

Årsredovisning för
Västpricken Lokaler & Uthyrning AB

556636-5770

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Allan Claus-Olof Marmbäck
Styrelseledamot

2024-06-02

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Västpricken Lokaler & Uthyrning AB, 556636-5770, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västra Götaland, Lysekils kommun bedriver uthyrning av lokaler för kontor samt korttidsuthyrning för båtar mm på egen fastighet. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Västpricken Holding AB.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 018 483	898 047	837 297	931 427
Resultat efter finansiella poster	58 163	39 460	53 106	241
Soliditet %	6,7	5	7,7	11,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	36 390	33 781
Balanseras i ny räkning		33 781	-33 781
Årets resultat			46 104
Belopp vid årets utgång	100 000	70 171	46 104

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	70 171
Årets resultat	46 104
Summa	116 275
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	116 275
Summa	116 275

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 018 483	898 047
Övriga rörelseintäkter		24 946	2 424
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 043 429	900 471
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-14 220	-3 564
Övriga externa kostnader		-664 181	-652 516
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-132 247	-132 247
Summa rörelsekostnader		-810 648	-788 327
Rörelseresultat		232 781	112 144
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		807	183
Räntekostnader och liknande resultatposter		-175 425	-72 867
Summa finansiella poster		-174 618	-72 684
Resultat efter finansiella poster		58 163	39 460
Resultat före skatt		58 163	39 460
Skatter			
Skatt på årets resultat		-12 059	-5 679
Årets resultat		46 104	33 781

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 468 183	2 587 878
Inventarier, verktyg och installationer	4	25 821	38 373
Summa materiella anläggningstillgångar		2 494 004	2 626 251
Summa anläggningstillgångar		2 494 004	2 626 251
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		3 639	19 497
Fordringar hos koncernföretag		542 485	494 485
Övriga fordringar		91	81
Summa kortfristiga fordringar		546 215	514 063
Kassa och bank			
Kassa och bank		183 954	285 012
Summa kassa och bank		183 954	285 012
Summa omsättningstillgångar		730 169	799 075
SUMMA TILLGÅNGAR		3 224 173	3 425 326

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		70 171	36 390
Årets resultat		46 104	33 781
Summa fritt eget kapital		116 275	70 171
Summa eget kapital		216 275	170 171
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 498 750	2 676 750
Övriga skulder		324	324
Summa långfristiga skulder		2 499 074	2 677 074
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		8 735	0
Leverantörsskulder		40 140	38 273
Skatteskulder		17 738	17 800
Övriga skulder		198 800	225 743
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		243 411	296 265
Summa kortfristiga skulder		508 824	578 081
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 224 173	3 425 326

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	33
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 437 455	4 437 455
Utgående anskaffningsvärden	4 437 455	4 437 455
Ingående avskrivningar	-1 849 577	-1 729 882
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-119 695	-119 695
Utgående avskrivningar	-1 969 272	-1 849 577
Redovisat värde	2 468 183	2 587 878

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	41 400	41 400
Utgående anskaffningsvärden	41 400	41 400
Ingående avskrivningar	-41 400	-41 400
Utgående avskrivningar	-41 400	-41 400
Redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	398 348	398 348
Utgående anskaffningsvärden	398 348	398 348
Ingående avskrivningar	-359 975	-347 423
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-12 552	-12 552
Utgående avskrivningar	-372 527	-359 975
Redovisat värde	25 821	38 373

Underskrifter

Dingle

Allan Claus-Olof Marmbäck
Allan Claus-Olof Marmbäck
Styrelseordförande

2024-05-30
Datum