

Årsredovisning för
Fastighetsbolaget Kvarteret Kabeln 5 AB
559106-3408

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Åke Ramnelius
Styrelseledamot
2024-11-27



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsbolaget Kvarteret Kabeln 5 AB, 559106-3408, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kiruna bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i Tkr 2020/2021
Nettoomsättning	144	135	132	132
Resultat efter finansiella poster	78	17	64	77
Soliditet %	21,8	29,2	32,2	48,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	49 540	13 822
Balanseras i ny räkning		13 822	-13 822
Årets resultat			277
Belopp vid årets utgång	50 000	63 362	277

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	63 362
Årets resultat	277
Summa	63 639

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	124 777
Summa	124 777

Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		144 166	135 363
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		144 166	135 363
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-65 308	-117 794
Summa rörelsekostnader		-65 308	-117 794
Rörelseresultat		78 858	17 569
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	31
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 200	-202
Summa finansiella poster		-1 200	-171
Resultat efter finansiella poster		77 658	17 398
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-77 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-77 000	0
Resultat före skatt		658	17 398
Skatter			
Skatt på årets resultat		-381	-3 576
Årets resultat		277	13 822

2024120603800

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

33 622

33 622

Summa materiella anläggningstillgångar

33 622

33 622

Summa anläggningstillgångar

33 622

33 622

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

14 750

28 626

Övriga fordringar

-399

9

Summa kortfristiga fordringar

14 351

28 635

Kassa och bank

Kassa och bank

472 974

326 107

Summa kassa och bank

472 974

326 107

Summa omsättningstillgångar

487 325

354 742

SUMMA TILLGÅNGAR

520 947

388 364

2024120603801

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

63 362

49 540

Årets resultat

277

13 822

Summa fritt eget kapital

63 639

63 362

Summa eget kapital

113 639

113 362

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

339 560

224 193

Summa långfristiga skulder

339 560

224 193

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

17 247

16 933

Övriga skulder

38 701

22 426

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

11 800

11 450

Summa kortfristiga skulder

67 748

50 809

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

520 947

388 364

2024120603802

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	<u>33 622</u>	<u>33 622</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>33 622</u>	<u>33 622</u>
Redovisat värde	33 622	33 622

Underskrifter

Kiruna



2024-10-31

Åke Ramnelius
Styrelseordförande

Datum



2024-10-31

Sören Ramnelius
Styrelseledamot

Datum

2024120608804