

Ord & Tal i Väst AB

Org nr 556789-3952


Årsredovisning

för räkenskapsåret
2024.01.01-2024.12.31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma den 30/10 2025. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Halmstad den 30/10 2025



Kristoffer Blixt

Ord & Tal i Väst AB

Org nr 556789-3952

Årsredovisning

**för räkenskapsåret
2024.01.01-2024.12.31**

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

2024.01.01-2024.12.31

Styrelsen och verkställande direktören för Ord & Tal i Väst AB får härmed avge årsredovisning för bolagets verksamhetsår omfattande perioden 2023.01.01-2024.12.31

Verksamhet

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, konsultationer inom ekonomi samt handel och förvaltning av värdepapper.

Flerårsjämförelse *

	2023	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	389 797	383 498	371 299	273 199	293 889
Res.efter finansiella poster	2 496	5 506	9 952	-19 362	1 985
Balansomslutning	2 653 796	2 684 308	2 680 993	2 647 578	2 749 234
Soliditet	15,0%	15,0%	15,0%	14,0%	14,0%

* Definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar

Resultatdisposition

Balanserat resultat	282 896
Årets vinst	1 982
Till årsstämman förfogande	<u>284 878</u>

Styrelsen föreslår att:

I ny räkning överföres	284 878
------------------------	---------

Bolagets resultat under räkenskapsåret 2023.01.01-2023.12.31 samt dess ekonomiska ställning 2023.12.31 framgår av följande resultat- och balansräkning.

BALANSRÄKNING		2024.12.31	2023.12.31
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader & Mark	Not 1	2 500 755	2 541 865
Inventarier, verktyg och installationer	Not 2	0	303
		<u>2 500 755</u>	<u>2 542 168</u>
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andra långfristiga fordringar		0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa anläggningstillgångar		2 500 755	2 542 168
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		57 600	94 550
Övriga fordringar		864	37
Förutbet.kostn & Uppl. intäkter		29 634	29 435
		<u>88 098</u>	<u>124 022</u>
Kassa & Bank		64 943	18 118
Summa omsättningstillgångar		153 041	142 140
SUMMA TILLGÅNGAR		2 653 796	2 684 308

2025090404284

BALANSRÄKNING	2024.12.31	2023.12.31
---------------	------------	------------

EGET KAPITAL OCH SKULDER

EGET KAPITAL	Not 3		
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital (100 aktier)		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat kapital		282 896	278 524
Årets resultat		1 982	4 372
		<u>284 878</u>	<u>282 896</u>
OBESKATTADE RESERVER	Not 4		
Periodiseringsfond		0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 5	2 104 539	2 134 821
Övriga skulder		261 118	243 758
		<u>2 365 657</u>	<u>2 378 579</u>
KORTFRISTIGA SKULDER			
Leverantörsskulder		-4 723	-16 821
Skatteskulder		111 609	111 461
Övriga skulder		-1 400	-8 596
Upplupna kostn. & Förutbet. intäkter		-8 748	-8 878
		<u>96 738</u>	<u>77 166</u>
SUMMA EGET KAPITAL & SKULDER		2 653 797	2 838 641
Ställda panter			
<i>Fastighetsinteckningar</i>		2 422 000	2 422 000
<i>Summa</i>		<u>2 422 000</u>	<u>2 422 000</u>
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

2024.01.01-2024.12.31

REDOVISNINGSPRINCIPER

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med årsredovisningslagen samt uttalanden och allmänna råd från Bokföringsnämnden. När allmänna råd från Bokföringsnämnden saknas har vägledning hämtats från Redovisningsrådets rekommendationer och i tillämpliga fall från uttalande av FAR. När så är fallet anges detta i särskild ordning nedan. Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Värderingsprinciper m.m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningdvärdet om inget annat anges.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

NOTER

Not 1 Byggnad och mark	2024.12.31	2023.12.31
Ingående anskaffningsvärde	3 001 038	3 001 038
Årets inköp	0	0
<i>Utgående anskaffningsvärde</i>	<i>3 001 038</i>	<i>3 001 038</i>
Ingående ack. avskrivningar	-459 173	-418 063
Årets avskrivning	-41 110	-41 110
<i>Utgående ack. avskrivning</i>	<i>-500 283</i>	<i>-459 173</i>
<i>Utgående redovisat värde</i>	<i>2 500 755</i>	<i>2 541 865</i>

I anskaffningsvärdet ingår mark med 856 362 som inte skrivs av.

Avser fastigheten Halmstad Kusken 2. Taxeringsvärdet uppgår till 3 234 000 kr, varav taxeringsvärde mark utgör 700 000 kr.

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

2024.01.01-2024.12.31

Not 2 Inventarier	2024.12.31	2023.12.31
Ingående anskaffningsvärde	104 241	104 241
Årets inköp	0	0
<i>Utgående anskaffningsvärde</i>	<i>104 241</i>	<i>104 241</i>
Ingående ack. avskrivningar	-103 938	-103 055
Årets avskrivning	-303	-883
<i>Utgående ack. avskrivning</i>	<i>-104 241</i>	<i>-103 938</i>
<i>Utgående redovisat värde</i>	<i>0</i>	<i>303</i>

Avskrivningar enligt plan beräknas på en nyttjandeperiod av 5 år.

Not 3 Eget Kapital

	Aktiekapital	Reserv fond	Balanserat resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	0	282 896
Årets resultat			1 982
Belopp vid årets utgång	100 000	0	284 878


Not 4 Periodiseringsfonder

	2024.12.31	2023.12.31
Periodiseringsfond taxeringsår 2017	0	0
Periodiseringsfond taxeringsår 2018	0	0
Periodiseringsfond taxeringsår 2019	0	0
Periodiseringsfond taxeringsår 2020	0	0
Periodiseringsfond taxeringsår 2021	0	0
Periodiseringsfond taxeringsår 2022	0	0
<i>Totalt</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

Not 5 Långfristiga skulder

	2024.12.31	2023.12.31
Förfaller inom 1 år	60 564	60 564
Förfaller inom 1-5 år	242 256	242 256
Förfaller efter 5 år	2 062 837	2 075 759
	2 365 657	2 378 579

Halmstad den 30/08 2025


Kristoffer Blixt
VD