

ÅRSREDOVISNING

för

Pender Invest AB

Org.nr. 556502-8353

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01--2023-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Kari Huotari, Styrelseledamot
2023-10-11

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är förvaltning av värdepapper o tillhandahållande av administrativa tjänster och utredningar.

Företagets säte är Luleå.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	41 999	24 999	11 250	134 231
Resultat efter finansiella poster	7 348 688	3 624 967	2 565 884	19 280
Soliditet (%)	95,33	70,24	55,86	30,24
Balansomslutning	15 504 314	11 213 022	7 592 781	5 539 244

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	7 756 970
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Återbetalning aktieägartillskott			-445 349
Årets resultat			7 348 688
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	14 660 309
		2023-04-30	2022-04-30
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:			445 349

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	7 311 621
Årets resultat	7 348 688
	<u>14 660 309</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	14 660 309
	<u>14 660 309</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		41 999	24 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>41 999</u>	<u>24 999</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-274 165	-387 176
Personalkostnader	2	<u>-87 293</u>	<u>-12 827</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-361 458</u>	<u>-400 003</u>
Rörelseresultat		-319 459	-375 004
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		7 620 000	0
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	3 999 998
Ränteintäkter		48 160	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-13</u>	<u>-27</u>
Summa finansiella poster		<u>7 668 147</u>	<u>3 999 971</u>
Resultat efter finansiella poster		7 348 688	3 624 967
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>0</u>	<u>49 240</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>49 240</u>
Resultat före skatt		7 348 688	3 674 207
Årets resultat		<u>7 348 688</u>	<u>3 674 207</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	0	1 200 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	1 291 400	1 291 400
Andra långfristiga fordringar	6	<u>8 000 000</u>	<u>0</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 291 400	2 491 400
Summa anläggningstillgångar		9 291 400	2 491 400
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		30 239	6 992 018
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>31 543</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		61 782	6 992 018
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>6 151 132</u>	<u>1 729 604</u>
Summa kassa och bank		6 151 132	1 729 604
Summa omsättningstillgångar		6 212 914	8 721 622
SUMMA TILLGÅNGAR		15 504 314	11 213 022

BALANSRÄKNING	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		7 311 621	4 082 763
Årets resultat		7 348 688	3 674 207
Summa fritt eget kapital		<u>14 660 309</u>	<u>7 756 970</u>
Summa eget kapital		14 780 309	7 876 970
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		4 033	3 388
Övriga skulder		704 972	3 026 437
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	306 227
Summa kortfristiga skulder		<u>724 005</u>	<u>3 336 052</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 504 314	11 213 022

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2	Medelantal anställda	2022/2023	2021/2022
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	0,25	0,25

Noter till balansräkningen

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2023-04-30	2022-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	47 317	47 317
	Utgående anskaffningsvärden	47 317	47 317
	Ingående avskrivningar	-47 317	-47 317
	Utgående avskrivningar	-47 317	-47 317
	Redovisat värde	0	0

Not 4	Andelar i koncernföretag	2023-04-30	2022-04-30
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde
	Organisationsnummer Säte	Redovisat värde	Redovisat värde
	Polardörren AB 559049-1352 Piteå	27000 60%	0 1 200 000
		<u>0</u>	<u>1 200 000</u>
	Polardörren AB		
	Ingående anskaffningsvärden	1 200 000	1 200 000
	Försäljningar	<u>-1 200 000</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>1 200 000</u>
	Redovisat värde	0	1 200 000
Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-04-30	2022-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	<u>1 291 400</u>	<u>1 291 400</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 291 400</u>	<u>1 291 400</u>
	Redovisat värde	1 291 400	1 291 400
Not 6	Andra långfristiga fordringar	2023-04-30	2022-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Årets inköp kapitalförsäkring	<u>8 000 000</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>8 000 000</u>	<u>0</u>
	Redovisat värde	8 000 000	0

Pender Invest AB
Org.nr. 556502-8353

Övriga noter

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Luleå

Kari Huotari
Kari Huotari

2023-10-06

Vår revisionsberättelse har lämnats den 6 oktober 2023.

Deloitte AB

Rolf Larsson
Rolf Larsson
Godkänd revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Pender Invest AB, org.nr 556502-8353

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Pender Invest AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Pender Invest ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Pender Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Pender Invest AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Pender Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå 2023-10-06

Deloitte AB

Rolf Larsson

Rolf Larsson

Godkänd revisor