

ÅRSREDOVISNING

för

Totum i Sverige AB

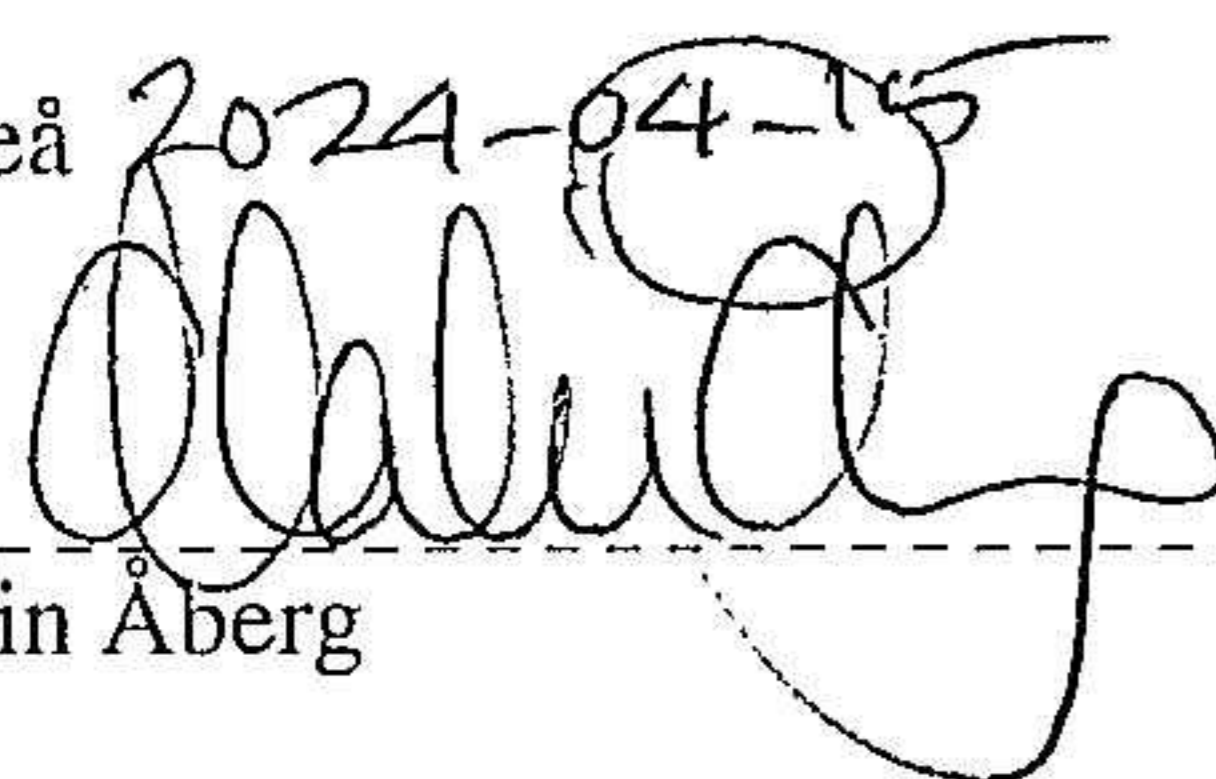
Org.nr. 556942-5209

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Totum i Sverige AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 15/4 - 24. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Umeå

2024-04-15


Malin Åberg

ÅRSREDOVISNING

för

Totum i Sverige AB

Org.nr. 556942-5209

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Totum i Sverige AB

Org.nr. 556942-5209

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva HVB-verksamhet med inriktning mot familjer. Verksamheten bedrivs i ägd fastighet i Änäset.

Företagets säte är Umeå

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 592 849	0	2 057 005	6 041 915
Resultat efter finansiella poster	-151 778	-346 564	-373 151	204 914
Soliditet (%)	34,54	55,57	59,42	53,64

Definitioner av nyckeltal, se noter

Bolaget startade upp sin verksamhet igen under hösten 2023 vilket bidragit till den ökade omsättningen.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 585 709	-346 564	1 289 145
Balanseras i ny räkning		-346 564	346 564	0
Årets resultat			-151 778	-151 778
Belopp vid årets utgång	50 000	1 239 145	-151 778	1 137 367

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 239 145
Årets resultat	-151 778
	<u>1 087 367</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 087 367</u>
	1 087 367

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter. //

Totum i Sverige AB

Org.nr. 556942-5209

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 592 849	0
Övriga rörelseintäkter		0	178 797
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 592 849</u>	<u>178 797</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-29 501	-40 286
Övriga externa kostnader		-811 450	-357 385
Personalkostnader	2	-785 194	-542
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-67 542	-77 046
Övriga rörelsekostnader		0	-18 583
Summa rörelsekostnader		<u>-1 693 687</u>	<u>-493 842</u>
Rörelseresultat		-100 838	-315 045
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 353	278
Räntekostnader och liknande resultatposter		-53 293	-31 797
Summa finansiella poster		<u>-50 940</u>	<u>-31 519</u>
Resultat efter finansiella poster		-151 778	-346 564
Resultat före skatt		-151 778	-346 564
Årets resultat		<u>-151 778</u>	<u>-346 564</u>

2024042911217

Totum i Sverige AB

Org.nr. 556942-5209

2024042911218

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Byggnader och mark	3	1 754 115	1 586 967
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	95 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>1 849 115</u>	<u>1 586 967</u>

Summa anläggningstillgångar

1 849 115

1 586 967

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		842 650	0
Övriga fordringar		25 927	277 168
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		27 269	16 484
Summa kortfristiga fordringar		<u>895 846</u>	<u>293 652</u>

Kassa och bank

Kassa och bank		547 024	439 124
Summa kassa och bank		<u>547 024</u>	<u>439 124</u>

Summa omsättningstillgångar

1 442 870

732 776

SUMMA TILLGÅNGAR**3 291 985****2 319 743** /

Totum i Sverige AB

Org.nr. 556942-5209

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital**Summa eget kapital****Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

Skulder till intresseföretag

Summa långfristiga skulder**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

Leverantörsskulder

Skulder till koncernföretag

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2023-12-31

2022-12-31

	50 000	50 000
	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>

	1 239 145	1 585 709
	-151 778	-346 564
	<u>1 087 367</u>	<u>1 239 145</u>

	1 137 367	1 289 145
--	-----------	-----------

6

	795 000	680 000
	20 000	20 000
	<u>815 000</u>	<u>700 000</u>

	180 000	120 000
	432 101	12 798
	517 800	197 800
	136 025	0
	73 692	0
	<u>1 339 618</u>	<u>330 598</u>

	3 291 985	2 319 743
--	-----------	-----------

2024042911219

Totum i Sverige AB

Org.nr. 556942-5209

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	33
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda 2023 2022

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	4,00	0,00
--------------------------------	------	------

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark 2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	1 946 690	2 312 390
Inköp	229 690	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-365 700
Utgående anskaffningsvärden	2 176 380	1 946 690
Ingående avskrivningar	-359 723	-316 746
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	22 117
Årets avskrivningar	-62 542	-65 094
Utgående avskrivningar	-422 265	-359 723
Redovisat värde	1 754 115	1 586 967

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar 2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	30 000	30 000
Utgående anskaffningsvärden	30 000	30 000
Ingående avskrivningar	-30 000	-26 000
Årets avskrivningar	0	-4 000
Utgående avskrivningar	-30 000	-30 000
Redovisat värde	0	0

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer 2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	36 421	96 030
Inköp	100 000	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-59 609
Utgående anskaffningsvärden	136 421	36 421
Årets avskrivningar	-5 000	-7 952
Redovisat värde	95 000	0

2024042911220

Totum i Sverige AB

Org.nr. 556942-5209

NOTER

Not 6	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Förfaller senare än 5 år	80 000	200 000

Övriga noter

Not 7	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	1 500 000	1 500 000
	Företagsinteckningar	300 000	0

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Umeå 2024-04-15


Malin Åberg
Verkställande direktör



Roger Strängdal


Claes Forsberg

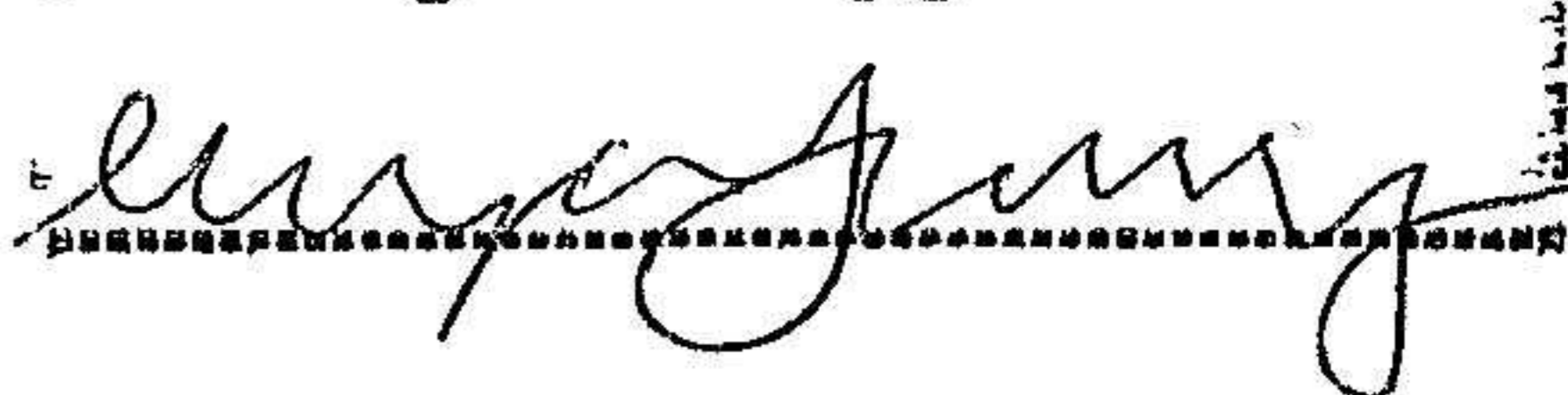

Federico Luna

Vår revisionsberättelse har lämnats den 15 april 2024

KPMG AB


Andreas Vretblom
Auktoriserad revisor / Medlem i Far

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



2024042911221



2024042911222

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Totum i Sverige AB, org. nr 556942-5209

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Totum i Sverige AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Totum i Sverige ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Totum i Sverige AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Totum i Sverige AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



2024042911223

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Totum i Sverige AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå den 15 april 2024

KPMG AB

Andreas Vretblom

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas: