

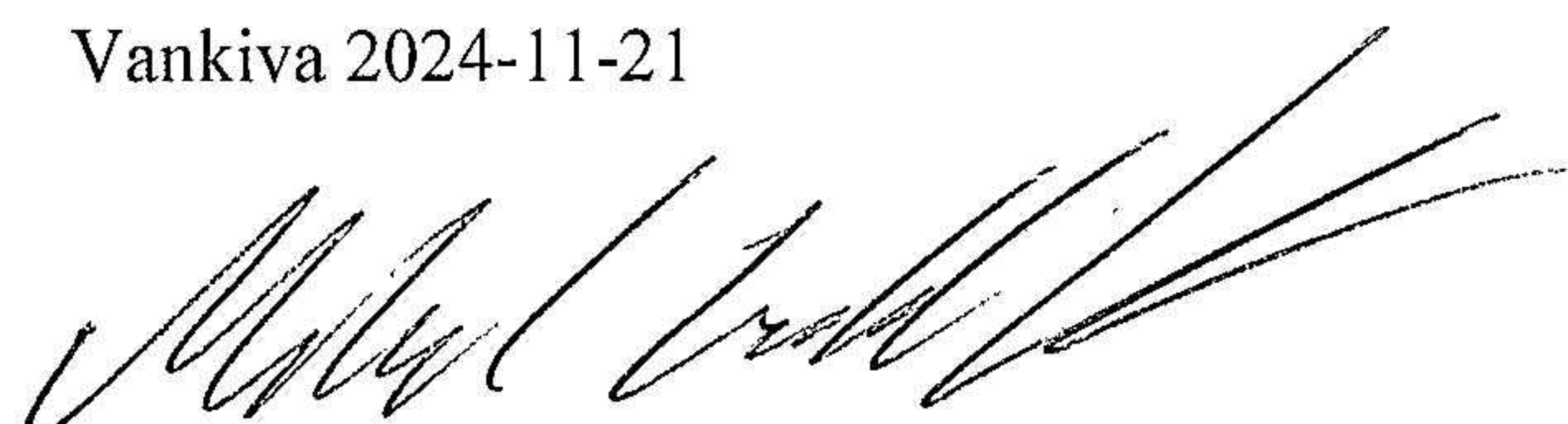
Årsredovisning
för
M. Gustolf Fastighets AB
556999-2612

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i M. Gustolf Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-11-21. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vankiva 2024-11-21



Mikael Gustolf

Styrelsen för M. Gustolf Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning och uthyrning av lokaler.

Företaget är ett helägt dotterbolag till M. Gustolf Åkeri AB, 556563-3897, med säte i Vankiva, Hässleholms kommun.

Företaget har sitt säte i Vankiva.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 009	954	557	425
Resultat efter finansiella poster	469	473	37	6
Soliditet (%)	41,0	17,4	4,4	2,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	45 137	375 689	470 826
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		375 689	-375 689	0
Årets resultat			372 283	372 283
Belopp vid årets utgång	50 000	420 826	372 283	843 109

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	420 826
årets vinst	372 283
	793 109
disponeras så att i ny räkning överföres	793 109
	793 109

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 009 123	954 280
Övriga rörelseintäkter	0	97 526
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 009 123	1 051 806

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-333 976	-367 283
Övriga externa kostnader	-36 298	-38 820
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-117 449	-117 449
Summa rörelsekostnader	-487 723	-523 552
Rörelseresultat	521 400	528 254

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 488	28
Räntekostnader och liknande resultatposter	-54 366	-55 123
Summa finansiella poster	-52 878	-55 095
Resultat efter finansiella poster	468 522	473 159

Resultat före skatt

468 522 473 159

Skatter

Skatt på årets resultat	-96 239	-97 470
Årets resultat	372 283	375 689

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	1 733 217	1 830 316
Inventarier, verktyg och installationer	2	12 015	32 365
Summa materiella anläggningstillgångar		1 745 232	1 862 681
Summa anläggningstillgångar		1 745 232	1 862 681
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		128 308	137 584
Fordringar hos koncernföretag		37 500	37 500
Övriga fordringar		100 172	0
Summa kortfristiga fordringar		265 980	175 084
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		44 976	663 186
Summa kassa och bank		44 976	663 186
Summa omsättningstillgångar		310 956	838 270
SUMMA TILLGÅNGAR		2 056 188	2 700 951

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

420 826

45 137

Årets resultat

372 283

375 689

Summa fritt eget kapital

793 109

420 826

Summa eget kapital

843 109

470 826

Långfristiga skulder

3, 4

Övriga skulder till kreditinstitut

682 500

752 500

Skulder till koncernföretag

185 024

1 185 024

Summa långfristiga skulder

867 524

1 937 524

Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

70 000

70 000

Leverantörsskulder

851

0

Skulder till koncernföretag

0

30 000

Skatteskulder

183 683

102 248

Övriga skulder

56 289

55 806

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

34 732

34 547

Summa kortfristiga skulder

345 555

292 601

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 056 188

2 700 951

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	7 - 10 år

Not Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning	4 000 000	4 000 000
	4 000 000	4 000 000

Not 1 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 646 880	2 646 880
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 646 880	2 646 880
Ingående avskrivningar	-816 564	-719 465
Årets avskrivningar	-97 099	-97 099
Utgående ackumulerade avskrivningar	-913 663	-816 564
Utgående redovisat värde	1 733 217	1 830 316

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	371 500	371 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	371 500	371 500
Ingående avskrivningar	-339 135	-318 785
Årets avskrivningar	-20 350	-20 350
Utgående ackumulerade avskrivningar	-359 485	-339 135
Utgående redovisat värde	12 015	32 365

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	402 500	472 500
	402 500	472 500

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 752 500 (822 500) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-06-30	2023-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	682 500	752 500
	682 500	752 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	70 000	70 000
	70 000	70 000

Vankiva 2024-11-21



Mikael Gustolf