

Årsredovisning för
SvU-SanU Services AB

556924-3651

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 7 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sven Ussling
Styrelseledamot

2024-06-05

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SvU-SanU Services AB, 556924-3651, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Älvsbyn bedriver uthyrning av bostäder till turister och biltestverksamhet. Uthyrning sker av bolagets egenägda fastigheter samt genom förmedling.

Flerårsöversikt

| | 2023 | 2022 | 2021 | Belopp i kr 2019/2020 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
| Nettoomsättning | 1 842 512 | 2 536 739 | 1 373 773 | 2 116 798 |
| Resultat efter finansiella poster | 96 176 | 486 454 | 1 429 876 | 913 831 |
| Soliditet % | 63,5 | 40,2 | 62 | 62 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 888 020 | 394 333 |
| Balanseras i ny räkning | | 394 333 | -394 333 |
| Årets resultat | | | 74 604 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 1 282 353 | 74 604 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|------------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 1 282 353 |
| Årets resultat | 74 604 |
| Summa | 1 356 957 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 1 356 957 |
| Summa | 1 356 957 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-01-01 - 2023-12-31</i> | <i>2022-01-01 - 2022-12-31</i> |
|--|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 1 842 512 | 2 536 739 |
| Övriga rörelseintäkter | | 709 639 | 1 303 602 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 2 552 151 | 3 840 341 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -680 329 | -1 066 565 |
| Övriga externa kostnader | | -616 548 | -651 947 |
| Personalkostnader | 2 | -814 702 | -1 504 170 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -170 539 | -119 668 |
| Övriga rörelsekostnader | | -109 904 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | | -2 392 022 | -3 342 350 |
| Rörelseresultat | | 160 129 | 497 991 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 2 656 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -66 609 | -11 537 |
| Summa finansiella poster | | -63 953 | -11 537 |
| Resultat efter finansiella poster | | 96 176 | 486 454 |
| Resultat före skatt | | 96 176 | 486 454 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -21 572 | -92 121 |
| Årets resultat | | 74 604 | 394 333 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 1 632 816 | 2 315 579 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 436 745 | 499 315 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 2 069 561 | 2 814 894 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andra långfristiga fordringar | 5 | 148 331 | 113 333 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 148 331 | 113 333 |
| Summa anläggningstillgångar | | 2 217 892 | 2 928 227 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 46 378 | 107 504 |
| Övriga fordringar | | 198 014 | 160 000 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 209 778 | 146 095 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 454 170 | 413 599 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 217 571 | 1 035 959 |
| Summa kassa och bank | | 217 571 | 1 035 959 |
| Summa omsättningstillgångar | | 671 741 | 1 449 558 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 2 889 633 | 4 377 785 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 1 282 353 | 888 020 |
| Årets resultat | | 74 604 | 394 333 |
| Summa fritt eget kapital | | 1 356 957 | 1 282 353 |
| Summa eget kapital | | 1 406 957 | 1 332 353 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 538 000 | 538 000 |
| Summa obeskattade reserver | | 538 000 | 538 000 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 6 | 462 500 | 669 000 |
| Övriga skulder | | -2 838 | 197 162 |
| Summa långfristiga skulder | | 459 662 | 866 162 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 20 000 | 93 000 |
| Förskott från kunder | | 198 556 | 819 552 |
| Leverantörsskulder | | 131 296 | 184 827 |
| Skatteskulder | | 0 | 189 840 |
| Övriga skulder | | 136 305 | 322 411 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | -1 143 | 31 640 |
| Summa kortfristiga skulder | | 485 014 | 1 641 270 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 2 889 633 | 4 377 785 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| <i>Avskrivningar</i> | <i>Procent</i> |
|---|----------------|
| Byggnader | 2 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 20 |

Kommentar

Skillnanden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

| | <i>2023-01-01 - 2023-12-31</i> | <i>2022-01-01 - 2022-12-31</i> |
|------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Medelantalet anställda | 3 | 3 |

Not 3 Byggnader och mark

| | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 350 188 | 425 000 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | 699 325 | 2 847 263 |
| Försäljningar/utrangeringar | -1 376 713 | -922 075 |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 672 800 | 2 350 188 |
| Ingående avskrivningar | -34 609 | -4 770 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Försäljningar/utrangeringar | 46 508 | 6 888 |
| Årets avskrivningar | -51 883 | -36 727 |
| Utgående avskrivningar | -39 984 | -34 609 |
| Redovisat värde | 1 632 816 | 2 315 579 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 778 915 | 650 335 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | 168 000 | 248 580 |
| Försäljningar/utrangeringar | -149 500 | -120 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 797 415 | 778 915 |
| Ingående avskrivningar | -279 600 | -206 659 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Försäljningar/utrangeringar | 34 883 | 10 000 |
| Årets avskrivningar | -115 953 | -82 941 |
| Utgående avskrivningar | -360 670 | -279 600 |
| Redovisat värde | 436 745 | 499 315 |

Not 5 Andra långfristiga fordringar

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 113 333 | |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Tillkommande fordringar | 60 000 | 113 333 |
| Reglerade fordringar | -25 002 | |
| Utgående anskaffningsvärden | 148 331 | 113 333 |
| Redovisat värde | 148 331 | 113 333 |

Not 6 Långfristiga skulder

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------|------------|
| Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | 385 000 | 297 000 |

Not 7 Ställda säkerheter

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Företagsinteckningar | 120 000 | 120 000 |
| Summa ställda säkerheter | 120 000 | 120 000 |

Underskrifter

Älvsbyn

Sven Ussling
Sven Ussling
Styrelseledamot

2024-06-05
Datum