

**Årsredovisning för**  
**SFAB Svenska Fukt AB**

556713-6360

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Robert Fransson  
Styrelseledamot

2023-06-22

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SFAB Svenska Fukt AB, 556713-6360, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Tyresö registrerades år 2006 och bedriver sedan dess försäljning och montering av kök, VVS arbeten, dränering och åtgärden av fuktskador, byggentreprenad samt därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har en pågående tvist som ska skall upp i förhandling under hösten 2023, tvisten har belastat årets resultat med stora kostnader.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	15 679	14 209	15 777	12 070
Resultat efter finansiella poster	1 307	1 113	3 123	867
Soliditet %	43,2	41,7	55,1	55,6

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obesktade reserver) ) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	609 297	1 446 442
Balanseras i ny räkning		1 446 442	-1 446 442
Utdelning		-1 500 000	
Årets resultat			1 031 466
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>555 739</b>	<b>1 031 466</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	555 739
Årets resultat	1 031 466
<b>Summa</b>	<b>1 587 205</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	1 560 000
Balanseras i ny räkning	27 205
<b>Summa</b>	<b>1 587 205</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		15 679 032	14 209 428
Övriga rörelseintäkter		169 016	21 228
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>15 848 048</b>	<b>14 230 656</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-8 851 670	-8 273 187
Övriga externa kostnader		-2 705 780	-1 889 919
Personalkostnader	2	-2 966 753	-2 906 433
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-10 015	-48 132
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-14 534 218</b>	<b>-13 117 671</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 313 830</b>	<b>1 112 985</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		73	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 709	-72
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-6 636</b>	<b>-72</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 307 194</b>	<b>1 112 913</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	723 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>723 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 307 194</b>	<b>1 835 913</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-275 728	-389 471
<b>Årets resultat</b>		<b>1 031 466</b>	<b>1 446 442</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	10 015
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>10 015</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>10 015</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 017 059	774 124
Övriga fordringar		87 225	71 311
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		34 037	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		614 016	79 862
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 752 337</b>	<b>925 297</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 156 290	4 237 409
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 156 290</b>	<b>4 237 409</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 908 627</b>	<b>5 162 706</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 908 627</b>	<b>5 172 721</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		555 739	609 297
Årets resultat		1 031 466	1 446 442
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 587 205</b>	<b>2 055 739</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 687 205</b>	<b>2 155 739</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		0	180 898
Leverantörsskulder		693 472	747 023
Skatteskulder		236 575	754 401
Övriga skulder		777 879	1 031 969
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		513 496	302 691
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 221 422</b>	<b>3 016 982</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 908 627</b>	<b>5 172 721</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	6	6

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	227 325	227 325
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>227 325</b>	<b>227 325</b>
Ingående avskrivningar	-227 325	-199 218
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	0	-28 107
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-227 325</b>	<b>-227 325</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	444 745	444 745
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>444 745</b>	<b>444 745</b>
Ingående avskrivningar	-434 730	-414 705
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-10 015	-20 025
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-444 745</b>	<b>-434 730</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>10 015</b>

## Underskrifter

Stockholm

Lars Rensjö 2023-06-21  
Lars Rensjö Datum  
Styrelseledamot

Robert Fransson 2023-06-21  
Robert Fransson Datum  
Styrelseordförande

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-21

Annika Hansen Fernaeus  
Annika Hansen Fernaeus  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i SFAB Svenska Fukt AB

Org.nr 556713-6360

### Rapport om årsredovisningen

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till SFAB Svenska Fukt AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för SFAB Svenska Fukt AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till SFAB Svenska Fukt AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2023-06-21

*Annika Hansen-Feraeus*

---

Annika Hansen-Feraeus  
Auktoriserad revisor