

Årsredovisning
för
Fagereds Bygg Aktiebolag
556324-3921

Räkenskapsåret
2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fagereds Bygg Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 oktober 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Fagered den 31 oktober 2023



Leif Karlsson

Styrelsen för Fagereds Bygg Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 1988 och utför byggnation och renovering av fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till LKJH Holding AB, 559360-0116.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	7 682	9 198	9 088	9 495	10 142
Resultat efter finansiella poster	797	2 728	2 535	987	2 064
Soliditet (%)	30	78	80	79	76

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 786 075	2 407 491	6 313 566
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-5 000 000		-5 000 000
Balanseras i ny räkning			2 407 491	-2 407 491	0
Årets resultat				405 746	405 746
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 193 566	405 746	1 719 312

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 193 566
årets vinst	405 746
	1 599 312

disponeras så att	1 599 312
i ny räkning överföres	1 599 312

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023110309787

Resultaträkning

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		7 682 460	9 198 467
Övriga rörelseintäkter		43 824	10 996
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 726 284	9 209 463
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 602 983	-3 302 404
Övriga externa kostnader		-718 423	-575 484
Personalkostnader	2	-3 502 914	-3 800 497
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-56 066	-63 467
Summa rörelsekostnader		-6 880 386	-7 741 852
Rörelseresultat		845 898	1 467 611
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	0	1 256 637
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16 081	4 367
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-65 385	-191
Summa finansiella poster		-49 304	1 260 813
Resultat efter finansiella poster		796 594	2 728 424
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-250 000	0
Förändring av överavskrivningar		13 998	4 648
Summa bokslutsdispositioner		-236 002	4 648
Resultat före skatt		560 592	2 733 072
Skatter			
Skatt på årets resultat		-154 846	-325 581
Årets resultat		405 746	2 407 491

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	5	318 653	333 922
Inventarier, verktyg och installationer	6	34 919	75 716
Summa materiella anläggningstillgångar		353 572	409 638

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	3 155 928	2 411 928
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 155 928	2 411 928
Summa anläggningstillgångar		3 509 500	2 821 566

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		45 000	45 000
Summa varulager		45 000	45 000

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		500 914	336 637
Övriga fordringar		272 687	70 440
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		619 433	1 176 797
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 103	0
Summa kortfristiga fordringar		1 399 137	1 583 874

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		517 067	566 483
Summa kortfristiga placeringar		517 067	566 483

Kassa och bank

Kassa och bank		2 085 124	3 507 210
Summa kassa och bank		2 085 124	3 507 210
Summa omsättningstillgångar		4 046 328	5 702 567

SUMMA TILLGÅNGAR

7 555 828

8 524 133

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 193 566

3 786 075

Årets resultat

405 746

2 407 491

Summa fritt eget kapital

1 599 312

6 193 566

Summa eget kapital

1 719 312

6 313 566

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

650 000

400 000

Akkumulerade överavskrivningar

16 259

30 257

Summa obeskattade reserver

666 259

430 257

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

57 178

20 698

Leverantörsskulder

465 907

489 870

Skulder till koncernföretag

3 405 000

0

Övriga skulder

374 599

413 533

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

867 573

856 209

Summa kortfristiga skulder

5 170 257

1 780 310

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 555 828

8 524 133

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	5	6

Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Resultat vid avyttring av finansiella anläggningstillgångar	0	1 256 637
	0	1 256 637

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-65 000	0
Övriga räntekostnader	-385	-191
	-65 385	-191

Not 5 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	381 729	381 729
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	381 729	381 729
Ingående avskrivningar	-47 807	-32 538
Årets avskrivningar	-15 269	-15 269
Utgående ackumulerade avskrivningar	-63 076	-47 807
Utgående redovisat värde	318 653	333 922

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	720 566	720 566
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	720 566	720 566
Ingående avskrivningar	-644 850	-596 652
Årets avskrivningar	-40 797	-48 198
Utgående ackumulerade avskrivningar	-685 647	-644 850
Utgående redovisat värde	34 919	75 716

2023110309793

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

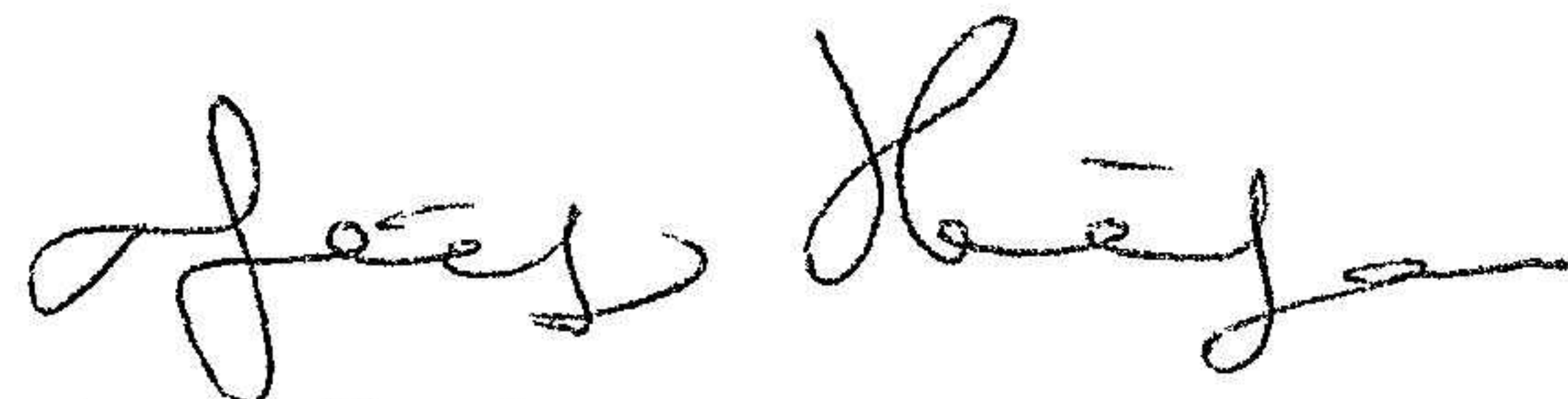
	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 411 928	2 864 532
Inköp	744 000	914 000
Försäljningar	0	-1 366 604
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 155 928	2 411 928
Utgående redovisat värde	3 155 928	2 411 928

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Fagered den 31 oktober 2023



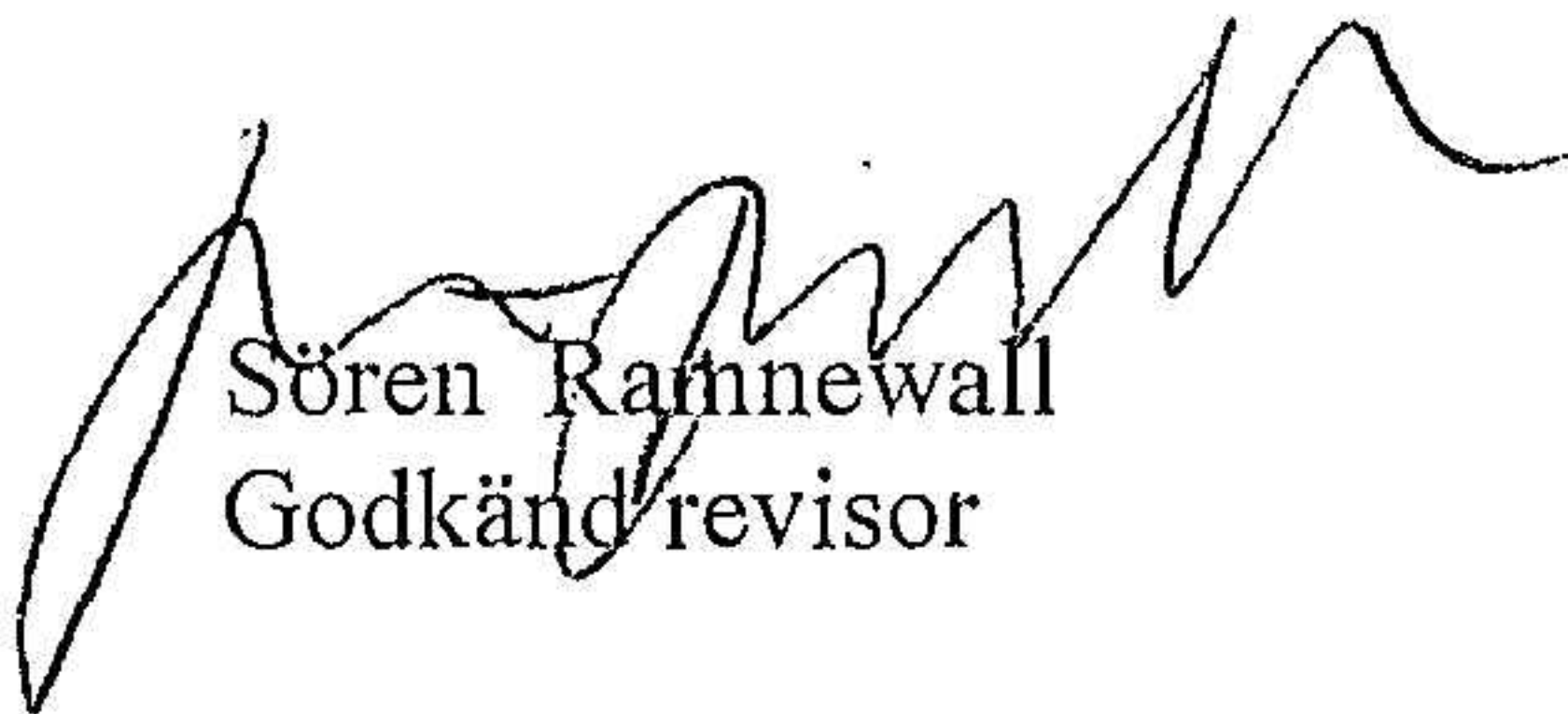
Leif Karlsson



Jörgen Henningsson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 31 oktober 2023



Sören Ramnewall
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fagereds Bygg AB
Org.nr 556324-3921

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fagereds Bygg AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fagereds Bygg ABs finansiella ställning per den 2023-04-30 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fagereds Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fagereds Bygg AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Fagereds Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

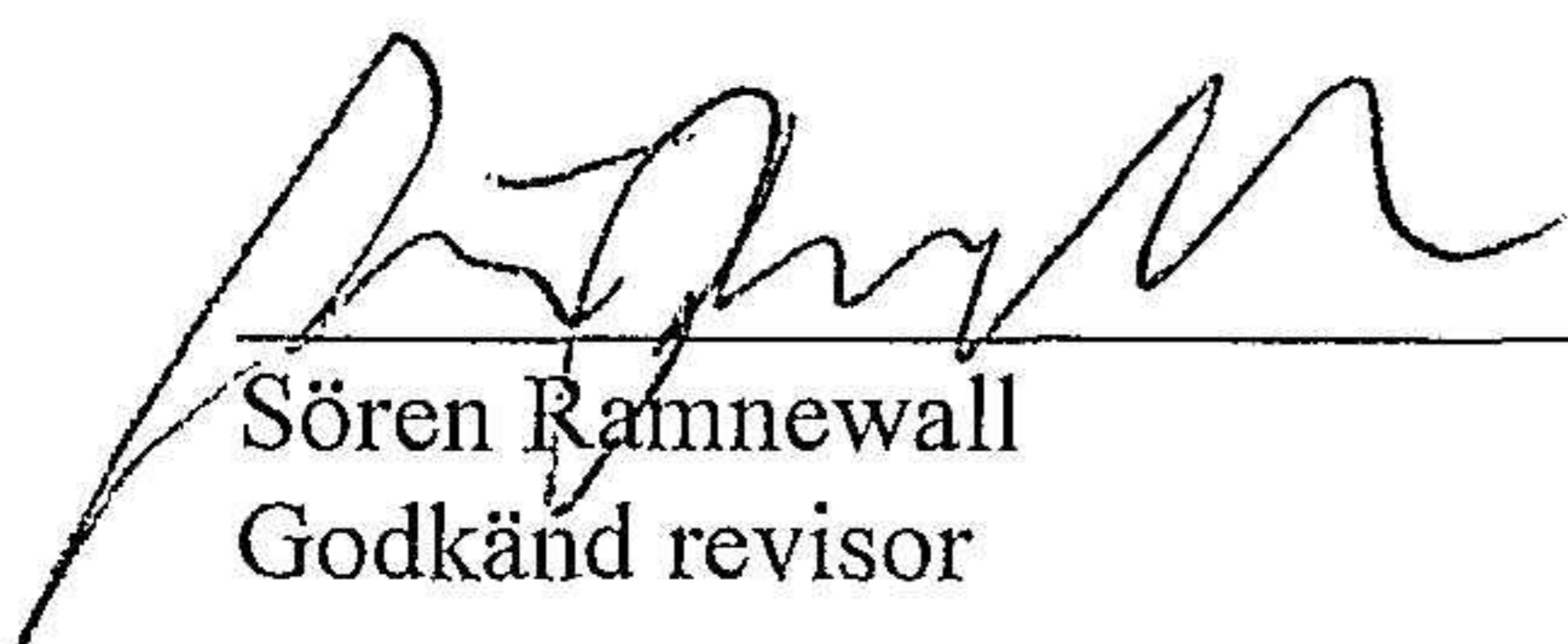
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Mjölback den 31 oktober 2023



Sören Ramnewall
Godkänd revisor