

**Årsredovisning**  
för  
**Prokont Fastighets Aktiebolag**  
556082-7122

Räkenskapsåret  
2023-07-01 - 2024-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-12.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Tomas Marcusson, Styrelseledamot  
2024-12-13

Styrelsen för Prokont Fastighets Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget registrerades år 1962 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning.  
Bolaget är helägt dotterbolag till Prokont AB, 556261-7281,

Företaget har sitt säte i Örebro.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	36	95	60	38
Resultat efter finansiella poster	24	83	49	29
Soliditet (%)	93,0	97,7	100,0	97,7

### Förändringar i eget kapital

#### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	550
årets vinst	80
	<b>630</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	630
	<b>630</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-07-01  
-2024-06-30

2022-07-01  
-2023-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

36 240

94 874

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**36 240**

**94 874**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-10 762

-9 774

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-1 699

-1 699

**Summa rörelsekostnader**

**-12 461**

**-11 473**

**Rörelseresultat**

**23 779**

**83 401**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

47

4

Räntekostnader och liknande resultatposter

-46

0

**Summa finansiella poster**

**1**

**4**

**Resultat efter finansiella poster**

**23 780**

**83 405**

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-23 700

-83 400

**Summa bokslutsdispositioner**

**-23 700**

**-83 400**

**Resultat före skatt**

**80**

**5**

**Årets resultat**

**80**

**5**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	17 001	18 700
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>17 001</b>	<b>18 700</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	106 854	101 313
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>106 854</b>	<b>101 313</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>123 855</b>	<b>120 013</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		5 860	3 392
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5 860</b>	<b>3 392</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 860</b>	<b>3 392</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>129 715</b>	<b>123 405</b>

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

550

545

Årets resultat

80

5

**Summa fritt eget kapital**

**630**

**550**

**Summa eget kapital**

**120 630**

**120 550**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

2 855

2 855

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 230

0

**Summa kortfristiga skulder**

**9 085**

**2 855**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**129 715**

**123 405**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	95 733	95 733
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>95 733</b>	<b>95 733</b>
Ingående avskrivningar	-77 033	-75 334
Årets avskrivningar	-1 699	-1 699
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-78 732</b>	<b>-77 033</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>17 001</b>	<b>18 700</b>

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	101 313	100 156
Tillkommande fordringar	29 241	100 152
Avgående fordringar	-23 700	-98 995
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>106 854</b>	<b>101 313</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>106 854</b>	<b>101 313</b>

*Tomas Marcusson*  
Tomas Marcusson

2024-12-12