04-06 12:01:45 CEST (+0200)



# Verifikat

Transaktion 09222115557490436951

2023062631919

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

