

**Årsredovisning**  
för  
**Aktiebolaget Gert Falk**  
556249-2966

Räkenskapsåret  
2024-09-01 – 2025-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-13.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Gert Falk, Styrelseledamot  
2026-01-13

Styrelsen för Aktiebolaget Gert Falk avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva tillverkning och försäljning av plastartiklar samt därmed förenlig verksamhet.

Under året har verksamheten främst bestått i uthyrning av fastigheter samt kapitalförvaltning.

Företaget har sitt säte i Tyresö.

| <b>Flerårsöversikt (tkr)</b>      | <b>2024/25</b> | <b>2023/24</b> | <b>2022/23</b> | <b>2021/22</b> |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning                   | 0              | -109           | 0              | 0              |
| Resultat efter finansiella poster | 1 376          | 731            | -377           | -2 052         |
| Soliditet (%)                     | 98             | 95             | 93             | 95             |

### Förändringar i eget kapital

|  | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Reserv-<br/>fond</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>    |
|--|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                          | 200 000                   | 40 000                  | 5 454 206                      | 725 941                   | <b>6 420 147</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årets årsstämma: |                           |                         |                                |                           |                  |
| Balanseras i ny räkning                          |                           |                         | 725 941                        | -725 941                  | <b>0</b>         |
| Årets resultat                                   |                           |                         |                                | 1 356 197                 | <b>1 356 197</b> |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>                   | <b>200 000</b>            | <b>40 000</b>           | <b>6 180 147</b>               | <b>1 356 197</b>          | <b>7 776 344</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                  |
|---|------------------|
| balanserad vinst                            | 6 180 147        |
| årets vinst                                 | 1 356 197        |
|   | <b>7 536 344</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 7 536 344        |
|   | <b>7 536 344</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|  | Not | 2024-09-01<br>-2025-08-31 | 2023-09-01<br>-2024-08-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
|  | 1   |                           |                           |
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>                                  |     |                           |                           |
| Nettoomsättning  |     | 0                         | -108 580                  |
| Övriga rörelseintäkter   |     | 647 998                   | 642 997                   |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                             |     | <b>647 998</b>            | <b>534 417</b>            |
| <b>Rörelsekostnader</b>  |     |                           |                           |
| Övriga externa kostnader   |     | -186 161                  | -77 939                   |
| Personalkostnader  | 2   | -142 225                  | -263 129                  |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar      |     | -222 251                  | -222 258                  |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>  |     | <b>-550 637</b>           | <b>-563 326</b>           |
| <b>Rörelseresultat</b>   |     | <b>97 361</b>             | <b>-28 909</b>            |
| <b>Finansiella poster</b>  |     |                           |                           |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar                           |     | 123 038                   | -106 025                  |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                                 |     | 9 078                     | 17 336                    |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar |     | 1 148 694                 | 848 780                   |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                       |     | -2 517                    | -56                       |
| <b>Summa finansiella poster</b>  |     | <b>1 278 293</b>          | <b>760 035</b>            |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>   |     | <b>1 375 654</b>          | <b>731 126</b>            |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>   |     |                           |                           |
| Förändring av periodiseringsfonder   |     | 15 000                    | 0                         |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>   |     | <b>15 000</b>             | <b>0</b>                  |
| <b>Resultat före skatt</b>   |     | <b>1 390 654</b>          | <b>731 126</b>            |
| <b>Skatter</b>   |     |                           |                           |
| Skatt på årets resultat  |     | -34 457                   | -5 185                    |
| <b>Årets resultat</b>  |     | <b>1 356 197</b>          | <b>725 941</b>            |

## Balansräkning

Not  
1

2025-08-31

2024-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

|   |   |                  |                  |
|---|---|------------------|------------------|
| Byggnader och mark                            | 3 | 2 644 153        | 2 866 404        |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 4 | 0                | 0                |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |   | <b>2 644 153</b> | <b>2 866 404</b> |

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

|  |   |                  |                  |
|--|---|------------------|------------------|
| Andra långfristiga värdepappersinnehav         | 5 | 2 866 491        | 2 389 381        |
| Andra långfristiga fordringar                  | 6 | 2 176 490        | 1 680 030        |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |   | <b>5 042 981</b> | <b>4 069 411</b> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |   | <b>7 687 134</b> | <b>6 935 815</b> |

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

|  |  |               |               |
|--|--|---------------|---------------|
| Kundfordringar                               |  | 18 750        | 0             |
| Övriga fordringar                            |  | 32 820        | 19 062        |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |  | 23 984        | 25 977        |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>         |  | <b>75 554</b> | <b>45 039</b> |

##### *Kassa och bank*

|                                    |  |                |                |
|------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Kassa och bank                     |  | 725 094        | 308 993        |
| <b>Summa kassa och bank</b>        |  | <b>725 094</b> | <b>308 993</b> |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b> |  | <b>800 648</b> | <b>354 032</b> |

### SUMMA TILLGÅNGAR

8 487 782

7 289 847

## Balansräkning

Not  
1

2025-08-31

2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

200 000

200 000

Reservfond

40 000

40 000

**Summa bundet eget kapital**

**240 000**

**240 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

6 180 147

5 454 206

Årets resultat

1 356 197

725 941

**Summa fritt eget kapital**

**7 536 344**

**6 180 147**

**Summa eget kapital**

**7 776 344**

**6 420 147**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

651 000

666 000

**Summa obeskattade reserver**

**651 000**

**666 000**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

5 638

Övriga skulder

5 438

8 062

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

55 000

190 000

**Summa kortfristiga skulder**

**60 438**

**203 700**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**8 487 782**

**7 289 847**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

|   |       |
|---|-------|
| Byggnader                               | 25 år |
| Markanläggningar                        | 20 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år  |

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2024-09-01<br>-2025-08-31 | 2023-09-01<br>-2024-08-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 1                         | 1                         |

### Not 3 Byggnader och mark

|   | 2025-08-31        | 2024-08-31        |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 7 216 442         | 7 216 442         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>7 216 442</b>  | <b>7 216 442</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -4 350 033        | -4 127 780        |
| Årets avskrivningar                             | -222 257          | -222 253          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-4 572 290</b> | <b>-4 350 033</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>2 644 152</b>  | <b>2 866 409</b>  |

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2025-08-31     | 2024-08-31     |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 63 760         | 74 760         |
| Försäljningar/utrangeringar                     |                | -11 000        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>63 760</b>  | <b>63 760</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -63 760        | -74 760        |
| Försäljningar/utrangeringar                     |                | 11 000         |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-63 760</b> | <b>-63 760</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>       | <b>0</b>       |

#### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

|   | 2025-08-31       | 2024-08-31       |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 3 041 615        | 2 848 959        |
| Inköp   | 10 985 283       | 2 137 934        |
| Försäljningar                                   | -11 160 408      | -1 945 278       |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>2 866 490</b> | <b>3 041 615</b> |
| Ingående nedskrivningar                         | -652 234         | -1 213 668       |
| Återförda nedskrivningar                        | 652 234          | 561 434          |
| Årets nedskrivningar                            |                  | 0                |
| <b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>     | <b>0</b>         | <b>-652 234</b>  |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>2 866 490</b> | <b>2 389 381</b> |

#### Not 6 Andra långfristiga fordringar

|   | 2025-08-31       | 2024-08-31       |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 2 615 000        | 2 615 000        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>2 615 000</b> | <b>2 615 000</b> |
| Ingående nedskrivningar                         | -934 970         | -1 222 316       |
| Återförda nedskrivningar                        | 496 460          | 287 346          |
| Årets nedskrivningar                            |                  | 0                |
| <b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>     | <b>-438 510</b>  | <b>-934 970</b>  |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>2 176 490</b> | <b>1 680 030</b> |

Årsredovisningen beslutades 2025-12-18

Tyresö

*Gert Falk*  
Gert Falk

2026-01-13